

Teren de 780 mp Strada Jimbolia + constructie de 265 mp



650,000 € (833.33 € / mp) TVA inclus



Supraf. teren

780 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

25.0m



Nr. fronturi

1

Teren de 780 mp Strada Jimbolia + constructie de 265 mp

Va propunem spre vanzare un teren situat la strada principala, cu deschidere generoasa de 25 ml, suprafata totala de 780 mp si constructie existenta de aproximativ 316 mp construiti.

Proprietatea beneficiaza de toate utilitatile la locatie (apa, gaz, curent, canalizare), ceea ce permite demararea rapida a unui proiect de investitie, fara costuri suplimentare majore pentru bransamente.

Pozitionare excelenta, cu statia de metrou Laminorului la aproximativ 5 minute de mers pe jos, Parcul Bazilescu la aceeaasi distanta si magazin Lidl situat chiar in fata proprietatii, oferind acces rapid la transport, zone verzi si facilitati comerciale.

Cladirea existenta poate fi renovata si adaptata pentru multiple destinatii: afterschool, gradinita, centru educational, birouri, clinica, spatii comerciale sau locuinta individuala. Pozitionarea la strada principala ofera vizibilitate excelenta si acces facil, fiind potrivita atat pentru activitati rezidentiale, cat si pentru functiuni mixte.

Oportunitate ideala pentru investitori care cauta o proprietate cu potential de reconversie si valoare adaugata pe termen mediu si lung.

Pretul afisat este final si include TVA.

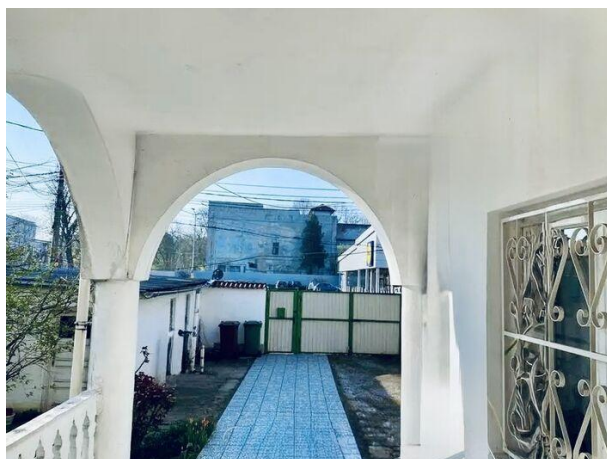
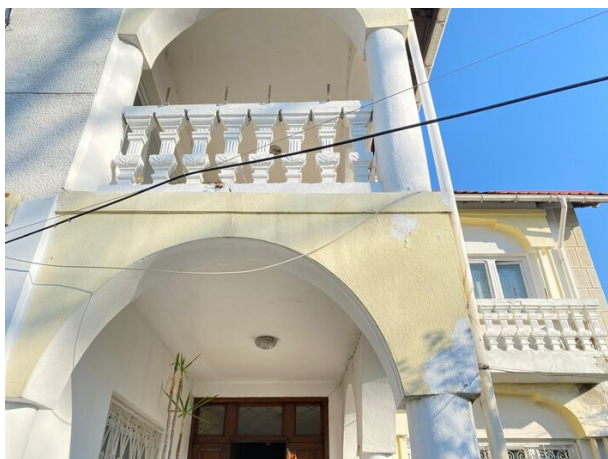
Este o proprietate deosebita, iar pentru detalii suplimentare sau programarea unei vizionari va stau la dispozitie telefonic sau prin email.

