



Casă de vânzare in Axente Sever, nr. 557 jud. Sibiu, 4 camere

Exclusivitate

Comision 0%



82,000 €



Camere

4



Dormitoare

2



Băi

1



Supraf. construită

236.59 mp



Supraf. utilă

152.45 mp



Supraf. teren

702 mp



Anul construcției

1961

Casă de vânzare in Axente Sever, nr. 557 jud. Sibiu, 4 camere

Vă propunem spre vânzare o casă spațioasă situată în localitatea Axente Sever, o comună liniștită si cu oameni gospodari. Imobilul este ideal atât pentru locuință permanentă, cât și ca reședință de vacanță, fiind amplasat într-o zonă foarte căutată din Axente Sever, cu acces direct din strada principală. Proprietatea permite amenajarea unei gospodării confortabile, cu curte și spațiu pentru grădină, perfectă pentru o familie care își dorește liniștea mediului rural, dar și acces rapid către orașele Mediaș și Sibiu, datorită poziționării pe drumul național DN14. Casa este izolată exterior, iar interiorul a fost renovat în anul 2023, dar mai necesita unele renovari. Curtea si gradina in suprafata totala de 702 mp ofera cadrul perfect pentru momente petrecute in familie, gradinarit sau relaxare in aer liber, iar sera si spatiul pentru legume permit celor pasionati sa isi creeze propria gradina productiva.

Compartimentare

Parter înalt:

- 2 dormitoare
- 1 camera de zi
- 1 Baie
- 1 camara
- Hol
- Scări interioare

Demisol:

- Bucătărie
- Cămara
- 2 pivnițe
- Garaj

Anexe:

- Atelier
- Bucătărie de vară
- Magazie
- Cotete

Grădină:

- Gradina pentru legume si pomi fructiferi
- Seră din sticlă pentru cultivarea legumelor

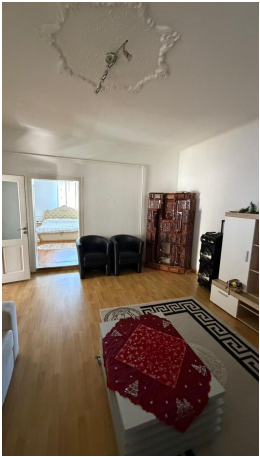
Utilități

- Electricitate: racord la rețeaua electrică + curent trifazic
- Încălzire: centrală termică pe gaz, sobe de teracotă funcționale, șemineu
- Apă: apa de la rețeaua publică + fântână proprie cu hidrofor și instalație realizată
- Canalizare: 2 buncăre (fose) vidanjabile

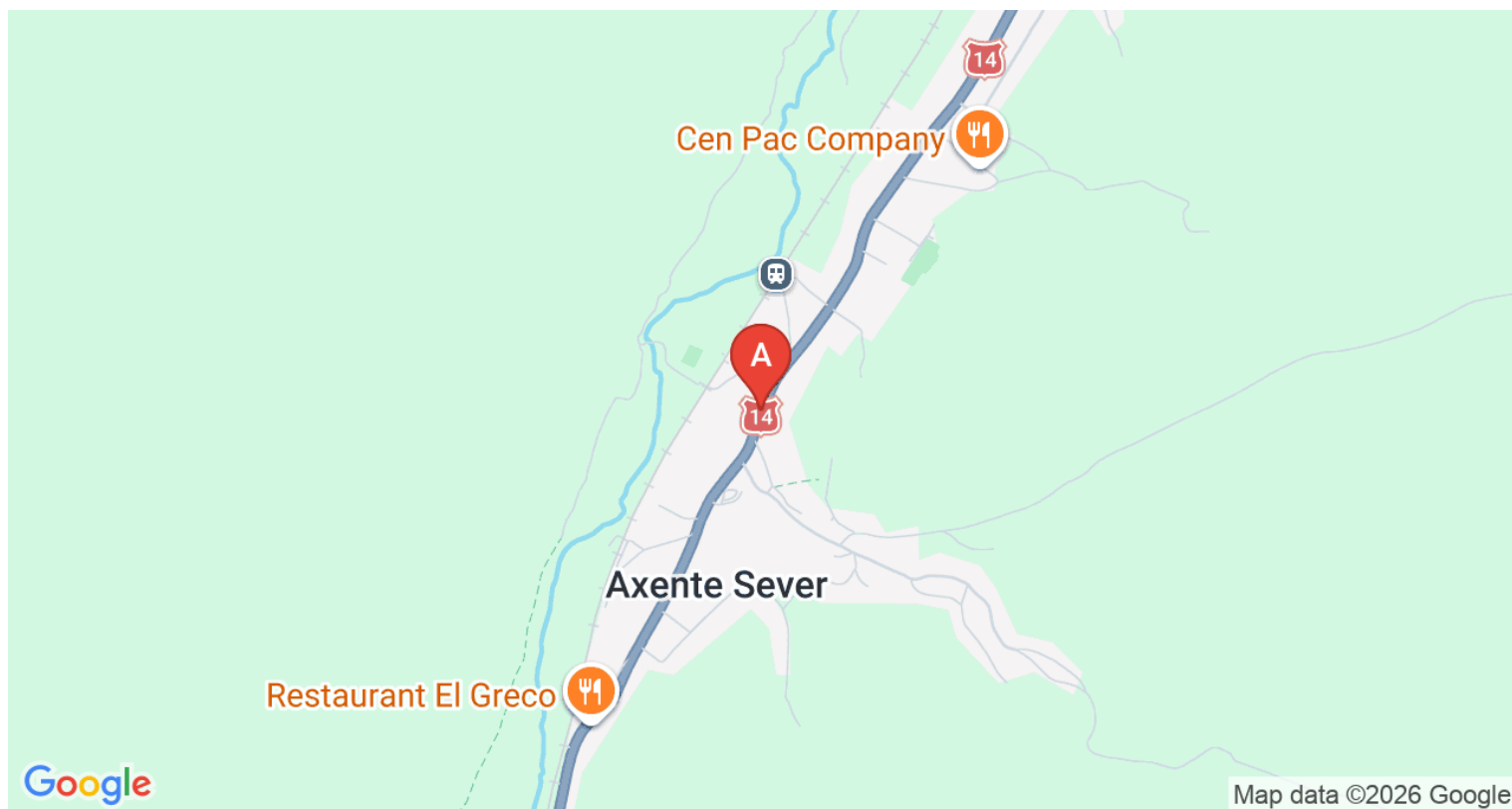
Facilități

- | | | |
|-----------------------|--------------------------|--------------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Curte | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Grădină | ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ferestre Lemn | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ușă intrare PVC | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Șemineu | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Mioara Timpau

Sales Associate

0743128549

mioara.timpau@remax.ro

REMAX One

Str. Michael Weiss, Nr. 1

0770450883

one.medias@remax.ro

