



Bloc de apartamente

Exclusivitate

Comision 0%



990,000 € (373.58 € / mp) + 21% TVA



Tip imobil

Bloc de apart.



Supraf. utilă

2,650 mp



Etaj

Parter+1+2+3



Anul construcției

1975



Încăperi

100

Bloc de apartamente

Oportunitate investițională – Bloc P+3 etaje, Focșani

Vă propunem spre vânzare un imobil tip Cămin Nefamiliști, situat în municipiul Focșani, strada Aleea 1 iunie, cu o suprafață utilă totală de 2.650 mp, regim de înălțime P+3 etaje.

Clădirea este compusă din 100 de camere și oferă un potențial investițional ridicat, fiind ideală pentru transformare într-o afacere cu randament foarte bun pe termen scurt, precum:

- locuințe rezidențiale
- apart-hotel / hostel
- centru pentru cazare muncitori
- alte concepte imobiliare generatoare de venit

Imobilul se află într-o stare foarte bună, nefiind necesare investiții majore imediate, iar poziționarea strategică îl face extrem de atractiv pentru investitorii interesați de dezvoltare rezidențială.

Caracteristici principale:

Suprafață utilă: 2.650 mp

Regim de înălțime: P+3

Număr camere: 100

Stare clădire: foarte bună

Toate utilitățile disponibile

O proprietate cu potențial real de dezvoltare și monetizare, într-o zonă cu interes crescut din partea investitorilor.

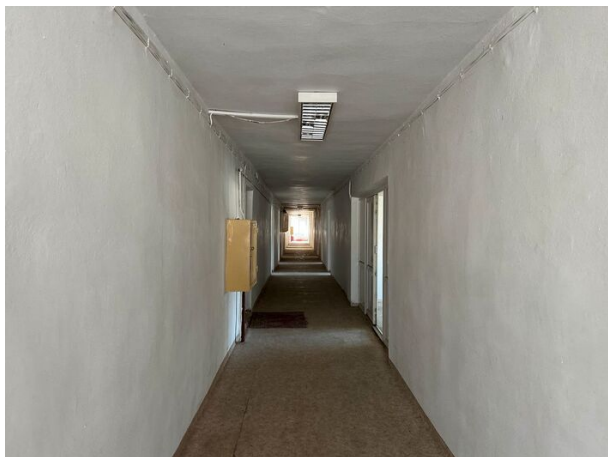
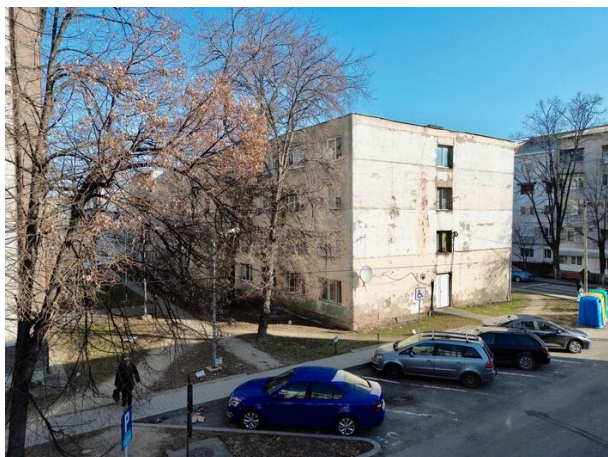
Facilități

✓ Apă

✓ Canalizare

✓ Curent

Galerie



Localizare



Datele agentului



Danut Bezea

Broker/Owner

0765847023

danut.bezea@remax.ro

REMAX Golden Home

Str. Brailei, nr. 29

0765 847 023

golden.focsani@remax.ro

