



Casă Premium 5 camere

Exclusivitate



399,900 € (1,272.96 € / mp)



Camere

5



Supraf. utilă

314.15 mp



Anul construcției

2013



Supraf. construită

370 mp



Supraf. teren

5,204 mp

Casă Premium 5 camere

Vilă modernă 314 mp utili | teren 5204 mp | panouri fotovoltaice | Str. Zimbrului – Sighetu Marmăției

O proprietate rară în Sighetu Marmăției: spațiu, eficiență energetică și confort modern, toate într-o casă construită în 2013, amplasată pe un teren generos de 5204 mp.

Casa are o suprafață utilă de 314 mp și o suprafață construită desfășurată de 370 mp, fiind gândită pentru o familie care își dorește spațiu, lumină și costuri reduse de întreținere.

Un mare avantaj al proprietății este sistemul de eficiență energetică: panouri fotovoltaice pentru producerea energiei electrice și panouri solare pentru apă caldă, ceea ce reduce considerabil costurile lunare.

Interiorul este modern finisat, iar confortul termic este asigurat cu încălzire în pardoseală, oferind o distribuție optimă a căldurii în întreaga casă.

Încălzirea este electrică, pe gaz sau rumegus, la alegere.

Proprietatea dispune de 5 camere, 2 dressinguri, o bucătărie deschisă mobilată și utilată, spații generoase și scară interioară, fiind pregătită pentru mutare imediată.

Curtea este spațioasă și oferă multiple posibilități de amenajare: zonă de relaxare, grădină, spațiu pentru copii sau chiar dezvoltări suplimentare.

POSIBILITATE DE SCHIMB CU PROPRIETATE ÎN BUCUREȘTI.

Agent: Mariana Jilca

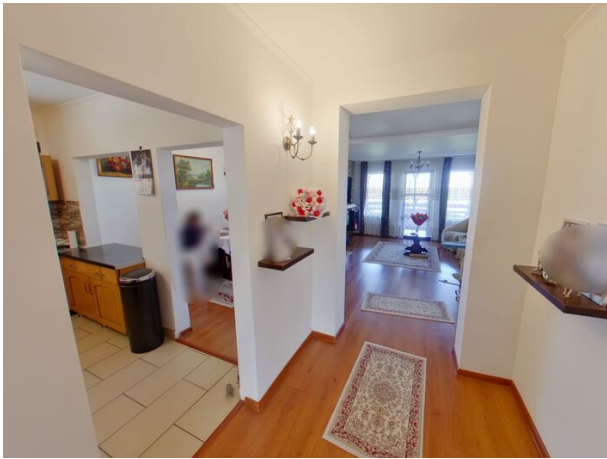
Telefon: 0744 817 996

RE/MAX Sighetu Marmatiei

Facilități

- | | | |
|-----------------------------|----------------------|---------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie | ✓ Mobilat Complet |
| ✓ Curte | ✓ Bucătărie deschisă | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Transport în comun | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Mariana Jilca

Sales Associate

0744817996

mariana.jilca@remax.ro

REMAX Town and Country

Str. Bogdan Vodă, nr. 19, ap. 20

0741194668

town.sighet@remax.ro

