

Apartament cu 1 camere de vânzare în zona Centrul Civic

Exclusivitate



45,000 € (2,812.5 € / mp)



Camere

1



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

Parter



Supraf. construită

20 mp



Supraf. utilă

16 mp



Anul construcției

2022

Apartament cu 1 camere de vânzare în zona Centrul Civic

În inima orașului, chiar în Centrul Civic, vă propun un spațiu de 16 mp, situat la parterul unui imobil bine poziționat, ușor accesibil și potrivit pentru diverse activități. Este un loc care poate deveni cu ușurință punctul de pornire pentru o mică afacere, un birou practic sau chiar un spațiu compact de locuit, în funcție de nevoile și planurile dumneavoastră.

Compartimentarea este simplă și eficientă, iar spațiul este completat de un depozit separat de 3 mp, foarte util pentru organizare, arhivare sau depozitare.

Unul dintre avantajele principale ale acestui spațiu este versatilitatea. Poate funcționa foarte bine ca birou, cabinet, sediu pentru o activitate independentă, dar poate fi și o investiție interesantă, într-o zonă centrală a orașului, unde accesul și vizibilitatea sunt importante.

Pentru moment, spațiul este închiriat, ceea ce îl face ideal pentru investiție. Noul proprietar are posibilitatea de a prelua chiriașul existent și de a beneficia imediat de randament, iar în cazul în care se dorește utilizarea personală, proprietatea poate fi eliberată.

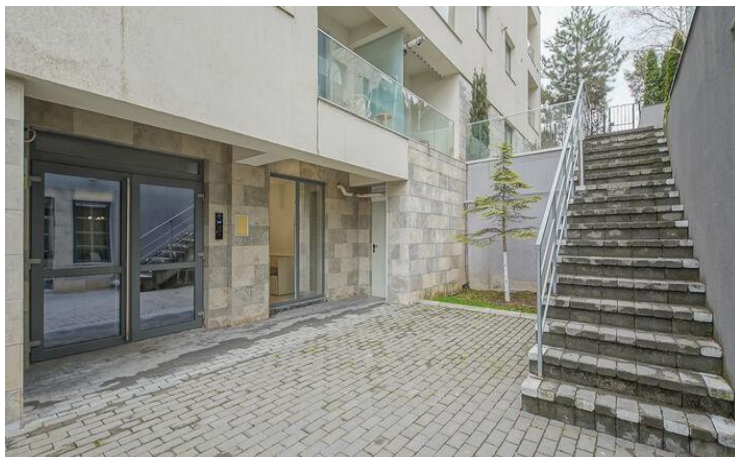
Pentru cineva care caută un spațiu accesibil, într-o locație bună, cu potențial de adaptare în timp, această proprietate poate fi o oportunitate potrivită.

Dacă doriți mai multe detalii sau considerați că ar putea fi potrivit pentru planurile dumneavoastră, vă invit cu drag la o vizionare. Uneori, chiar și un spațiu mai mic poate deschide drumuri mari.

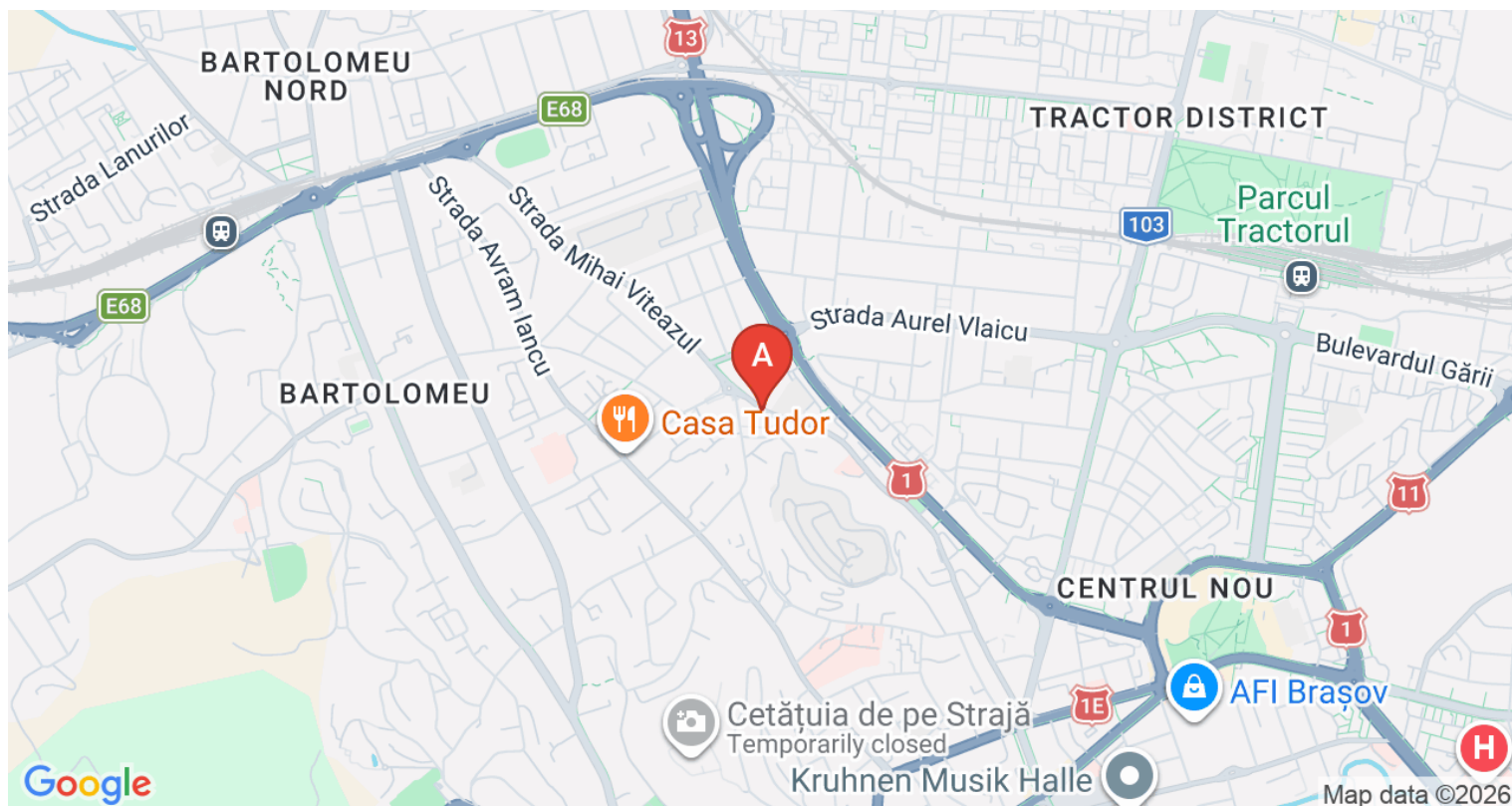
Facilități

- ✓ Drumuri Asfaltate
- ✓ Iluminat stradal
- ✓ Interfon
- ✓ Transport în comun

Galerie



Localizare



Datele agentului



Mihai Balog

Sales Associate

0749217907

mihai.balog@remax.ro

REMAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

