

Studio modern Tractorul



480 € / lună (10.67 € / lună / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

1



Supraf. construită

50 mp



Supraf. utilă

45 mp



Anul construcției

2018

Studio modern Tractorul

Studio modern | Tractorul | un spațiu care îți oferă liniște și confort

Există locuințe care, de la prima vizită, îți transmit o stare de echilibru și confort. Acest studio modern din zona Tractorul este unul dintre acele spații în care lumina, funcționalitatea și atmosfera plăcută se îmbină pentru a crea un loc în care te poți simți cu adevărat acasă.

Situat la etajul 1 al unui imobil modern, construit în 2018 și dotat cu lift, studio-ul oferă o suprafață utilă de 45 mp, la care se adaugă o terasă de aproximativ 5 mp - locul perfect pentru momentele liniștite ale dimineții sau pentru serile relaxante de după o zi plină.

Compartimentarea este gândită pentru confort și funcționalitate: o zonă de living primitoare care poate deveni spațiul ideal de relaxare, bucătărie mobilată și utilată pregătită pentru rutina zilnică, precum și spații bine organizate care oferă libertate și confort în utilizarea locuinței.

Studio-ul se închiriază complet mobilat și utilat, fiind pregătit pentru mutare imediată.

Dotări și beneficii:

- mobilat complet
- bucătărie mobilată și utilată
- aragaz, frigider
- mașină de spălat rufe
- TV
- sistem de alarmă
- ferestre PVC
- parchet, gresie și finisaje moderne
- interfon și internet wireless
- centrală termică proprie
- loc de parcare inclus
- boxă la subsol
- debara pentru depozitare

Zona Tractorul este una dintre cele mai dinamice și apreciate zone din Brașov, oferind acces rapid către centre comerciale, transport public și numeroase facilități urbane.

Un spațiu potrivit pentru cei care își doresc un studio modern, luminos și bine poziționat, într-o zonă în plină dezvoltare.

Chirie: 480 € / lună

Disponibil imediat

Comision chiriaș: 50% + TVA din valoarea primei luni de chirie.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Boxă la subsol |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Contor căldură | ✓ Contor gaz |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon |
| ✓ Ușă intrare Lemn | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC | ✓ Sistem de alarmă |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Raimond Benchea

Sales Associate

0765273855

raimond.benchea@remax.ro

REMAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

