

Vila individuala cu 3 dormitoare in Orasul Otopeni



160,000 € (1,103.45 € / mp) + 21% TVA



Camere

5



Dormitoare

3



Băi

3



Locuri de parcare

4



Supraf. construită

155 mp



Supraf. utilă

145 mp



Supraf. teren

330 mp



Anul construcției

2025

Vila individuala cu 3 dormitoare in Orasul Otopeni

Vila finalizata in 2026, situata intr-un complex modern la 2km distanta de Aeroport Otopeni.

- este alcatuita din P+1E
- la parter gasim living, bucatarie, baie, spatiu depozitare, terasa exterioara acoperita;
- Etaj 1 : 3 dormitoare (cu balcon) si 2 bai , totalizand 68 m

Suprafata totala construita este de 145 m.

- 2 LOCURI DE PARCARE in curte si 2 in fata casei.

Facilitati in interiorul complexului: teren de sport multifunctional: fotbal, handbal, tenis de camp, basket, volei; locuri de joaca amenajate pentru copii; gradinita (planificata) ; Spatii comerciale ; restaurant (planificat); parc cu spatii verzi si zone amenajate de agrement (aproximativ 4.500mp); piscina in aer liber (planificata); locuri de parcare pentru vizitatori.

BENEFICII PENTRU CLIENTII ACESTEI OFERTE:

1. Beneficii oferite de zona:

- la cateva minute distanta de Aeroportul Henri Coanda Otopeni, DN1, Value Centre (Carrefour, Altex, Mega Image, Lidl, Hornbach, restaurante, etc.)
- in fata complexului avem statia de microubuz LINIA ALBASTRA care poate fi folosita gratuit pentru a ajunge cu usurinta in orice punct al orasului ;

2. Situati juridica:

- vila este finalizata si gata pentru vanzare.

3. Unde se poate petrece timpul liber:

- 3km /6 minute de mers cu masina pana la Therme Balotesti
- Aventura Park
- Mall Baneasa
- Gradina Zoologica

Vila prezentata mai sus este la pretul de 180.000 euro + tva, iar varianta numai cu bai finisate si cu sanitare montate o regasiti la pretul de 160.000 euro +tva.

Pozele interioare reprezinta randari si pot fi folosite gratuit de cumparator pentru amenajare ulterioara, poze exterioare reale, vila are deja gresie, parchet , sanitare instalate.

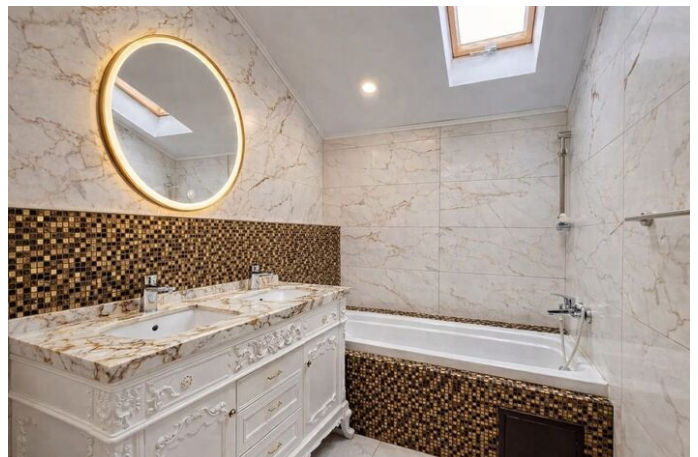
Vila prezentata mai sus este la pretul de 180.000 euro + tva, iar varianta numai cu baile finisate si cu sanitare montate o regasiti la pretul de 160.000 euro +tva.

Pentru vizionari si detalii nu ezitati sa sunati la nr afisat.

