



Casă / Vilă cu 8 camere de vânzare în zona Central

Exclusivitate



255,000 € (897.89 € / mp)



Camere

8



Supraf. utilă

284 mp



Anul construcției

2002



Supraf. construită

284 mp



Supraf. teren

800 mp

Casă / Vilă cu 8 camere de vânzare în zona Central

Localizare

Proprietatea este situată în zona centrală a municipiului Bistrița, pe Strada Cezar Bolliac, într-un cartier liniștit, cu acces facil la școli, magazine, instituții și mijloace de transport în comun.

Detalii generale

Suprafață utilă: 284 mp

Suprafață construită: 284 mp

Suprafață teren: 800 mp

Număr camere: 8

Stare interior: Finisat modern

Compartimentare: include demisol și mansardă

Stadiu construcție: Finalizată

Casa a fost izolată în 2023 și parțial renovată exterior, la fel și garajul.

Caracteristici și avantaje

Living spațios și camere luminoase

Finisaje moderne, de calitate

Mansardă generoasă, potrivită pentru spații suplimentare

Demisol funcțional pentru depozitare sau spații tehnice

Curte mare de 800 mp, ideală pentru amenajare grădină sau zonă de relaxare

Acces direct la stradă asfaltată, cu iluminat public

Utilități și facilități

Apă, canalizare, curent electric, gaz

Internet, CATV

Acces rapid la mijloace de transport în comun

Indicatorii de performanță energetică a imobilului sunt:

- clasa energetică: B

- consumul anual total specific de energie primară: 201 kWh/m²an

- indicele de emisii echivalent CO₂ anual: 60 kgCO₂/m²an

- consum total specific de energie din surse regenerabile: 0 kWh/m²an

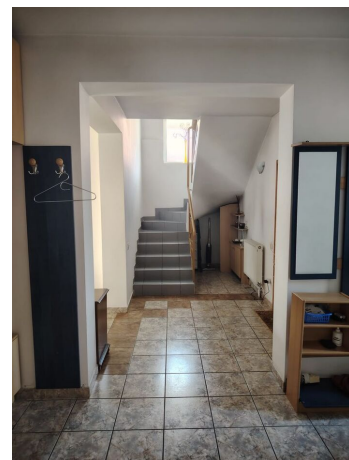
Facilități

✓ Drumuri Asfaltate

✓ Iluminat stradal

✓ Transport în comun

Galerie



Localizare



Datele agentului



Simona Marcu

Team Leader

0758274274

simona.marcu@remax.ro

REMAX Masters

Calea Unirii, nr. 20 M

0748274274

masters.suceava@remax.ro

