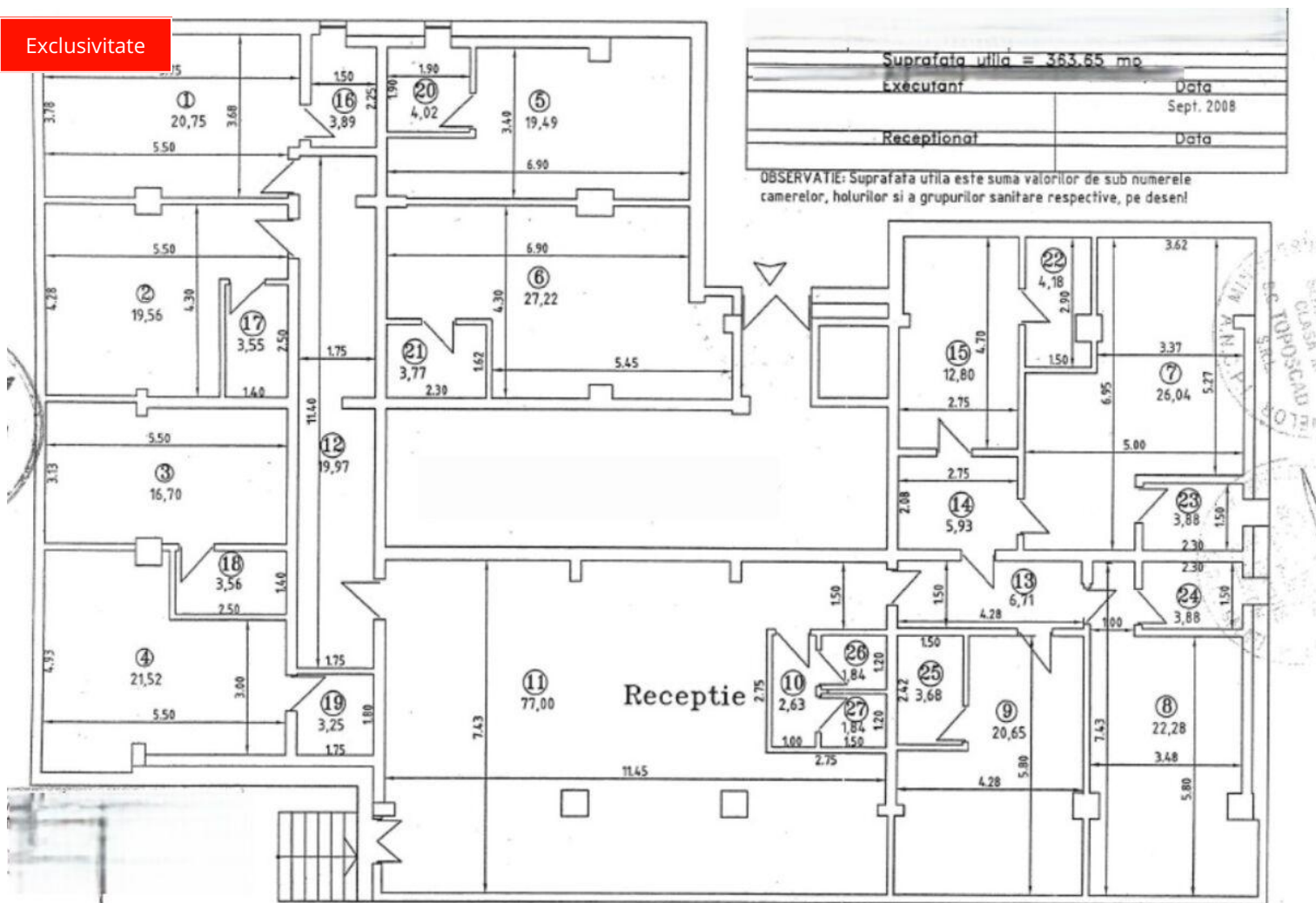


Spațiu de inchiriat 400 mp, Faleza, Galați - hotel/
clinică/birouri

Exclusivitate



7,000 € / lună (19.25 € / lună / mp)



Tip imobil

Bloc de apart.



