

3 cam, 83 mp, zona Rivus, bloc nou, et 1, finisat,
comision 0

Exclusivitate

Comision 0%



179,000 € (2,158.19 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

1



Supraf. construită

82.94 mp



Supraf. utilă

82.94 mp



Anul construcției

2008

3 cam, 83 mp, zona Rivus, bloc nou, et 1, finisat, comision 0

Vă oferim spre vânzare, în reprezentare exclusivă și fără comision din partea cumpărătorilor, un apartament cu 3 camere, în suprafață de 83 mp, situat într-un bloc nou (River Tower), pe strada Tăbăcarilor nr. 15B, în Cluj-Napoca.

Apartamentul este poziționat la etajul 1 din 8, retras de la strada principală, oferind liniște și confort. Se află în imediată apropiere de noul Rivus Mall și este compartimentat astfel:

-living cu bucătărie open-space

-2 dormitoare

-baie

Principalul avantaj al acestui apartament îl reprezintă zona în plină dezvoltare. Proximitatea față de viitorul Rivus Mall va contribui semnificativ la creșterea valorii proprietății, fiind de așteptat o majorare importantă a prețurilor în zonă după finalizarea proiectului. Astfel, apartamentul reprezintă o alegere excelentă atât pentru locuință, cât și pentru investiție.

Pereții cortină din sticlă, împreună cu înălțimea peste medie a tavanelor, oferă un plus de luminozitate și un ambient modern.

Se poate achiziționa separat un loc de parcare subteran, cu CF propriu, la prețul de 15.000 euro.

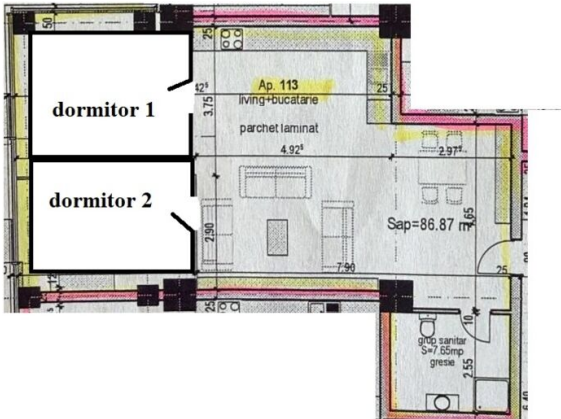
Imobilul este izolat termic, iar apartamentul beneficiază de încălzire prin centrală de bloc. Situația juridică este clară, fiind eligibil pentru achiziție prin credit.

Pentru mai multe informații, vă rugăm să ne contactați după parcurgerea turului virtual.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|---------------------|
| ✓ Ferestre Aluminiu | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Contor căldură | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Andrei Szentmiklosy

Team Leader

0792453070

andrei.szentmiklosy@remax.ro

REMAX Energy

Calea Turzii, Nr. 199, Et. 1, Birou 9

0772163541

energy.cluj@remax.ro

