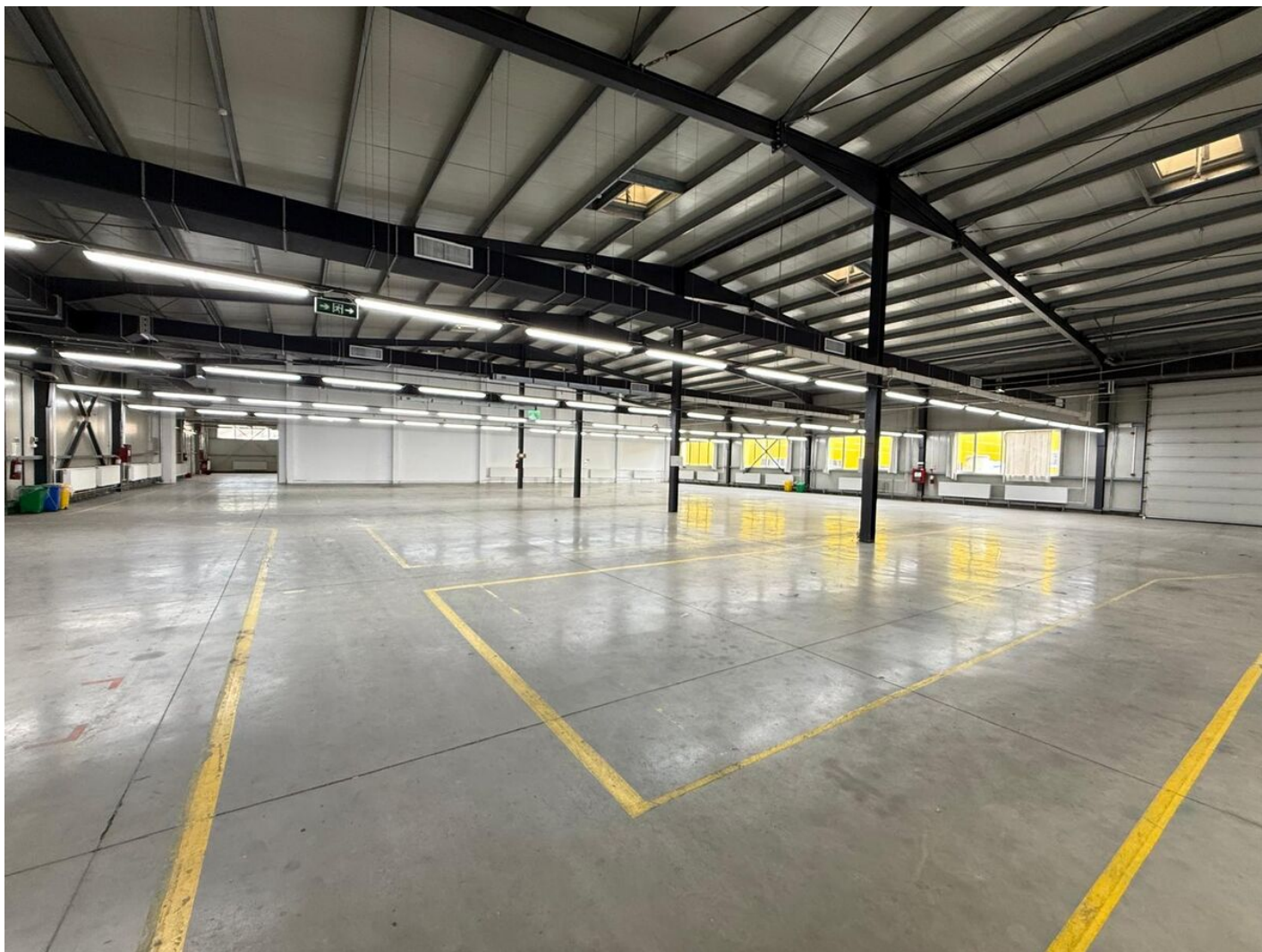


De închiriat spații de depozitare și producție zona
Calea Clujului.



3,951 € / lună (4.5 € / lună / mp) + 21% TVA



Supraf. utilă

878 mp

De închiriat spații de depozitare și producție zona Calea Clujului.

