



Casă de vanzare in orasul Solca

Exclusivitate

Comision 0%



105,000 € (750 € / mp)



Camere

4



Băi

2



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

160 mp



Supraf. utilă

140 mp



Supraf. teren

400 mp

Casă de vânzare în orasul Solca

Situată în pitorescul oraș Solca, această proprietate impresionează prin echilibrul perfect între confort modern, funcționalitate și farmecul unei locuințe bine gândite.

Casa, cu o suprafață construită de 160 mp, este compartimentată inteligent pentru a oferi spațiu generos și intimitate. Zona de zi este definită de un living luminos și primitor, ideal pentru momentele petrecute alături de familie, completat armonios de o bucătărie practică și bine organizată. Partea de odihnă cuprinde trei dormitoare spațioase, concepute pentru confort deplin, iar cele două băi moderne adaugă un plus de utilitate și rafinament întregii locuințe.

Proprietatea beneficiază de dotări esențiale pentru un stil de viață contemporan: aer condiționat, conexiune la internet și sistem de supraveghere video, oferind siguranță și confort în orice moment. Accesul este facilitat de porți automate și videointerfon, sporind atât securitatea, cât și intimitatea.

Un avantaj deosebit îl reprezintă autonomia gospodăriei, casa fiind dotată cu fântână proprie și fosă septică. Sistemul de încălzire este asigurat de o centrală pe lemne, extrem de economică, cu un consum anual de aproximativ 10 mc, ceea ce garantează costuri reduse de întreținere.

Construcția este realizată din materiale de calitate, cu pereți exteriori din cărămidă de 30 cm și izolație de 10 cm, asigurând o eficiență energetică ridicată și un confort termic optim pe tot parcursul anului.

În plus, podul generos oferă oportunitatea extinderii, fiind un spațiu versatil ce poate fi valorificat în funcție de nevoile viitorilor proprietari.

Această proprietate reprezintă alegerea ideală pentru cei care își doresc o locuință elegantă, eficientă și bine poziționată, într-un cadru liniștit, dar accesibil.

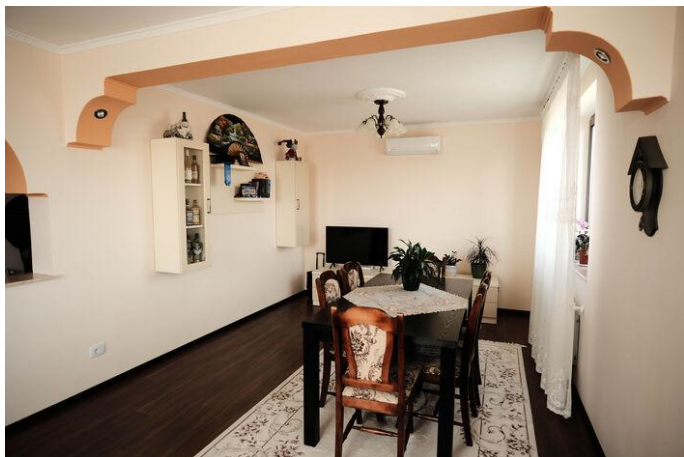
Facilități

✓ Drumuri Asfaltate

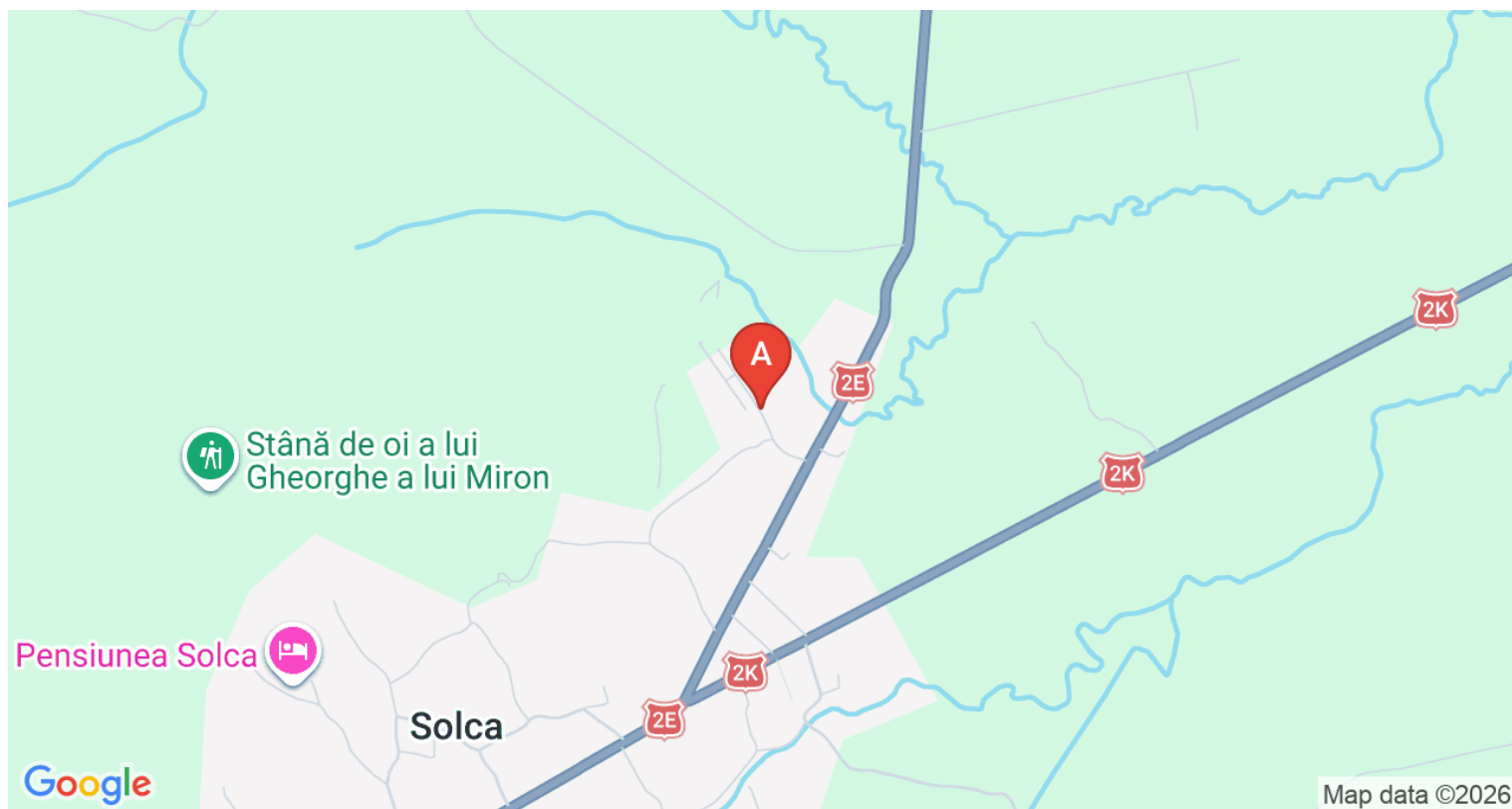
✓ Iluminat stradal

✓ Transport în comun

Galerie



Localizare



Datele agentului



Estera Tofan

Broker/Owner

0750404792

estera.tofan@remax.ro

REMAX Estimo

Strada 1 Mai nr. 15

0750404792

estimo.radauti@remax.ro

