

Comision zero: Teren Intravilan Sanpetru, Strada Cetății

Exclusivitate

Comision 0%



46,000 € (92 € / mp)



Supraf. teren

500 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

17.0m



Nr. fronturi

1

Comision zero: Teren Intravilan Sanpetru, Strada Cetății

Se oferă spre vânzare, în reprezentare exclusivă, un teren intravilan amplasat într-o zonă liniștită din Sânpetru, la 300 m de Drumul cu Plopi. Locația beneficiază de o poziție deosebită – aproape de oraș, dar ferită de agitație, ideală pentru locuire permanentă sau investiție.

Caracteristici:

- Suprafață totală: 500 mp
- Front stradal: 17 m
- Regim urbanistic: POT 30%, CUT 0.9
- Utilități: apă, canalizare, curent electric și gaz existente pe străda, în capatul parcelei.
- Acces facil, stradă fără trafic

Avantaje:

- Poziție liniștită, cu acces rapid către Brașov
- Zonă aflată în plină dezvoltare
- Ideal pentru construcția unei locuințe individuale sau duplex, cu lumină naturală și deschidere generoasă

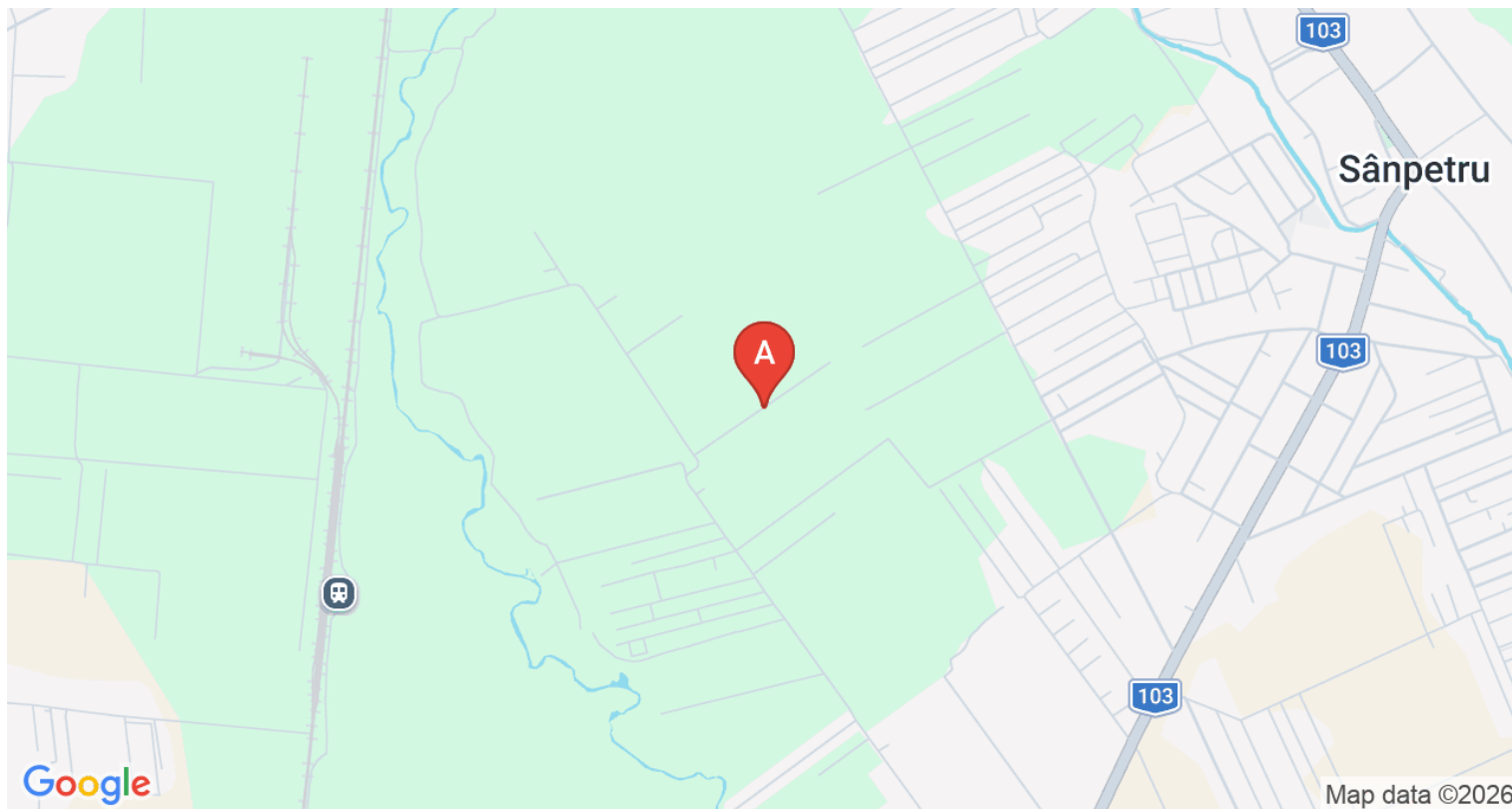
Pentru informații suplimentare sau pentru stabilirea unei vizionări, nu ezitați să ma contactați.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------|---------------|
| ✓ CUT 0.9 | ✓ POT 30.0% | ✓ PUZ Aprobat |
| ✓ Certificat de urbanism | ✓ Acces auto | ✓ Apă |
| ✓ Canalizare | ✓ Curent | ✓ Gaz |



Localizare



Datele agentului



Alin Bota

Sales Associate

0722704408

alin.bota@remax.ro

REMAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

