



De vânzare teren parcelabil, 15.349 mp

Exclusivitate



619,000 € (40.33 € / mp)



Supraf. teren

15,349 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

38.0m



Nr. fronturi

1

De vânzare teren parcelabil, 15.349 mp

De vânzare teren intravilan în Oradea, situat pe strada Nicolae Beldiceanu, într-o zonă de dealuri cu potențial ridicat pentru dezvoltare rezidențială.

Terenul are o suprafață totală de 15.349 mp și este potrivit pentru dezvoltatori imobiliari, pentru parcelare în loturi pentru case sau ca investiție imobiliară pe termen mediu și lung.

Suprafață totală: 15.349 mp

Front stradal: 38 m

Lățime medie teren: aproximativ 65 m

Acces direct din strada Nicolae Beldiceanu

Utilități la limită: apă, canalizare, curent electric, gaz

- Teren potrivit pentru dezvoltare unui cartier de case
- Ideal pentru parcelare și revânzarea loturilor
- Zonă liniștită, de deal, cu priveliște frumoasă
- Proiect de reabilitare și asfaltare a străzii Nicolae Beldiceanu
- Investiție sigură într-o zonă în dezvoltare din Oradea

Datorită dimensiunilor și poziției, terenul permite dezvoltarea unui ansamblu rezidențial sau parcelarea în mai multe loturi pentru construcția de case.

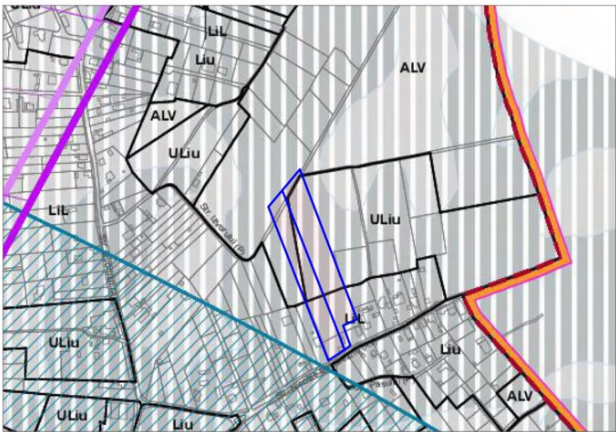
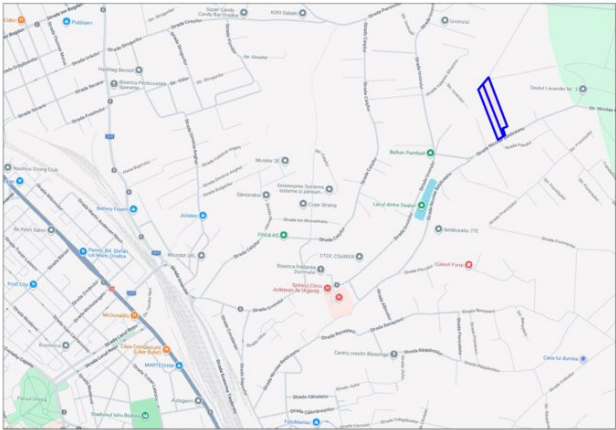
Pentru detalii, planuri sau programarea unei vizionări, vă stau la dispoziție.

teren Oradea, teren case Oradea, teren dezvoltare imobiliara Oradea, teren parcelare Oradea, teren investitie Oradea

