

Comision zero, casa individuala + cabana A frame in Bod, la intrare

Exclusivitate



319,900 € (1,279.6 € / mp)



Camere

7



Dormitoare

5



Băi

3



Supraf. construită

315 mp



Supraf. utilă

250 mp



Supraf. teren

650 mp



Anul construcției

2025

Comision zero, casa individuala + cabana A frame in Bod, la intrare

De vânzare casa individuala si cabana A-Frame in Bod, la intrarea dinspre Sânpetru, la 8 km de Braşov. Construcţiile sunt noi, finisate integral cu materiale de calitate si se vand mobilate complet şi utilate.

Casa principala, are o suprafata utila de 250 mp, pe doua niveluri, parter si mansarda.

Construcţie: integral din cărămidă, cu placă de beton între etaje

Acoperiş: țiglă tip Bramac – gri antracit

Izolație: termică exterioară completă, tâmplărie PVC cu geam termopan

Compartimentare:

Parter:

- living generos
- bucătărie open space
- hol
- baie mare
- garaj
- cămară
- cameră tehnică cu centrala termică

Etaj:

- 4 dormitoare
- dressing,
- baie
- hol
- balcon

Cabana A Frame este o constructie nouă, complet utilată, cu amprentă la sol: 5,5 × 7,5 m si dispune de utilitati: curent, apă, fibră optică, canalizare prin fosa septica

Compartimentare:

Parter:

- cameră spaţioasă
- bucătărie open space
- baie

Etaj:

- cameră de odihnă

Suprafaţă totală a terenului este de 650 mp. Curtea este complet amenajată, cu gazon, pomi fructiferi, arbuşti ornamentali şi spaţiu verde îngrijit.

Locatia este una excelentă fiind situata la intrarea în Bod dinspre Sânpetru, la doar 8 km de Braşov într-o zonă linistită

Facilităţi

- | | | |
|---------------------------|--------------------------|--------------------|
| ✓ Uşi interioare Celulare | ✓ Centrală proprie | ✓ Mobilat Complet |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereţi Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Alin Bota

Sales Associate

0722704408

alin.bota@remax.ro

REMAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

