

Spațiu industrial de vânzare în Aradul Nou / Arad

Exclusivitate



4,450,000 € (725.7 € / mp)



Tip imobil

Depozit



Supraf. utilă

6,132 mp



Supraf. birou

975 mp



Etaj

Parter+1



Supraf. teren

19,645 mp



Supraf. depozitare

7348.0 mp

Spațiu industrial de vânzare în Aradul Nou / Arad

RE/MAX Dynamic vă propune spre vânzare, în reprezentare exclusivitate, un parc industrial situat în cartierul Aradul Nou, Arad.

Proprietatea are următoarele caracteristici:

- Teren: 19.645 mp (betonat integral, parțial împrejmuit)
- Construcții totale: 8.760 mp

Compartimentare:

- Clădire principală din beton armat cu: 13 spații de depozitare, cu înălțime de 7,95 m și uși de 3,50 m înălțime, spațiu de birouri: 975 mp (P+E), înălțime 3,25 m (birouri, grupuri sanitare, recepție, arhivă, loc de luat masa, magazie, spațiu tehnic)
- 3 silozuri (edificate în anul 2000): 1.000 tone fiecare și uscător cereale pe gaz
- Hală: 930 mp
- Magazie: 357 mp
- Cântar pentru autovehicule de mare tonaj

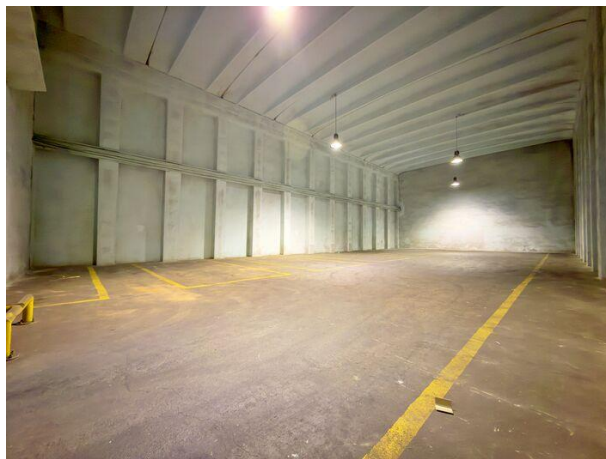
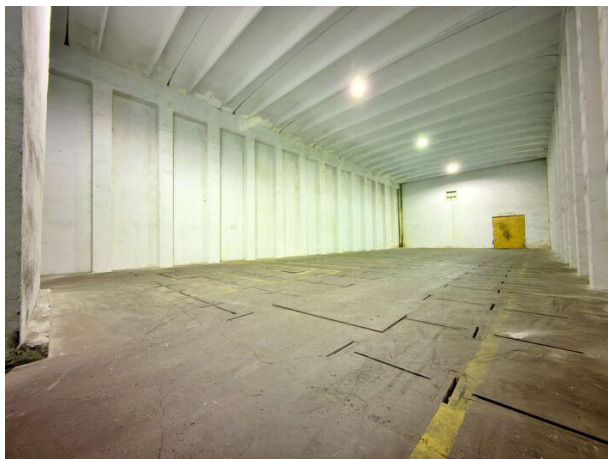
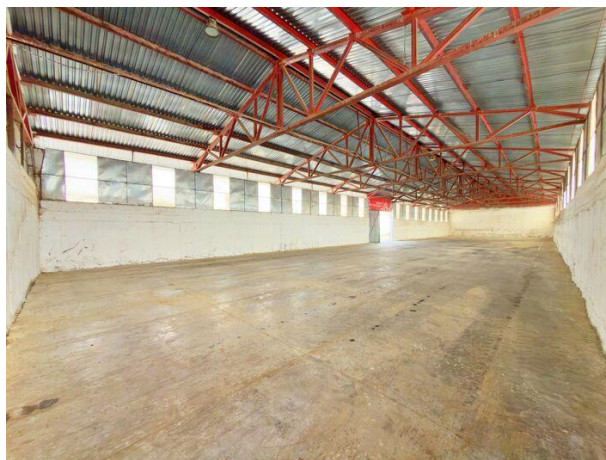
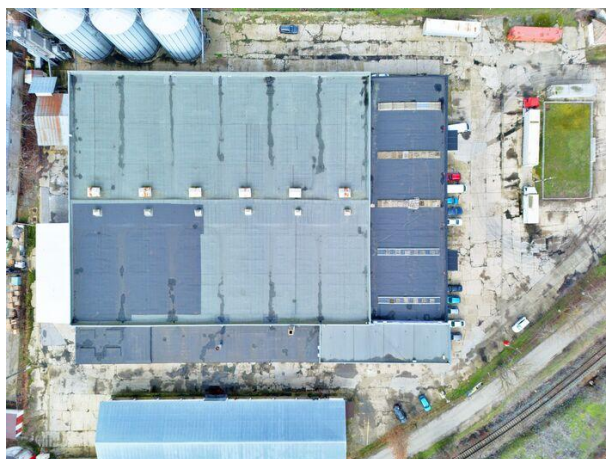
Facilități: acces TIR, drum asfaltat, posibilitate acces linie CF (cu acordul vecinilor + taxă CFR), toate utilitățile disponibile.

Proprietate potrivită pentru logistică, producție, depozitare sau activități agro-industriale.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|----------------|------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Acces TIR | ✓ Apă |
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Canalizare | ✓ Curent |
| ✓ Curent trifazic (380V) | ✓ Gaz | ✓ La șosea |
| ✓ Teren împrejmuit | ✓ Uși de acces | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Felix Pop

Team Leader

0726213479

felix.pop@remax.ro

REMAX Dynamic

Str. Voluntarilor, nr. 2

0741 542 809

dynamic.arad@remax.ro

