



Comision 0! Teren Rasnov Glajerie, Str Lupului, 1000mp

Exclusivitate

Comision 0%



59,000 € (59 € / mp)



Supraf. teren

1,000 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

25.95m

Comision 0! Teren Rasnov Glajerie, Str Lupului, 1000mp

Există locuri care nu se descriu doar prin coordonate pe hartă, ci prin emoțiile pe care le trezesc. Locuri în care, imediat ce cobori din mașină, timpul pare să încetinească, respirația devine mai profundă, iar liniștea îți oferă acel sentiment rar de echilibru pe care îl căutăm cu toții.

Acesta este unul dintre acele locuri.

La doar câteva minute de Râșnov, în pitoreasca zonă turistică Glăjărie, pe Strada Lupului, te așteaptă un teren intravilan de 1.000 mp, pregătit să devină locul în care vei construi casa de vacanță la care ai visat.

Drumul începe din agitația orașului, dar pe măsură ce înaintezi spre Glăjărie, peisajul se transformă. Munții se apropie încet, pădurile își deschid brațele, iar aerul curat îți amintește cât de simplă poate fi fericirea. După ce părăsești șoseaua asfaltată și continui aproximativ 600 de metri pe un drum pietruit, ajungi într-un loc care pare desprins dintr-o poveste.

Aici, privirea este înconjurată de măreția Munților Bucegi și a Masivului Piatra Craiului, ale căror creste sunt mângâiate de razele soarelui încă de la primele ore ale dimineții și până la apus. Natura își dezvăluie frumusețea în fiecare anotimp, iar liniștea devine un lux pe care îl vei putea trăi zi de zi.

Terenul are o suprafață de 1.000 mp, cu dimensiuni generoase de 25,95 x 38,81 m, oferind spațiul ideal pentru construirea unei case de vacanță spațioase, cu terasă, grădină și priveliști spectaculoase către munți.

Un avantaj important este existența unui Certificat de Urbanism valabil, emis pentru construirea unei case de vacanță, ceea ce îți oferă siguranță și facilitează demararea proiectului dorit.

Detalii:

Teren intravilan

Suprafață: 1.000 mp

Dimensiuni: 25,95 m x 38,81 m

Locație: Glăjărie – Strada Lupului

Zonă turistică deosebită

Priveliște panoramică spre Munții Bucegi și Piatra Craiului

Certificat de Urbanism valabil pentru casă de vacanță (mai 2026)

PUZ aprobat pentru construire case de vacanta cu HCL nr 84/2018

Preț: 59 Euro/mp

Poate că nu cumperi doar un teren. Poate cumperi locul în care diminețile încep cu miros de brad, serile se încheie privind apusul peste munți, iar fiecare weekend devine o evadare din ritmul alert al vieții. Un loc în care vei crea amintiri, vei primi prieteni și familie și vei descoperi că adevărata valoare a unei proprietăți nu stă doar în metri pătrați, ci în starea pe care ți-o oferă de fiecare dată când ajungi acolo.

Dacă îți dorești mai mult decât un teren și cauți un loc cu suflet, acesta merită descoperit.

Facilități

✓ CUT 0.6

✓ POT 20.0%

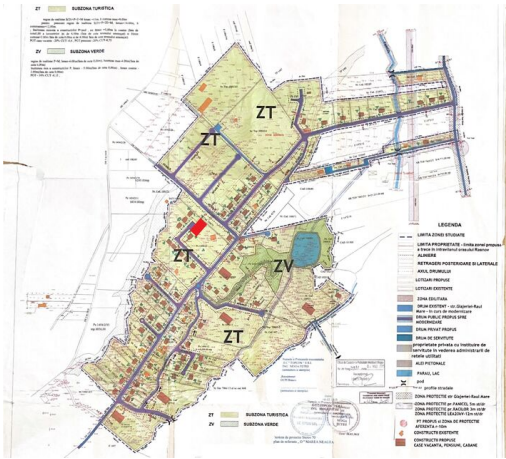
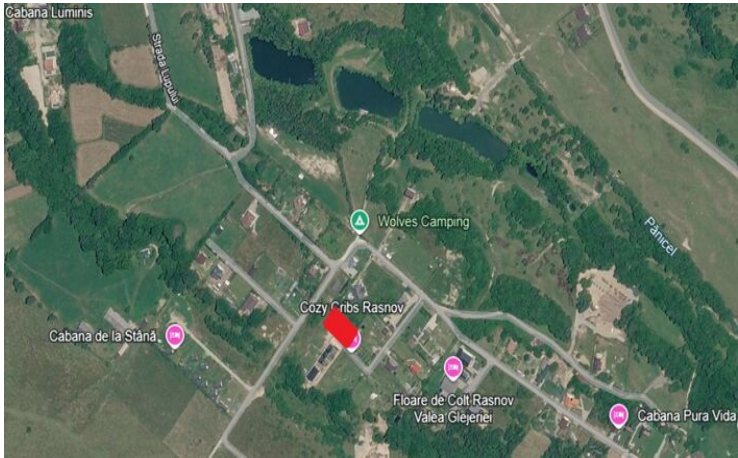
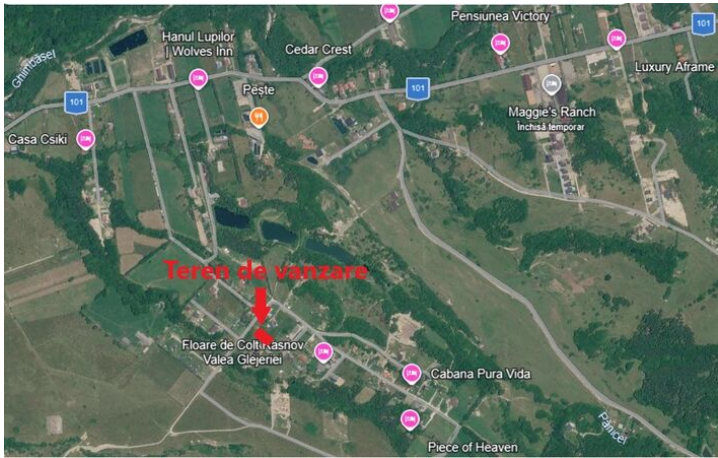
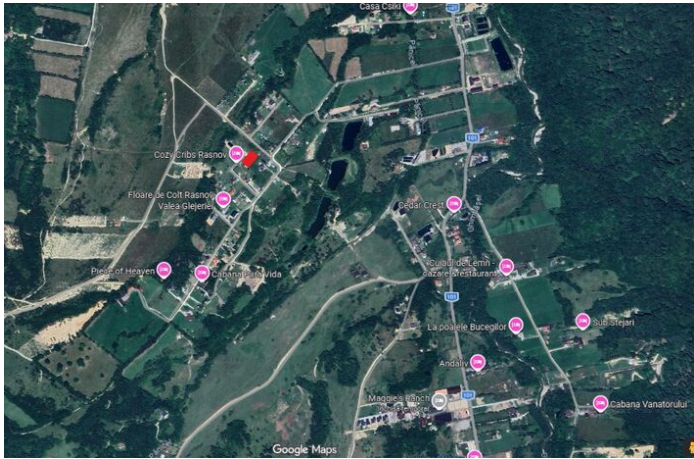
✓ PUZ Aprobat

