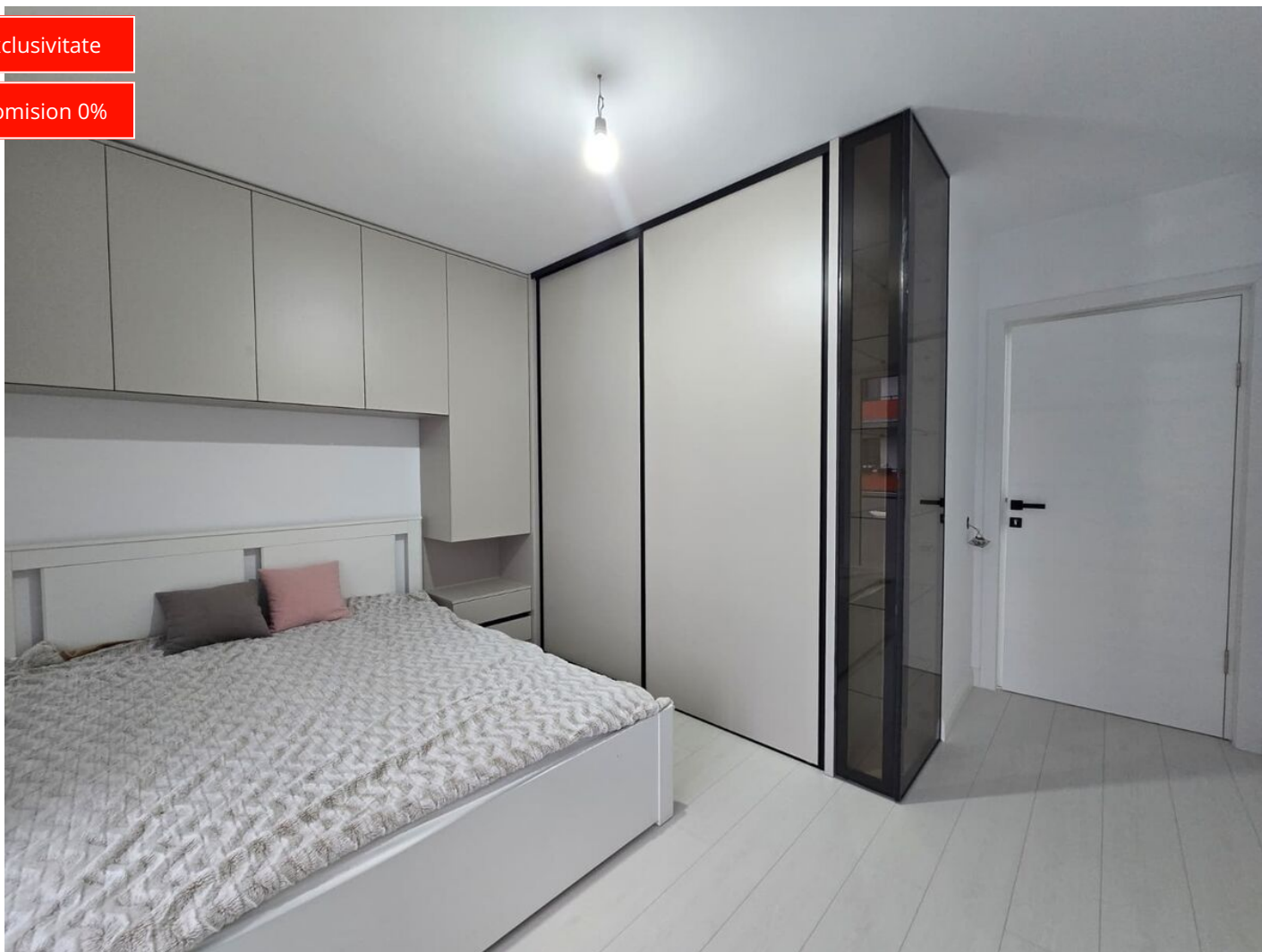


Apartament de vanzare in bloc nou , etaj intermediar COMISION 0%

Exclusivitate

Comision 0%



104,000 € (2,039.22 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

1



Supraf. construită

57 mp



Supraf. utilă

51 mp



Anul construcției

2023

Apartament de vanzare in bloc nou , etaj intermediar COMISION 0%

Vă propunem spre vânzare un apartament modern cu 2 camere, situat în Florești, pe strada Șesul de Sus nr. 164 cu Comision 0% pentru cumparator!

