

Apartament 3 camere | 75 mp | 2 băi | parcare + boxă | Tractorul

Exclusivitate

Comision 0%



165,600 € (2,208 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Locuri de parcare

1



Etaj

7



Supraf. construită

83 mp



Supraf. utilă

75 mp



Anul construcției

2016

Apartament 3 camere | 75 mp | 2 băi | parcare + boxă | Tractorul

Când cauți un apartament, de fapt nu cauți doar niște camere, ci liniștea de după o zi lungă, spațiul în care să respiri fără grabă și sentimentul acela rar că, odată ce ai primit cheile, nu mai ai nimic de rezolvat. Într-una dintre cele mai dorite zone din Brașov, în Tractorul, pe strada Ștefan Baciuc, în complexul rezidențial TOP City, te așteaptă un apartament de 3 camere care nu încearcă să impresioneze prin promisiuni, ci prin felul în care îți simplifică viața încă din prima zi.

Cu o suprafață utilă de 75 mp, locuința este gândită exact așa cum ai nevoie în realitate: un living luminos cu bucătărie open space unde serile capătă un ritm relaxat, două dormitoare separate care oferă intimitate și flexibilitate, două băi ce transformă diminețile aglomerate în momente mai ușoare și un balcon care îți oferă acel mic refugiu de aer și lumină.

Fiecare metru este folosit inteligent, fără spații irosite, fără compromisuri.

Aici, lucrurile se așază firesc în funcție de viața ta. Dacă lucrezi de acasă, unul dintre dormitoare devine biroul ideal, fără să simți că renunți la confort. Dacă ai familie, fiecare își găsește locul fără senzația de aglomerație. Iar cele două băi, un detaliu aparent mic, ajung rapid să fie unul dintre cele mai apreciate avantaje ale locuinței.

Apartamentul se vinde parțial mobilat și utilat, ceea ce înseamnă că nu intri într-un nou proiect plin de decizii, stres și timp pierdut. Intrii, îți așezi lucrurile și începi pur și simplu să locuiești. Etajul 7 îți oferă lumină naturală pe tot parcursul zilei și o vedere deschisă care schimbă complet atmosfera spațiului, aducând acea senzație de libertate pe care o cauți fără să știi exact cum să o descrii.

În viața de zi cu zi, confortul adevărat se ascunde în detalii: locul de parcare dedicat situat lângă Bloc care îți economisește timp și energie în fiecare seară, boxa de la subsol care oferă un spațiu suplimentar de depozitare de care ai nevoie, dar rareori îl ai.

Dincolo de ușa apartamentului, totul este deja așezat pentru tine. Complexul TOP City oferă un mediu modern și organizat, iar poziționarea îți aduce aproape tot ce contează: Coresi Shopping Resort pentru cumpărături și relaxare, cafenele și restaurante unde îți poți începe diminețile sau încheia serile, școli și grădinițe accesibile rapid, stație RATB la trei minute pe jos și la aceeași distanță se regăsește și Penny Market dar și conexiuni bune către restul orașului.

Este genul de locuință care nu promite perfecțiunea, dar oferă exact ceea ce contează cu adevărat: echilibru, funcționalitate și confort real. Un spațiu în care nu doar trăiești, ci te simți acasă din prima zi. Iar dacă pentru tine contează mai mult cum te face un loc să te simți decât cum arată într-o fotografie, atunci acesta este, cu siguranță, un apartament care merită descoperit.

Pentru detalii nu ezitați a mă contacta! Comision zero pentru cumpărători!

Facilități

- | | | |
|----------------------|-----------------------|---------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Boxă la subsol | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Emma Stinghe

Sales Associate

0748210669

emma.stinghe@remax.ro

REMAX Unity

Str. Aurel Vlaicu nr.27

0752 578 578

unity.brasov@remax.ro