Vă propunem spre închiriere 2 hale de producție/depozitare cu acces facil la șoseaua de centură.

Hala nr 1: Suprafață- 878 mp utili.

Înălțime 4,50 m.

Rampa

Ușă tehnologică 4 m x 4,5 m

Birou+Grup Sanitar.

În zona de productie exista ventilatie, sprinklere, încălzire pe centrala pe gaz.

Hala nr 2 - are următoarele specificații:

Suprafață 6383 mp utili

Construcție. beton și metal

Profil clădire- Depozitare și producție.

În zona de productie înălțimea minimă este de 4.85 m

În zona de depozitare înălțimea este de 9,66 m

Totodată este disponibilă și o secțiune de clădire cu birouri în suprafață de 260 mpu.

Utilități ale halelor:

- Electricitate

- Aer Comprimat

-Apă menajeră

- Canalizare

- Gaz

- Internet și telefonie

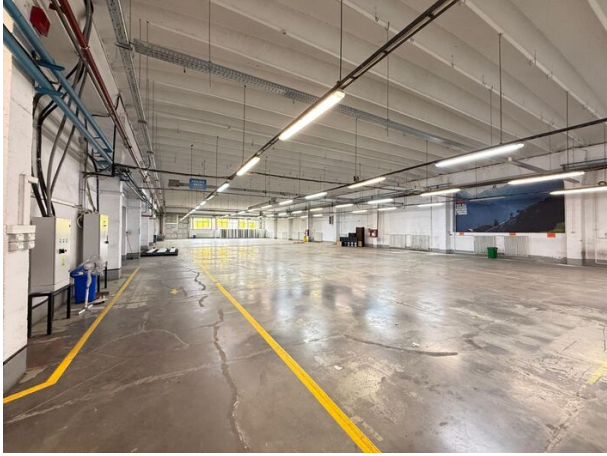
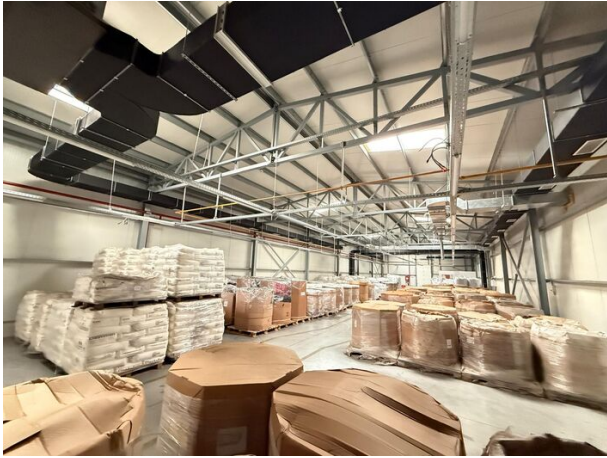
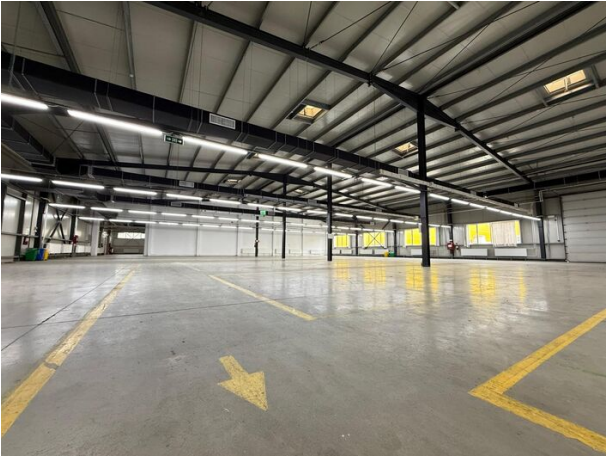
Putere instalată - 2 transformatoare de 400 KVA

Vă stăm la dispoziție cu detalii suplimentare sau pentru programarea unei vizionări.

