

Spațiu comercial tip vilă cu terasă – Frumoasa, Iasi

Exclusivitate



170,000 € (1,734.69 € / mp)



Tip imobil

Casă / Vilă



Supraf. utilă

98 mp



Etaj

Parter+1



Băi

2



Anul construcției

2003



Încăperi

5

Spațiu comercial tip vilă cu terasă – Frumoasa, Iasi

Vă propunem spre vânzare un spațiu comercial cu personalitate, situat în cartierul Frumoasa, pe Stradela Cetățuia, într-o zonă accesibilă și în continuă dezvoltare.

Imobilul este construit în anul 2003 și este dispus pe parter și etaj, având o suprafață construită de 118 mp și o suprafață utilă de 98 mp.

Proprietatea este compartimentată în 5 camere, 2 băi și o bucătărie complet amenajată, oferind un cadru ideal pentru diverse tipuri de activități.

Un mare avantaj al acestui spațiu îl reprezintă terasa exterioară generoasă, amenajată, perfectă pentru activități care necesită zonă de relaxare sau interacțiune cu clienții.

Interiorul este luminos, bine organizat și permite o compartimentare flexibilă, în funcție de domeniul de activitate.

Datorită configurației și poziționării, spațiul este potrivit pentru:

salon de înfrumusețare / cosmetică
clinică medicală sau farmacie
birouri sau sediu firmă
cabinet notarial / avocatură
after-school sau activități educaționale
cafenea, bistro sau alte concepte HoReCa

Proprietatea beneficiază de acces facil, vizibilitate bună și posibilitatea de personalizare, fiind o alegere excelentă atât pentru investiție, cât și pentru dezvoltarea unui business propriu.

Facilități

✓ Apă
✓ Gaz

✓ Canalizare

✓ Curent

Galerie



Localizare



Datele agentului



Simona Iasi

Sales Associate

0741229759

simona.iasi@remax.ro

REMAX Relax

Bd. Independentei, nr. 9, bl. A1-4

0746 534 229

relax.iasi@remax.ro

