



Investiție imobiliară-teren 8534 m² cu PUZ aprobat blocuri D+P+4+ER

Exclusivitate

Comision 0%



1,300,000 € (152.33 € / mp)



Supraf. teren

8,534 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

160.0m

Investiție imobiliară-teren 8534 m² cu PUZ aprobat blocuri D+P+4+ER

Direct de la proprietar.

Vă propunem vânzare teren intravilan în suprafață de 8.534 m², situat în zona Subcetate - Arad, una dintre zonele cu cea mai rapidă dezvoltare rezidențială .

Avantaj major:

Terenul dispune de un PUZ aprobat pentru dezvoltarea a 3 imobile colective, oferind totodată flexibilitate pentru reconversie în destinație comercială, în funcție de viziunea investitorului.

Detalii principale

- Suprafață teren: 8.534 m²
- PUZ aprobat
- Regim de înălțime : D+P+4+etaj retras
- Proiect pentru 3 imobile de locuințe colective
- Zonă rezidențială în dezvoltare
- Acces facil

Pentru detalii suplimentare, documentație urbanistica și vizionare, vă rog să mă contactați.

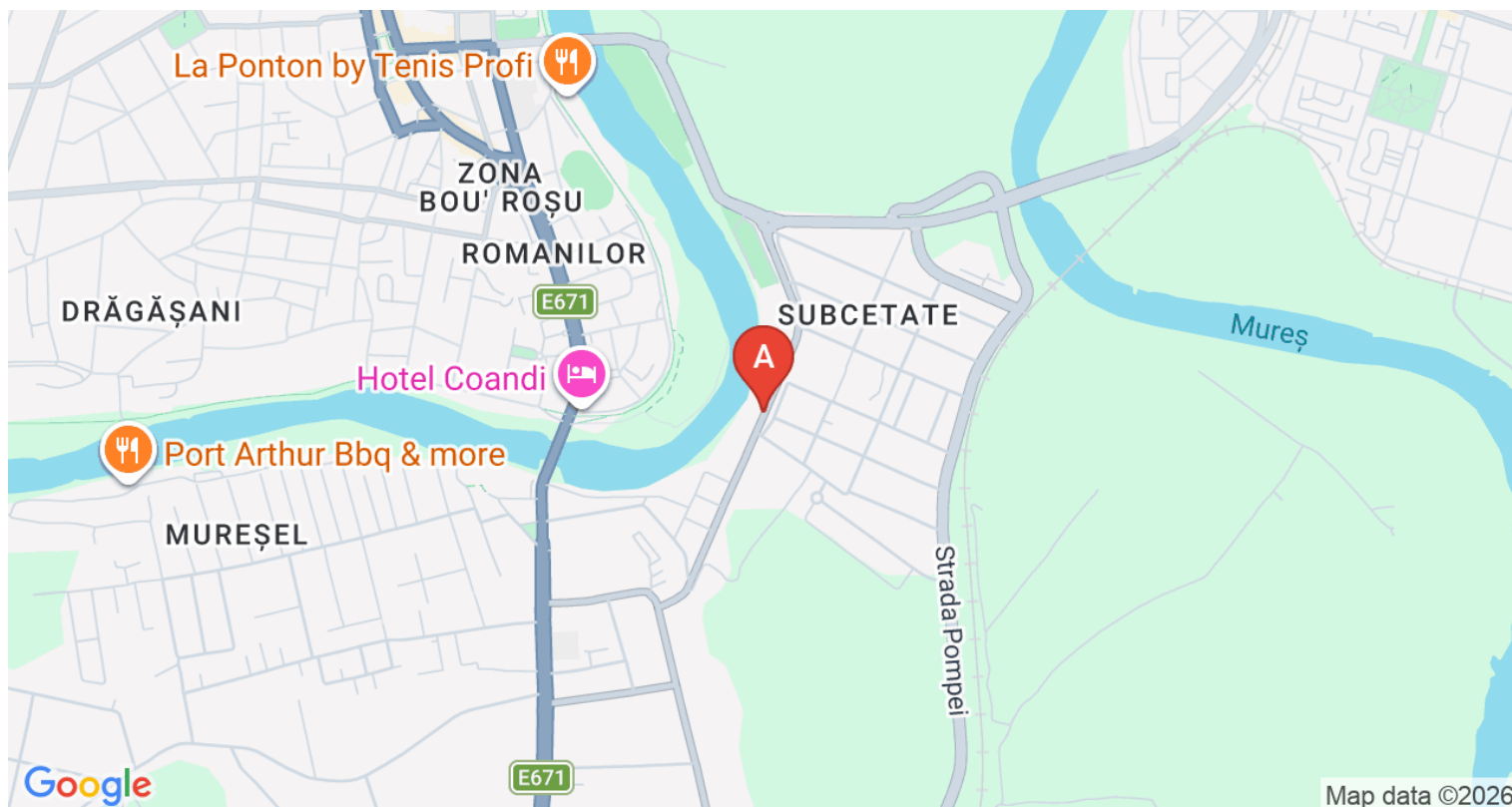
Facilități

- | | | |
|--------------------------|---------------------|---------------------------|
| ✓ CUT 1.6 | ✓ POT 40.0% | ✓ Autorizație construcție |
| ✓ Certificat de urbanism | ✓ Acces auto | ✓ Apă |
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Canalizare | ✓ Curent |
| ✓ Gaz | ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parcelabil | ✓ Utilități în zonă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Alina Teodora Biris

Sales Associate

0722151407

alina.biris@remax.ro

REMAX Dynamic

Str. Voluntarilor, nr. 2

0741 542 809

dynamic.arad@remax.ro

