

Casă de închiriat | Eleganță și rafinament



**1,399 € / lună (9.33 € / lună / mp)**



Camere

6



Dormitoare

5



Băi

5



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

180 mp



Supraf. utilă

150 mp



Supraf. teren

767 mp



Anul construcției

2020

# Casă de închiriat | Eleganță și rafinament

Sunt Daiana Uscoiu, consultant imobiliar la Remax Orizont și vă propun spre închiriere o casă premium, ce impresionează prin arhitectura modernă, spațiile generoase și suprafețele vitrate mari, care oferă multă lumină naturală și o atmosferă elegantă. Casa dispune de 5 dormitoare spațioase, 5 băi moderne, o bucătărie complet utilată și un living generos, perfect pentru relaxare sau pentru petrecerea timpului cu familia și prietenii.

Confortul termic este asigurat de încălzirea în pardoseală cu pompă de căldură, un sistem modern și eficient energetic. De asemenea, casa este izolată cu vată bazaltică de 10 cm, ceea ce contribuie la un nivel ridicat de eficiență energetică și confort pe tot parcursul anului.

Proprietatea are o suprafață utilă de 150 mp și este amplasată pe un teren generos de 767 mp, oferind spațiu și intimitate. Casa dispune de două terase, dintre care una are balustradă modernă din sticlă, oferind un aspect elegant și o priveliște deschisă către curte.

Exteriorul casei este la fel de impresionat: curtea dispune de gazon îngrijit cu sistem de irigare automat și alee pavată flancată de lavanda, se mai regăsește și un foisor perfect pentru zona de gratar ideal pentru relaxare sau pentru petrecerea timpului în aer liber.

Această locuință reprezintă alegerea perfectă pentru cei care apreciază designul de calitate, confortul și eleganța la superlativ. Închirierea acestei case înseamnă mai mult decât un simplu spațiu – înseamnă experiența unui stil de viață rafinat.

Proprietatea este situată în Stupinii Prejmerului, într-o zonă liniștită, cu acces rapid către Brașov (aproximativ 20 minute). În apropiere se află localitățile Prejmer, Hărman și Săcele, iar accesul către DN10 Brașov – Buzău este facil. Ca și puncte de interes la cativa kilometri regăsiți Biserica fortificată, alături de Aerodromul și Raceway din Prejmer.

- Preț: 1400 euro/lună
- Condiții: 1 garanție
- Comision agenție: 50% din valoarea unei chirii
- Contract pe 12 luni.
- Nu se acceptă animale de companie.
- Se poate fuma doar în exteriorul casei.
- Pentru detalii suplimentare sau vizionare, vă stau cu drag la dispoziție!

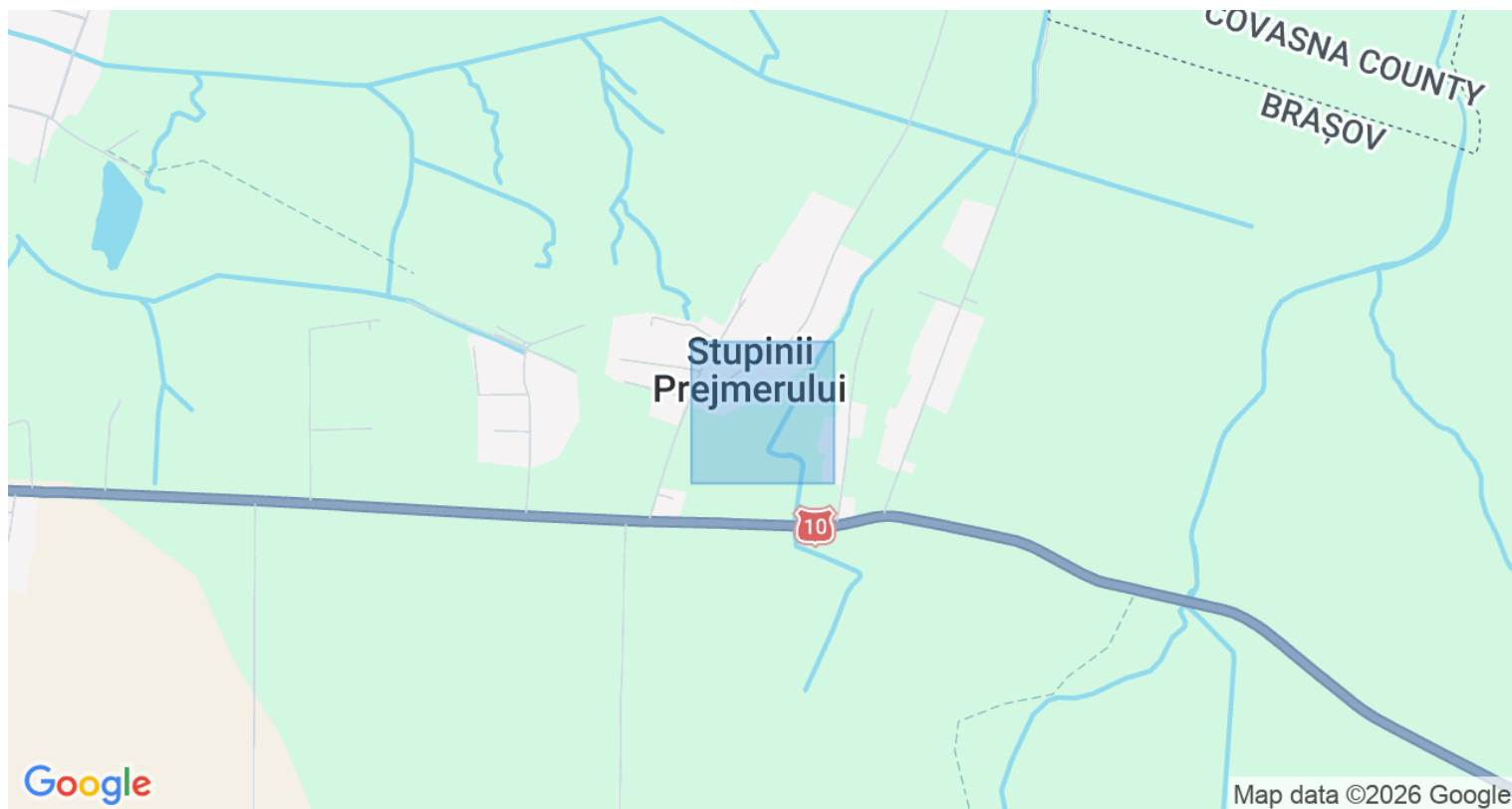
## Facilități

- |                      |                             |                      |
|----------------------|-----------------------------|----------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate  | ✓ Mobilat Complet           | ✓ Curte              |
| ✓ Bucătărie deschisă | ✓ Izolat Termic Exterior    | ✓ Gresie             |
| ✓ Iluminat stradal   | ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Interfon           |
| ✓ Mobilat Lux        | ✓ Ușă intrare Metal         | ✓ Parchet            |
| ✓ Ferestre PVC       | ✓ Sistem de alarmă          | ✓ Supraveghere video |
| ✓ Bucătărie utilată  | ✓ Pereți Vopsea lavabilă    |                      |

# Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Amalia Neacsu

Sales Associate

0721026691

amalia.neacsu@remax.ro

### REMAX Orizont

Str. Traian Grozavescu nr.9, etaj 3

0758 068 998

orizont.brasov@remax.ro

