

De inchiriat | Vila individuala 5 camere si piscina |
Iancu Nicolae



4,500 € / lună (19.87 € / lună / mp) + 21% TVA



Camere

5



Dormitoare

4



Băi

4



Locuri de parcare

3



Supraf. construită

271.2 mp



Supraf. utilă

226.5 mp



Supraf. teren

352 mp



Supraf. curte

211 mp



Anul construcției

2025

De inchiriat | Vila individuala 5 camere si piscina | Iancu Nicolae

Va invit sa descoperiti eleganta si confortul unei vile de lux, situata intr-una dintre cele mai prestigioase zone rezidentiale din nordul capitalei – Erou Iancu Nicolae. Construita in 2025 si aflata la prima utilizare, proprietatea impresioneaza prin arhitectura moderna, spatiile generoase si atentia la detalii.

Vila dispune de 5 camere si 4 bai, fiind ideala pentru o familie care apreciaza rafinamentul si functionalitatea. Interiorul este complet nou, amenajat cu mobilier de calitate superioara si dotat cu echipamente moderne, oferind un ambient sofisticat si primitor.

Cu o suprafata utila de 226,5 mp, locuinta este inteligent compartimentata pentru a asigura confort maxim. Amplasata pe un teren de 352 mp, proprietatea beneficiaza de o curte libera de 211 mp, perfecta pentru relaxare si petrecerea timpului in aer liber.

Exteriorul completeaza perfect stilul exclusivist al vilei, oferind:

- piscina privata, ideala pentru zilele de vara
- terasa spatioasa, perfecta pentru socializare
- garaj inchis si 2 locuri de parcare suplimentare

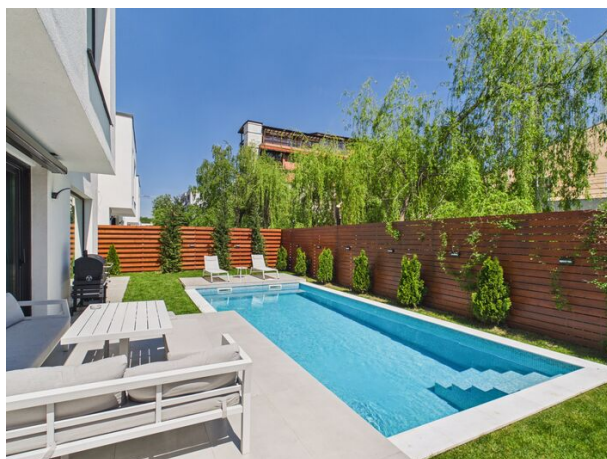
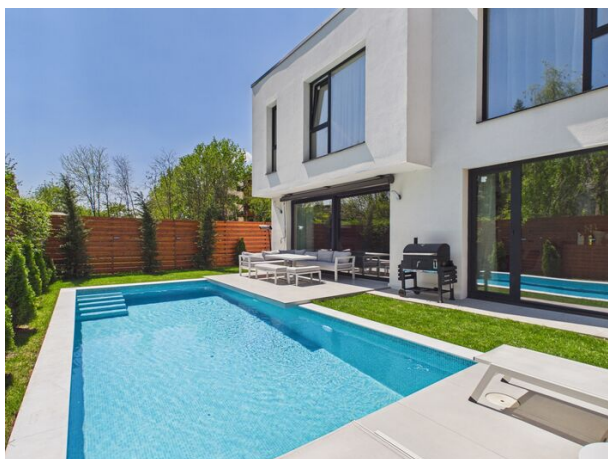
Proprietatea este finalizata si pregatita pentru mutare imediata, reprezentand o oportunitate rara pentru cei care cauta un stil de viata premium intr-o zona selecta, aproape de scoli internationale, restaurante si facilitati de top.

Pentru o prezentare completa a proprietatii, va invit sa accesati turul virtual, iar pentru informatii suplimentare sau programarea unei vizionari, va rog sa ma contactati.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Ferestre Aluminiu | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Mobilat Complet | ✓ Curte | ✓ Bucătărie deschisă |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Grădină | ✓ Gresie |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Izolat Termic Interior |
| ✓ Mobilat Lux | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Sistem de alarmă | ✓ Supraveghere video |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Robert Tatu

Sales Associate

0737904901

robert.tatu@remax.ro

REMAX Klass

Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