✓ Certificat de urbanism

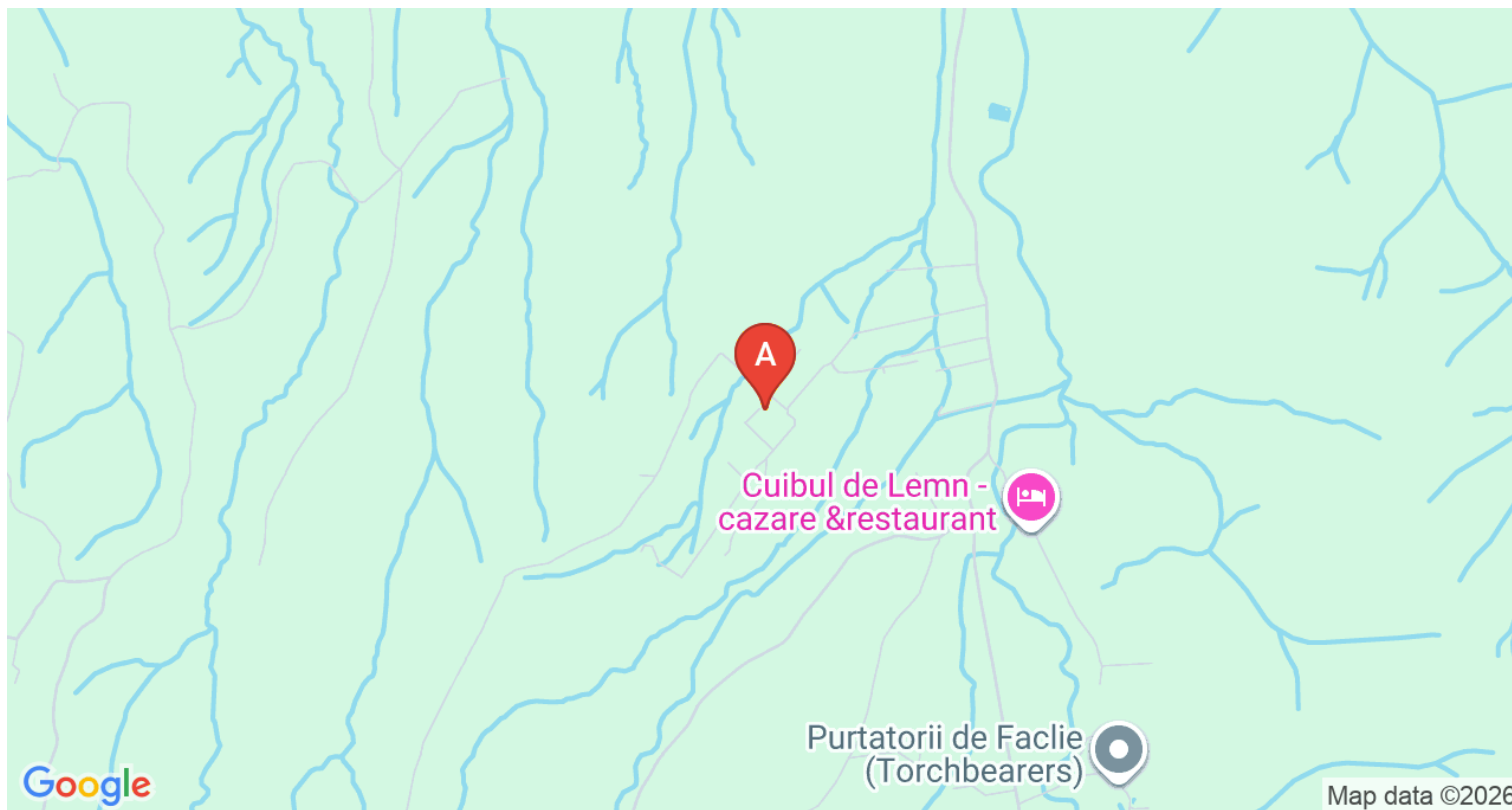
✓ Acces auto

✓ Iluminat stradal

✓ Utilități în zonă



Localizare



Datele agentului



Daniel Vasilescu

Sales Associate

0722820684

daniel.vasilescu@remax.ro

REMAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