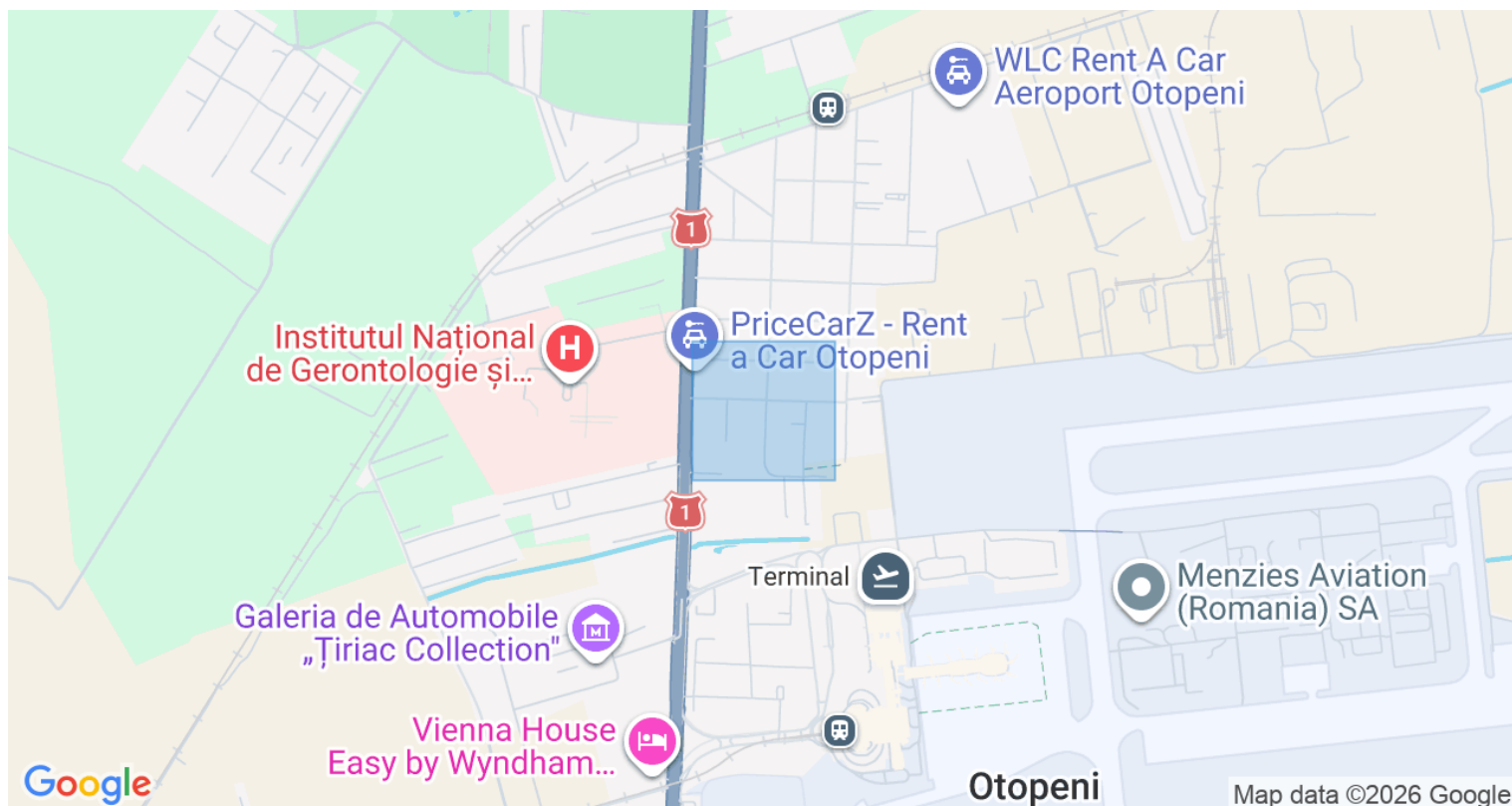
Facilități

- | | | |
|--------------------------|-----------------------------|---------------------------|
| ✓ Ferestre Aluminiu | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Uși interioare Celulare |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Curte | ✓ Bucătărie deschisă |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Grădină | ✓ Gresie |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Interfon |
| ✓ Izolat Termic Interior | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Nemobilat | ✓ Parchet | ✓ Pereți Piatră naturală |
| ✓ Podele Piatră naturală | ✓ Spații agrement | ✓ Supraveghere video |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Mirela Grecu

Sales Associate

0767372222

mirela.grecu@remax.ro

REMAX Innovation

Intrarea Solzilor 2a, Bucuresti, sectorul 1

0724619020

innovation.bucuresti@remax.ro

