



Refugiu în inima Transilvaniei – Casă săsească cu 5 camere în Rupea

Exclusivitate

Comision 0%



125,000 € (510.2 € / mp)



Camere

5



Dormitoare

4



Băi

2



Supraf. construită

308 mp



Supraf. utilă

246 mp



Supraf. teren

904 mp



Anul construcției

1974

Refugiu în inima Transilvaniei – Casă săsească cu 5 camere în Rupea

Casă săsească de vânzare în Rupea – 904 mp teren, 5 camere, șemineu și grădină cu poveste

Zona – liniște transilvăneană, aer curat și istorie la fiecare pas

În inima orașului Rupea, la poalele cetății medievale, unde diminețile încep cu liniște și cer larg, iar serile au miros de lemn ars și flori de grădină.

Stradă asfaltată, cu iluminat public, într-un cartier aerisit, unde copiii pot merge liniștiți pe bicicletă și vecinii încă se salută peste gard.

Aproape de magazine locale, școală, piață și zone verzi – un cadru ideal pentru o locuință pentru familie care caută echilibru între confort și natură.

La câteva minute de Cetatea Rupea, un decor care transformă fiecare plimbare într-o ieșire cu parfum istoric.

Proprietatea – spațiu, căldură și funcționalitate pentru viața reală

Casă săsească P+E, cu 146 mp utili și compartimentare echilibrată: 4 dormitoare, living generos, 2 băi, birou, debara și pod pentru depozitare.

Scară interioară din lemn masiv, element autentic care adaugă caracter și durabilitate.

Șemineu pentru seri cozy de iarnă și centrală proprie cu calorifere pentru confort termic în orice sezon.

Bucătărie mobilată și utilată complet – frigider, mașină de spălat vase, aragaz, mașină de spălat rufe, cuptor cu microunde, aspirator, robot de bucătărie, toaster – gata pentru prima cină în noua casă.

Teren de 904 mp – grădină mare cu flori, zonă de terasă pentru mese în aer liber și spațiu dedicat pentru zarzavaturi din propria curte.

Două garaje (75 mp) + anexă de 25 mp – ideale pentru atelier, hobby-uri sau depozitare.

Toate utilitățile: apă, canalizare, gaze, curent, internet.

Viata Aici

Te vezi dimineața, cu cafeaua pe terasă, în timp ce soarele atinge florile din grădină. În living, focul trosnește în șemineu, iar sus, la etaj, liniștea dormitoarelor promite odihnă adevărată. Copiii aleargă prin curte, iar tu îți organizezi biroul cu vedere spre verde. Această casă de vânzare în Rupea nu este doar un spațiu – este locul unde ritmul încetinește, unde munca și viața se așază în armonie. Potrivită pentru o familie care își dorește rădăcini, spațiu și autenticitate, pentru cei care caută mai mult decât o locuință: caută acasă.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------------|----------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie | ✓ Mobilat Complet |
| ✓ Curte | ✓ Grădină | ✓ Gresie |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Ferestre Lemn | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ușă intrare PVC | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Uși interioare PVC | ✓ Șemineu | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Carmina Puia

Sales Associate

0726356668

carmina.puia@remax.ro

REMAX Evolution

Calea Bucuresti, nr.10 B

0771 132 402

evolution.brasov@remax.ro

