

Spații Office Premium București | Piața Romană

Comision 0%



**MAGHERU
HUB**
PIAȚA ROMANĂ, BUCUREȘTI

DE ÎNCHIRIAT BIROURI PREMIUM

ZONA PREMIUM



**LOCAȚIE
EXCELENTĂ**

100 m de Bd. Magheru
250 m de metrou
Piața Romană



**513 MP
OPEN SPACE**

Etaj complet
Compartimentare
flexibilă



**IMAGINE &
PRESTIGIU**

Adresă premium
pentru companii
exigente



**RECEPȚIE
& SECURITATE**



**LIFTURI
NOI**



**RESTAURANT
ÎN CLĂDIRE**



**GRĂDINĂ
PRIVATĂ**



**LUMINĂ
NATURALĂ**

MAGHERU HUB

JULES MICHELET 18



0750 498 450

BEATRICE ARVINTE

RE/MAX Signature

15,420 € / lună (30 € / lună / mp) + 21% TVA



Tip imobil

Clădire birouri



Supraf. utilă

514 mp



Etaj

1



Locuri de parcare

6



Anul construcției

2025



Valoare medie întreținere

5.0



Cost / parcare subt.

150



Încăperi

1

Spații Office Premium București | Piața Romană

Poziționează-ți business-ul într-una dintre cele mai reprezentative zone de birouri din București.

Magheru HUB oferă spații de birouri moderne, complet renovate, amplasate ultracentral, pe Strada Jules Michelet nr. 18, la doar câteva minute de Piața Romană și Bulevardul Magheru. Este alegerea ideală pentru companii care își doresc o adresă premium, acces excelent și un mediu de lucru care inspiră profesionalism.

Aici nu închiriezi doar un birou. Alegi o locație care transmite încredere clienților, partenerilor și viitorilor angajați.

Avantaje care fac diferența

- ✓ Locație ultracentrală – Piața Romană, sector 1
- ✓ Acces rapid la metrou, autobuze și principalele artere ale Capitalei
- ✓ Clădire de birouri complet modernizată
- ✓ Spații flexibile, adaptabile oricărui tip de companie
- ✓ Lobby elegant și recepție reprezentativă
- ✓ Lifturi moderne și acces securizat
- ✓ Restaurant și garden în incintă – ideale pentru întâlniri de business și pauzele echipei
- ✓ Spații luminoase, eficiente și pregătite pentru dezvoltarea afacerii

Ideal pentru

Cabinete de avocatură

Companii IT

Firme de consultanță

Agenții de marketing și publicitate

Companii de recrutare

Sedii regionale

Start-up-uri și scale-up-uri

Birouri de reprezentare

O adresă care adaugă valoare brandului tău

Într-o piață competitivă, locația contează. Un sediu premium în centrul Bucureștiului contribuie la imaginea companiei, facilitează accesul clienților și oferă angajaților un mediu modern, conectat la toate punctele importante ale orașului.

Magheru HUB îmbină poziția strategică cu facilitățile moderne, oferind cadrul potrivit pentru companiile care vor să crească și să fie remarcate.

Programează o vizionare!

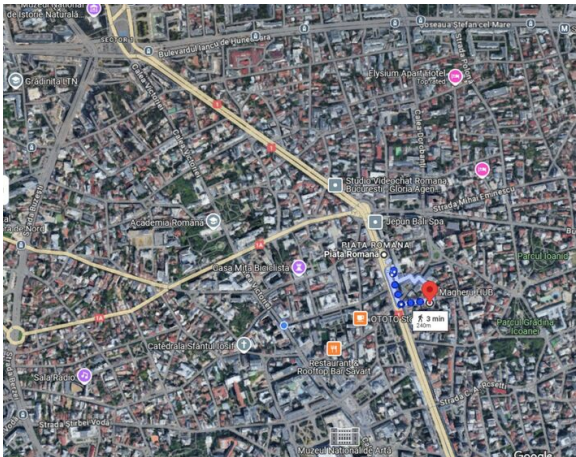
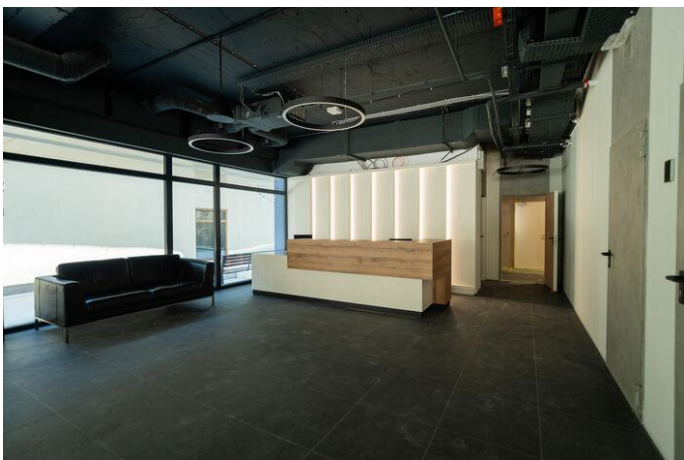
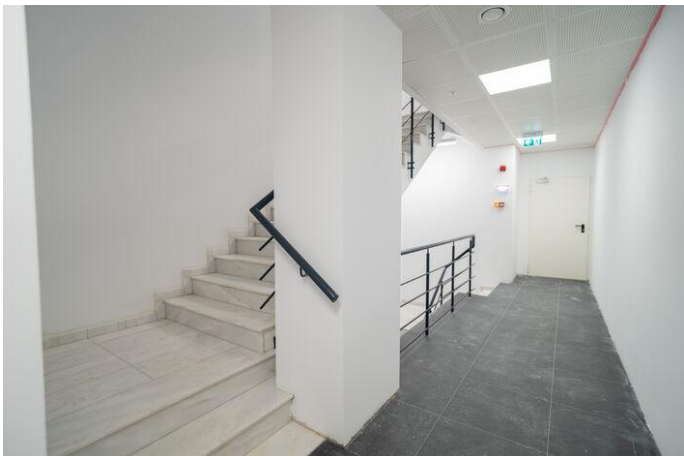
Dacă ești în căutarea unui spațiu de birouri premium în Piața Romană, Magheru HUB este una dintre cele mai bune opțiuni disponibile în centrul Bucureștiului.

Contactează-ne pentru disponibilități, suprafețe libere și o vizionare personalizată.

Facilități

- | | | |
|---|--|--|
| ✓ Acces pentru persoane cu dizabilități | ✓ Administrare și management imobiliar | ✓ Control acces securizat pe bază de cartele |
| ✓ Curățenie exterioară | ✓ Curățenie spații comune | ✓ Detectoare de fum/incendiu |
| ✓ Internet | ✓ Pază permanentă | ✓ Recepție |
| ✓ Salubritate | ✓ Sistem de alarmă | ✓ Sistem de ventilație |
| ✓ Sursa UPS | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Beatrice Arvinte

Sales Associate

0750498450

beatrice.arvinte@remax.ro

REMAX Signature

Splaiu Unirii, nr. 58, sector 4

0799848888

signature.bucuresti@remax.ro