Va multumesc

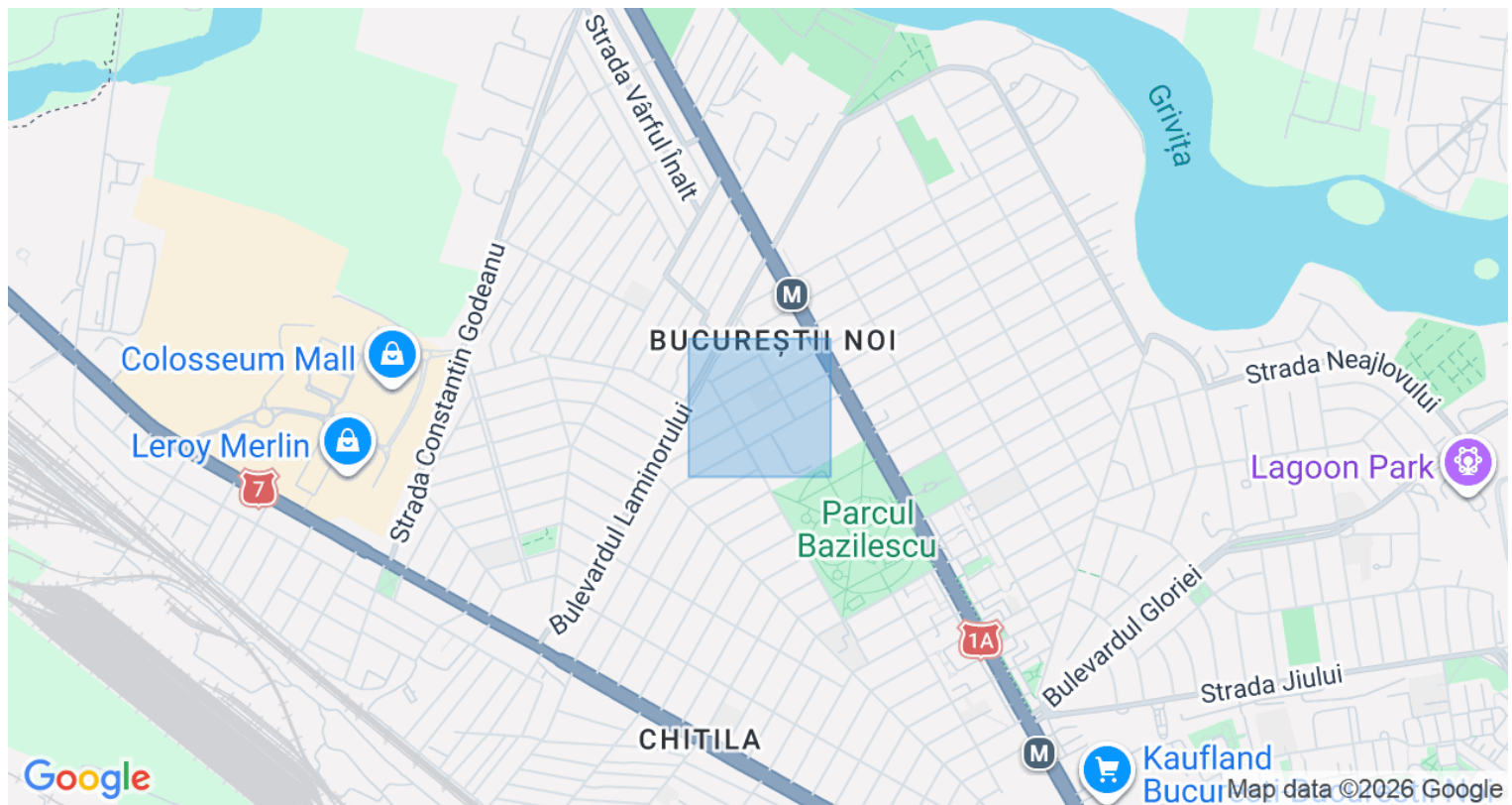
Facilități

- | | | |
|----------------------|--------------|--------------------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Apă | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Drumuri Betonate | ✓ Canalizare | ✓ Construcție demolabilă |
| ✓ Curent | ✓ Gaz | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parcelabil | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Stefan Parincu

Sales Associate

0744652075

stefan.parincu@remax.ro

REMAX Klass

Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