Supraf. utilă

363.65 mp



Etaj

Parter



Băi

12



Anul construcției

1990



Încăperi

10

Spațiu de inchiriat 400 mp, Faleza, Galați - hotel/clinică/birouri

Spațiu premium pe Faleza Dunării – oportunitate rară în Galați

Există proprietăți care bifează cerințe... și există proprietăți care deschid oportunități.
Aceasta este una dintre ele.

Va prezentam spre inchiriere un spatiu comercial de 400mp situat în cartierul Țiglina 1, pe Faleza Dunării, pregătit să devină următoarea ta afacere de succes.

Fie că îți dorești să continui activitatea hotelieră sau să dezvolti un concept medical, beauty sau office, aici ai baza perfectă — deja construită.

Configurație ideală pentru business:

- Recepție generoasă, primitoare
 - 9 camere spațioase (suprafete între 20–27 mp), fiecare cu baie proprie
 - Oficiu funcțional
 - Holuri de acces bine organizate
 - Grupuri sanitare suplimentare pentru zona de recepție
- Totul este complet mobilat, utilat și foarte bine întreținut, gata pentru utilizare imediată.

Locație care face diferența:

- Poziționare excelentă, pe Faleza Dunării
- Zonă circulată și ușor accesibilă
- Acces direct către parcare din faleză

Potențial multiplu:

- Hotel / pensiune urbană
- Clinică medicală / recuperare
- Cabinete individuale (medicale, psihologie, estetică)
- Centru wellness sau beauty
- Birouri premium

De ce merită atenția ta:

Spațiile cu această configurație, în această zonă, apar rar pe piață.

Ai avantajul unui spațiu deja compartimentat inteligent, care îți reduce semnificativ timpul și costurile de lansare.

Dacă ești în căutarea unui spațiu care să susțină o afacere serioasă, stabilă și cu vizibilitate excelentă, acesta poate fi exact ce ai nevoie.

Dacă acest spațiu corespunde nevoilor dumneavoastră sau sunteți în căutarea unei astfel de oportunități, vă stăm la dispoziție pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări!

Facilități

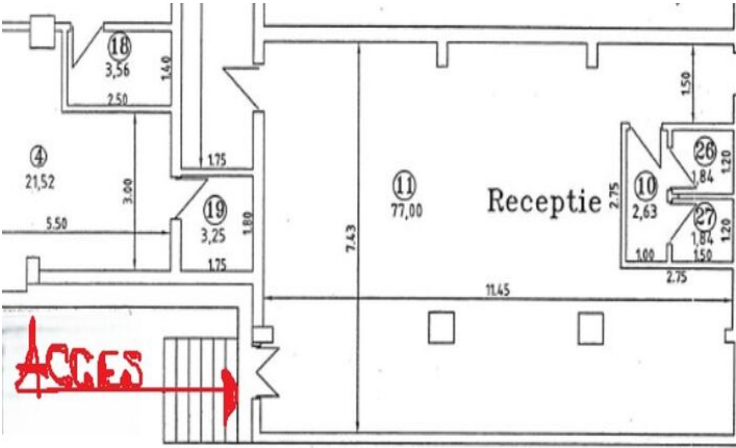
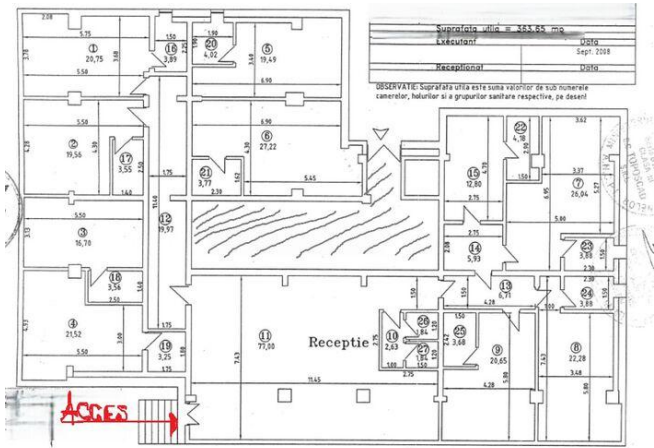
✓ Apă

✓ Canalizare

✓ Curent

✓ Gaz

Galerie



Localizare



Datele agentului



Simona Munteanu

Sales Associate

0743510808

simona.munteanu@remax.ro

REMAX Eskyo

Str. Brailei, Nr. 4, Bl. H, Sc. 4, Parter

0749 335 555

eskyo.galati@remax.ro

