

Casa de vanzare Baia Sprie, 67mp, zona centrala |  
Comision 0%

Exclusivitate



49,999 €



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Supraf. construită

67 mp



Supraf. utilă

65 mp



Supraf. teren

197 mp



Anul construcției

1976

# Casa de vanzare Baia Sprie, 67mp, zona centrala | Comision 0%

Dacă vrei să locuiești în centrul orașului Baia Sprie, dar să ai o curte a ta și o priveliște panoramică, această casă este o soluție practică și aproape gata de mutare.

Detalii și renovări:

- Suprafețe ușor de întreținut: 67 mp construiți pe un teren de 197 mp. Ideal dacă îți dorești curte, dar fără munca obositoare de weekend. Include și o anexă (lemnărie/depozitare).
- Renovări recente finalizate: Are geamuri termopan, uși interioare și parchet noi, baie și bucătărie modernizate, plus instalație refăcută pe țevi de cupru.
- Structură hibridă: Construită din cărămidă și vaiog, o combinație care asigură o izolare termică naturală foarte eficientă.
- Localizare: Este poziționată central. Ai acces pietonal rapid la magazine, instituții și transport, dar te bucuri de intimitate datorită așezării.

O casă de dimensiuni reduse, cu potențial, perfectă pentru costuri mici de întreținere sau ca investiție. Cumpărarea se face cu 0% comision.

Te aștept la o vizionare ca să vezi priveliștea de la fața locului!

## Facilități

- |                     |                      |                      |
|---------------------|----------------------|----------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Mobilat Complet    | ✓ Curte              |
| ✓ Grădină           | ✓ Iluminat stradal   | ✓ Ușă intrare Lemn   |
| ✓ Mobilat Lux       | ✓ Transport în comun | ✓ Uși interioare PVC |
| ✓ Bucătărie utilată |                      |                      |

Galerie



EXTERIOR



LIVING



DORMITOR



BUCĂTĂRIE



BUCĂTĂRIE



CĂMARĂ

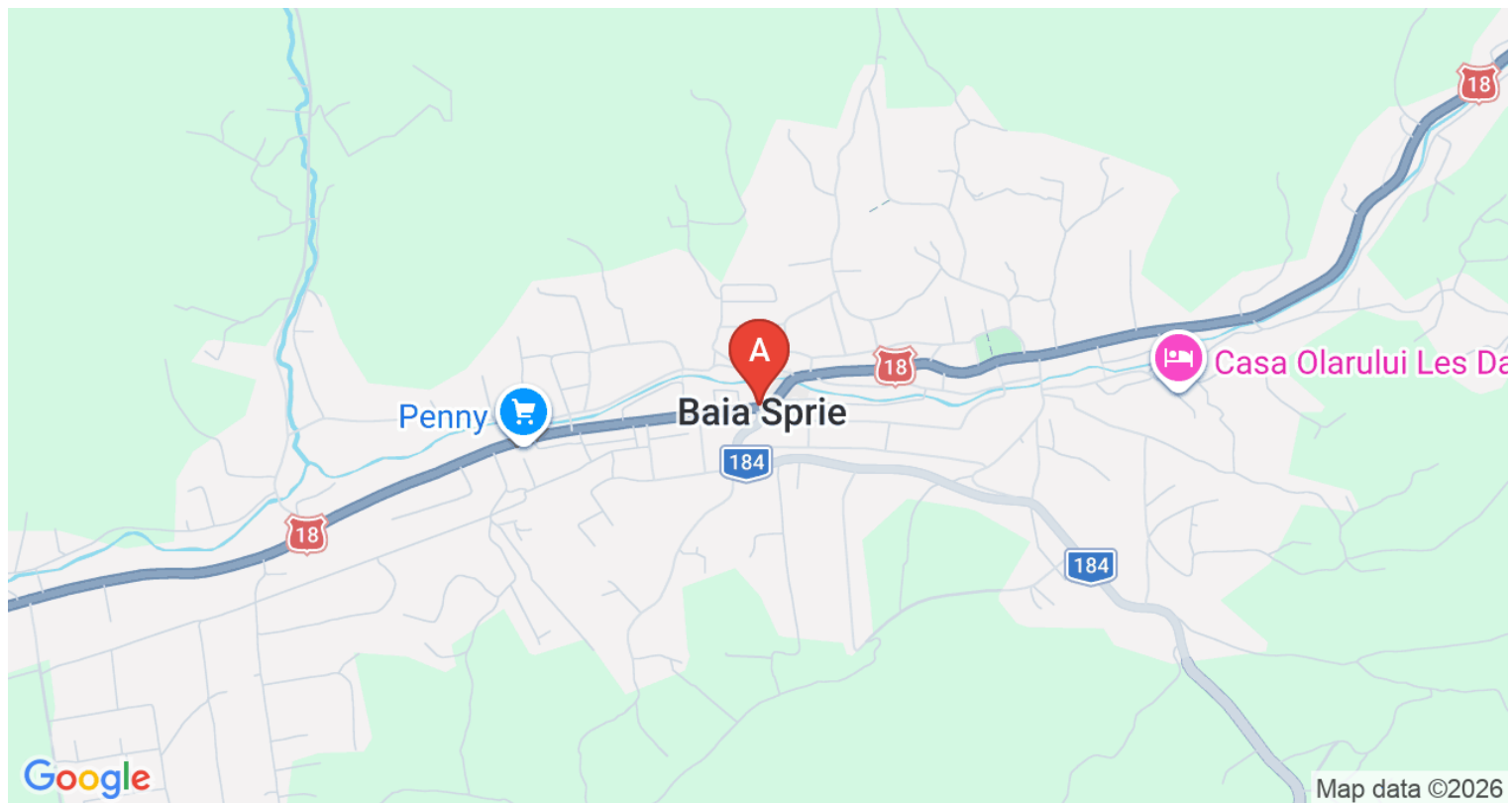


BAIE



CURTE

## Localizare



## Datele agentului



### Xanta Lukacsovits

Sales Associate

0757702298

xanta.lukacsovits@remax.ro

### REMAX Terra

Bulevardul Unirii, nr. 20, spațiul comercial nr. 3, parter

0771 007 214

terra.baiamare@remax.ro

