

## COMISION 0 | Apartament 2 Camere Răcădău | Magnolia | Zonă Verde

Exclusivitate

Comision 0%



**550 € / lună (9.82 € / lună / mp)**



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

4



Supraf. construită

63 mp



Supraf. utilă

56 mp



Anul construcției

1882

# COMISION 0 | Apartament 2 Camere Răcădău | Magnolia | Zonă Verde

Apartament de închiriat | 2 camere | Răcădău – în inima naturii | Comision 0

Îți propunem spre închiriere un apartament primitiv și modern, situat în cartierul Răcădău, una dintre cele mai apreciate zone din Brașov, recunoscută pentru liniște, aer curat și proximitatea față de natură.

Locuința are o suprafață de 56 mp, este decomandată și se află la etajul 4/4, oferind intimitate și o priveliște plăcută. Apartamentul este complet mobilat și utilat modern, pregătit pentru mutare imediată — tot ce ai nevoie pentru un stil de viață confortabil și relaxat.

Poziționarea este excelentă:  
la doar câteva minute de Parcul Trandafirilor, Magnolia Shopping Center, Școala Generală nr. 4 și Școala nr. 25, cu acces facil către mijloacele de transport în comun. În același timp, te bucuri de apropierea pădurii și de liniștea specifică zonei.

Scara blocului este îngrijită, iar vecinătatea este una civilizată, ideală pentru persoane care își doresc confort și calm după o zi agitată.

Se închiriază pe termen lung  
Se percepe garanție echivalentă cu o lună de chirie

Dacă îți dorești un loc în care să te simți acasă, într-o zonă verde și aerisită, acest apartament este alegerea potrivită

## Facilități

- |                          |                          |                             |
|--------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| ✓ Aer condiționat        | ✓ Apometre               | ✓ Drumuri Asfaltate         |
| ✓ Centrală proprie       | ✓ Contor căldură         | ✓ Contor gaz                |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal       | ✓ Încălzire prin pardoseală |
| ✓ Interfon               | ✓ Izolat Termic Interior | ✓ Uși interioare Lemn       |
| ✓ Ușă intrare Lemn       | ✓ Transport în comun     | ✓ Parchet                   |
| ✓ Sistem de alarmă       | ✓ Pereți Tapet           | ✓ Bucătărie utilată         |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă |                          |                             |



## Localizare



## Datele agentului



### Ionela Halasu

Sales Associate

0712282432

ionela.halasu@remax.ro

### REMAX Evolution

Calea Bucuresti, nr.10 B

0771 132 402

evolution.brasov@remax.ro