Locuința beneficiază de o poziționare excelentă, având în imediata apropiere magazin Profi (la doar 2 minute de mers pe jos), stații de autobuz pe ambele sensuri de mers (la aproximativ 1 minut de mers pe jos), precum și alte puncte de interes precum Pepco și Farmacii.

Apartamentul este amplasat la etajul 1 al unui imobil nou, finalizat în vara anului 2023, cu regim redus de înălțime (P+2), oferind un plus de liniște și intimitate. Cu o suprafață utilă de 51 mp, acesta este compartimentat eficient în 2 camere decomandate, bucătărie separată, baie modernă și două balcoane – unul pentru living cat si pentru dormitor.

Finisat recent, în anul 2025, apartamentul se predă parțial mobilat și utilat: dormitorul și baia sunt complet amenajate, în timp ce bucătăria și livingul oferă libertatea de a fi personalizate după propriul gust.

Imobilul este amplasat pe o strada cu trafic redus, un mare plus in Floresti.

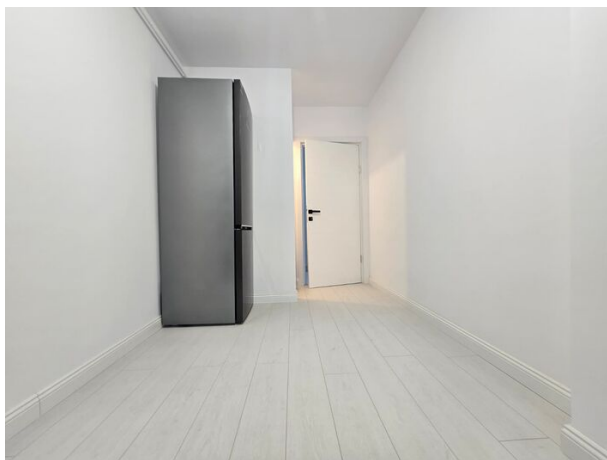
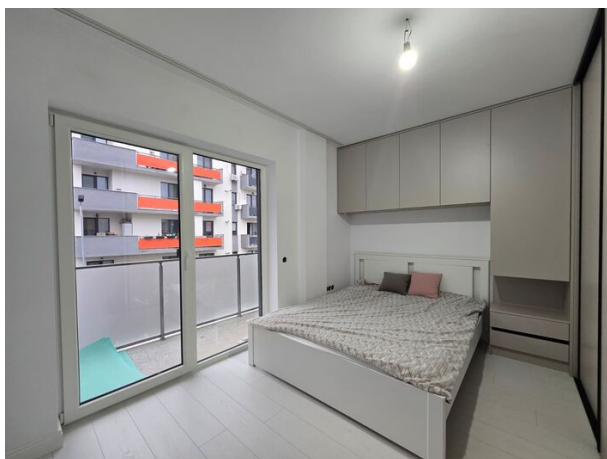
Exista posibilitatea achizitionarii unui loc de parcare exterior la pretul de 4000 Euro.

Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, nu ezita sa ma contactezi!

Facilități

- | | | |
|--------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Izolat Termic Interior | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Supraveghere video | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Alexandru Moca

Sales Associate

0752028913

alexandru.moca@remax.ro

REMAX Sky

Str. Traian, Nr. 4, Corp D, Sc. 1

0723608801

sky.cluj@remax.ro