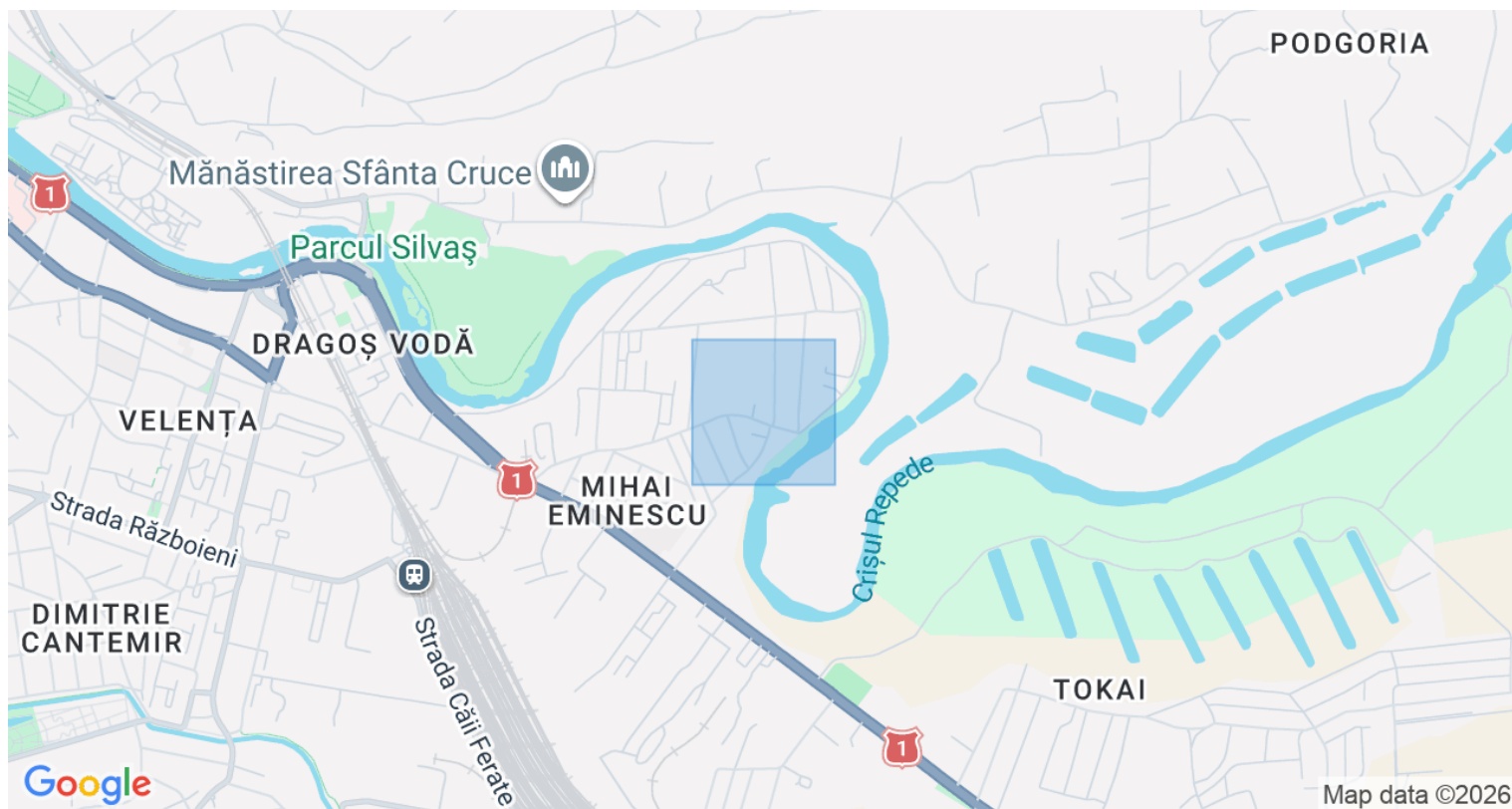
Facilități

- | | | |
|--------------------------|----------------------|--------------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Acces TIR | ✓ Apă |
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Canalizare | ✓ Curent |
| ✓ Curent trifazic (380V) | ✓ Gaz | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ La șosea | ✓ Transport în comun | ✓ Uși de acces |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Cristian Tautu

Broker/Owner

0744757393

cristian.tautu@remax.ro

REMAX Quantum

Str. Pictor Nicolae Grigorescu nr 6, et 1

0736 686 868

quantum.oradea@remax.ro