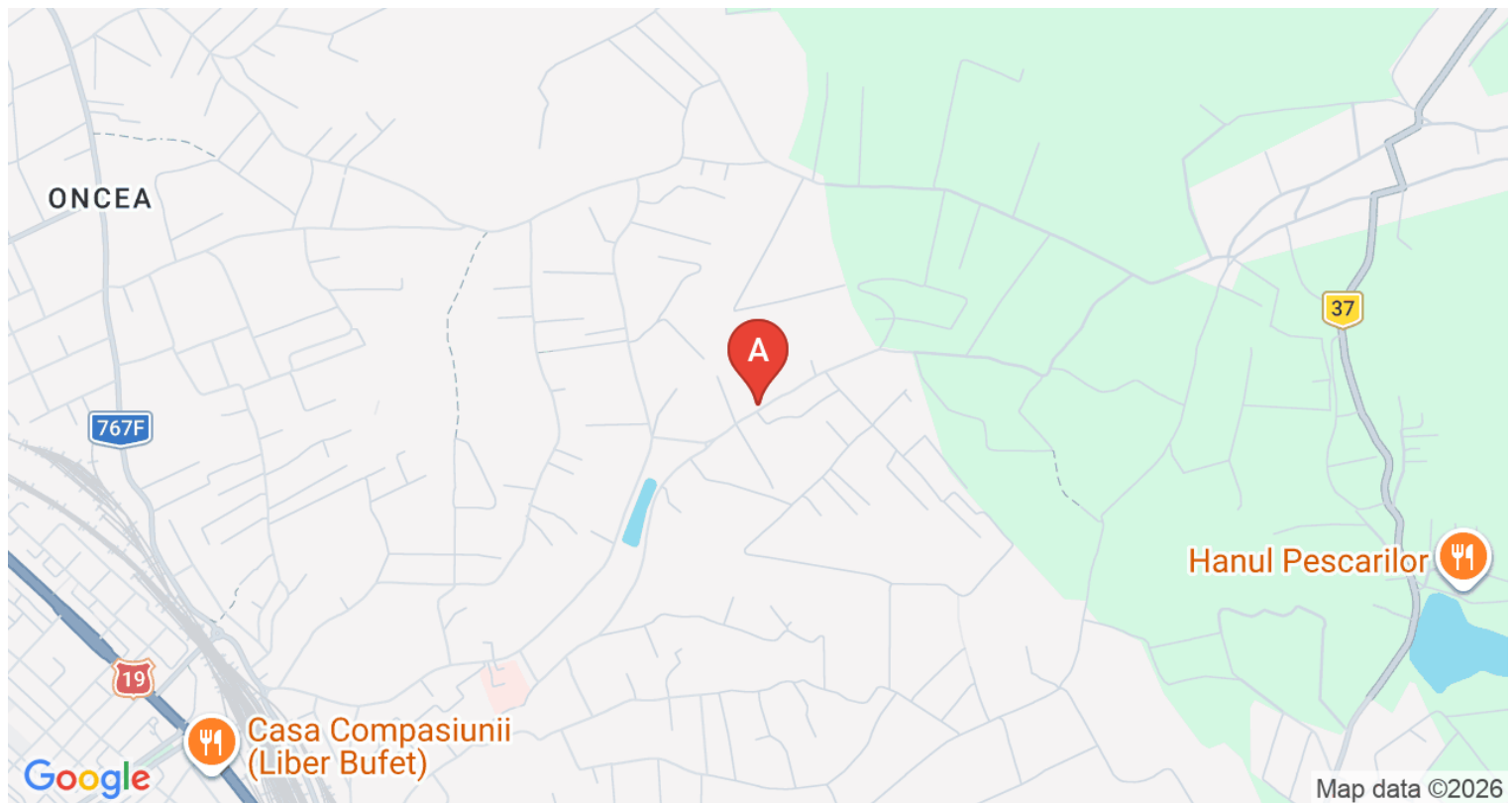
Facilități

- | | | |
|--------------|--------------------------|--------------------------|
| ✓ CUT 0.9 | ✓ POT 35.0% | ✓ Certificat de urbanism |
| ✓ Acces auto | ✓ Apă | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Canalizare | ✓ Construcție demolabilă | ✓ Curent |
| ✓ Gaz | ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parcelabil | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Alexandru Baicu

Sales Associate

0742835456

alexandru.baicu@remax.ro

REMAX Prime Capital

Str. Roman Ciorogariu nr.46

0728 464 646

prime.oradea@remax.ro

