

## Teren parcelat 27.299mp Timisoara / Zona Sagului

Exclusivitate



**990,000 € (36.27 € / mp)**



Supraf. teren

**27,299 mp**



Clasificare

**Intravilan**



Tip teren

**Construcții**



Front stradal

**200.0m**



Nr. fronturi

**1**

## Teren parcelat 27.299mp Timisoara / Zona Sagului

Oportunitate investiție – Teren parcelat 27.000 mp – Timișoara, zona Șagului – Preț competitiv

RE/MAX Dynamic va oferă spre vânzare teren industrial, cu suprafața totală de 27.000 mp, situat în Timișoara, zona Șagului, Strada Petru Stoica, într-o zonă aflată în plină dezvoltare industrială și comercială.

Terenul este parcelat, având potențial excelent pentru:

- parc logistic
- hale industriale
- depozitare
- servicii / producție
- investiție imobiliară

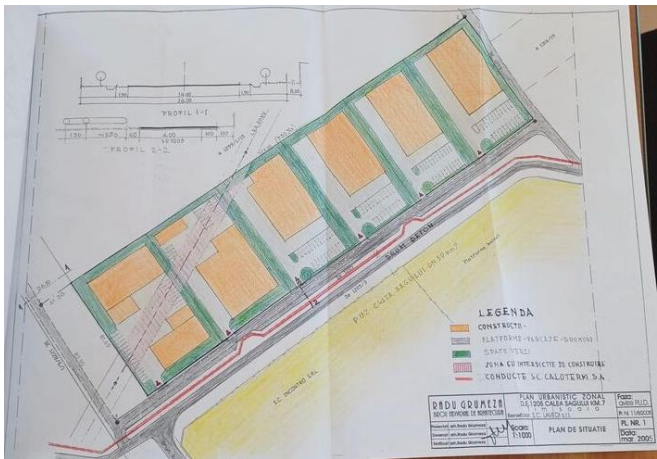
Avantaje:

- poziție strategică în zona Șagului
- acces facil către principalele artere și centură
- parcelare realizată
- ideal pentru dezvoltare imediată
- zonă cu potențial ridicat de creștere
- oportunitate rară la acest preț

## Facilități

- |                     |                          |                     |
|---------------------|--------------------------|---------------------|
| ✓ PUZ Aprobat       | ✓ Certificat de urbanism | ✓ Acces auto        |
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Iluminat stradal       | ✓ Utilități în zonă |

## Galerie





## Localizare



## Datele agentului



### Diana Dunca

Broker/Owner

0740190585

diana.dunca@remax.ro

### REMAX Dynamic

Str. Voluntarilor, nr. 2

0741 542 809

dynamic.arad@remax.ro

