

Oportunitate investiție – apartamente într-un imobil istoric

Exclusivitate

Comision 0%



360,000 € (2,142.86 € / mp)



Camere

6



Dormitoare

4



Băi

5



Etaj

1



Supraf. construită

180 mp



Supraf. utilă

168 mp



Anul construcției

1885

Oportunitate investiție – apartamente într-un imobil istoric

Vă propunem spre vânzare două apartamente situate la etajul 1 al unei clădiri istorice construite în 1885, amplasată pe Calea Moșilor. Imobilul are regim de înălțime P+2 etaje și păstrează farmecul arhitecturii de sfârșit de secol XIX, specifică zonei centrale a Bucureștiului.

Proprietățile impresionează prin camere spațioase, tavane înalte și lumină naturală, caracteristice construcțiilor interbelice și clădirilor istorice.

Clasa de risc seismic R_{sII} . Incadrare in clasa de risc seismic in anul 2016 (cu acordul tuturor proprietarilor).

Apartamentul 1 – 100,1 mp

- 4 camere generoase
- 3 băi
- 1 bucătărie
- acces atât din scara principală, cât și din scara de serviciu

Apartamentul 2 – 68 mp

- camere mari și luminoase
- 1 baie
- 1 bucătărie

Apartamentele sunt ideale atât pentru locuință, cât și pentru birouri, investiție sau recompartimentare, existând posibilitatea utilizării lor separat sau împreună.

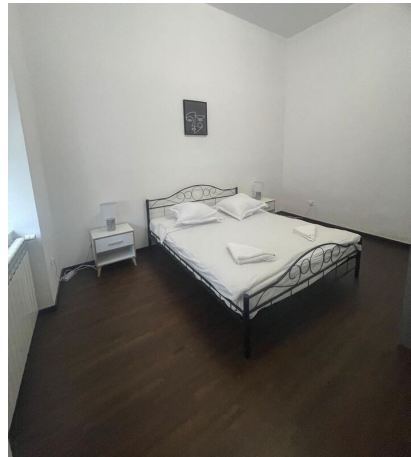
Situate la etajul 1 al unei clădiri cu doar două etaje, proprietățile oferă liniște, acces facil și avantajul unei locații centrale cu istorie și caracter.

Dacă îți dorești să locuiești într-o clădire istorică, cu spații ample și arhitectură autentică, aceste apartamente reprezintă o oportunitate rară pe piață.

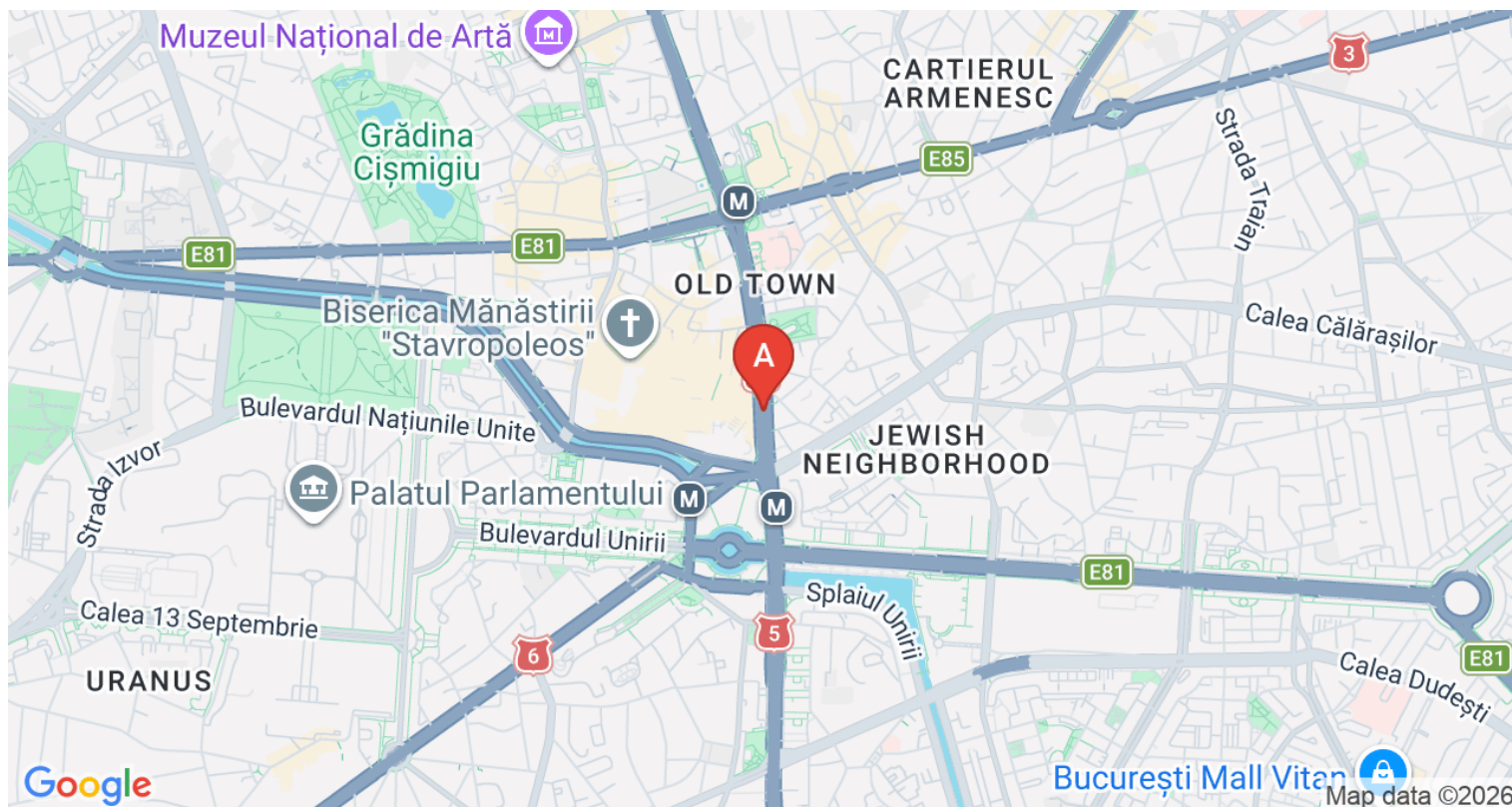
Facilități

- | | | |
|--------------------------|---------------------|---------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Pază |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Florentina Cirstea

Sales Associate

0784400389

florentina.cirstea@remax.ro

REMAX Anteea

Soseaua Nordului nr. 96F, sector 1

0213 110 689

anteea.bucuresti@remax.ro

