

Casă / Vilă cu 4 camere de vânzare în zona Iancu Nicolae



595,000 € + 21% TVA



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

4



Locuri de parcare

4



Supraf. construită

230 mp



Supraf. utilă

175 mp



Supraf. teren

250 mp



Anul construcției

2025

Casă / Vilă cu 4 camere de vânzare în zona Iancu Nicolae

Proiect rezidențial nou – Iancu Nicolae | Comunitate privată cu 140 de case

Într-una dintre cele mai dorite zone din nordul Capitalei, în Iancu Nicolae, se dezvoltă un ansamblu rezidențial amplu, structurat în 4 faze, ce va cuprinde 140 de case. Prima fază este deja în curs de construcție.

Proiectul este conceput ca o comunitate modernă, aerisită, cu arhitectura unitară și un concept orientat către confort, funcționalitate și echilibru între viața profesională și cea personală.

Casele sunt dispuse pe parter și etaj și oferă tipologii cu 3, 4 sau 5 dormitoare, gândite pentru un stil de viață contemporan. Zona de zi este amplă și luminoasă, cu suprafețe vitrate generoase și deschidere directă către curtea proprie, creând o tranziție firească între interior și exterior.

Fiecare proprietate beneficiază de:

living generos, cu zone clar definite pentru relaxare și dining

bucătărie spațioasă, open space sau închisă

3 sau 4 băi, în funcție de configurație

curte privată cu posibilitatea amenajării unei piscine

4 locuri de parcare

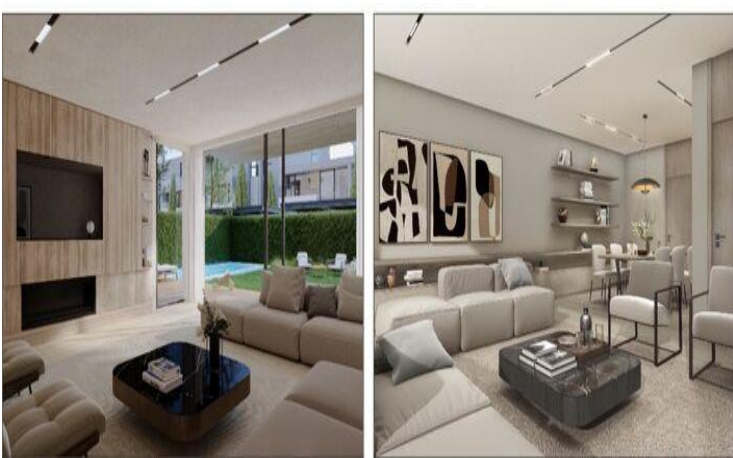
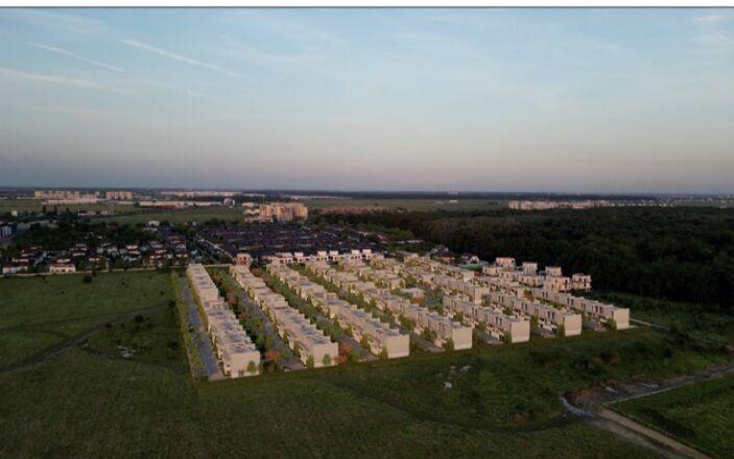
Amplasarea în zona Iancu Nicolae oferă acces rapid către instituții de învățământ de prestigiu precum British School of Bucharest, Cambridge School of Bucharest, American International School of Bucharest etc, dar și către zona comercială Baneasa, restaurante și centre sportive.

Un proiect care îmbină spațiul generos, intimitatea și proximitatea față de punctele esențiale din nordul orașului, oferind un cadru rezidențial coerent și bine conectat.

Pentru mai multe informații și condițiile de plată, vă rog să mă contactați!

Facilități

- | | | |
|-----------------------------|---------------------|----------------------|
| ✓ Ferestre Aluminiu | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Curte |
| ✓ Bucătărie deschisă | ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Nemobilat | ✓ Spații agrement | ✓ Supraveghere video |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |



Localizare



Datele agentului



Andreea Burcea

Sales Associate

0726444447

andreea.burcea@remax.ro

REMAX Klass

Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

