



Hub Logistic Comercial Rezidential 50 000 mp Ploiesti

Exclusivitate



1,999,990 € (40 € / mp)



Supraf. teren

50,000 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

125.0m



Nr. fronturi

1

Hub Logistic Comercial Rezidential 50 000 mp Ploiesti

Oportunitate excelenta de investitie in una dintre cele mai dinamice zone ale municipiului Ploiesti.

Terenul are o suprafata generoasa de 50.000 mp, este situat in intravilan, cu deschidere de 125 ml, beneficiind de acces direct la Bulevardul Petrolului, una dintre arterele importante ale orasului. Amplasarea este strategica, in apropiere de Hipodrom, in zona UPETROM, recunoscuta pentru dezvoltarea accelerata atat pe segmentul rezidential, cat si industrial/comercial.

Proprietatea dispune de curent electric la teren, ceea ce faciliteaza demararea rapida a oricarui proiect investitional.

Datorita pozitiei excelente, vizibilitatii foarte bune si accesului facil, terenul este ideal pentru:

- dezvoltare rezidentiala
- parc logistic / hale industriale
- showroom sau spatii comerciale
- benzinarie / retail park
- sediu companie sau unitate de productie

Avantaje cheie:

- suprafata mare: 50.000 mp
- intravilan
- deschidere 125 ml
- acces direct la bulevard
- utilitati: curent electric
- zona in continua expansiune
- potential ridicat de valorificare

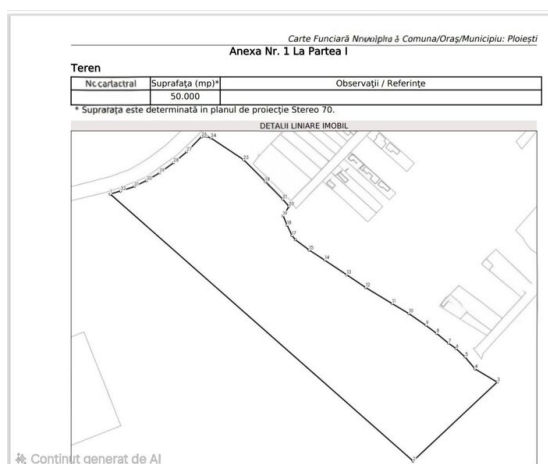
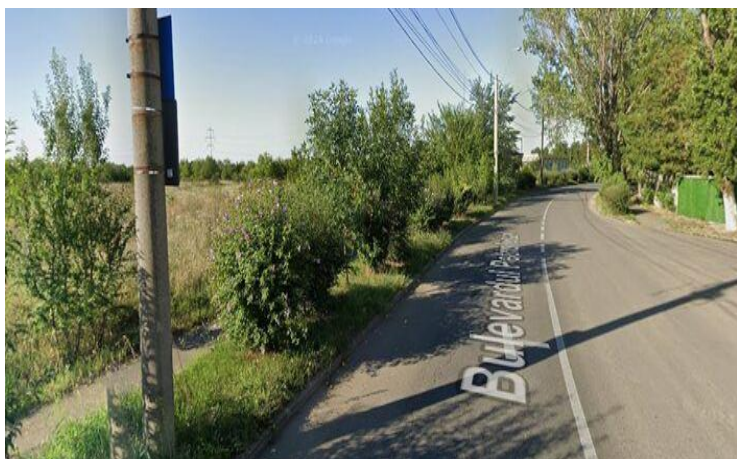
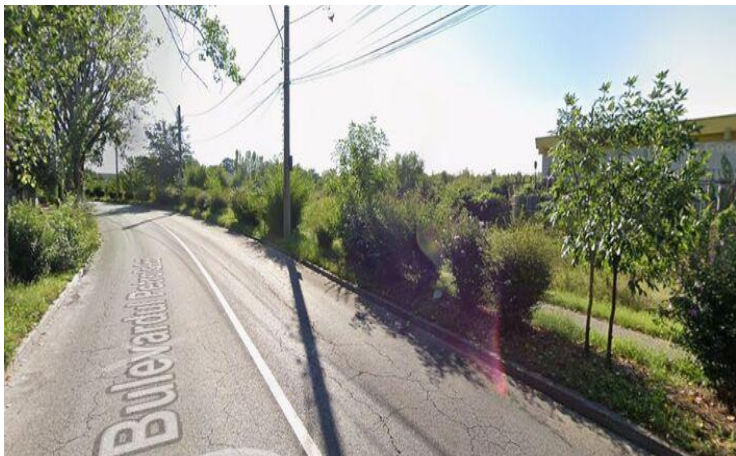
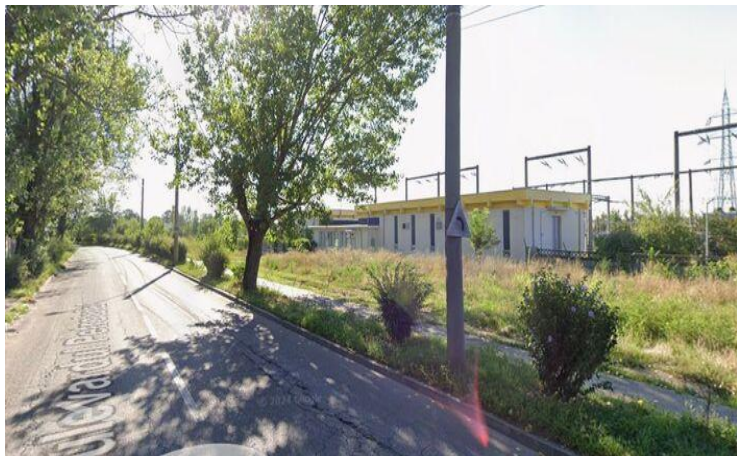
Ideal pentru investitori care urmaresc o zona cu perspectiva solida de crestere si randament excelent pe termen mediu si lung.

Pentru mai multe detalii, nu ezitati sa ma contactati.

Facilități

- | | | |
|--------------------|----------------------|--------------------------|
| ✓ CUT 1.5 | ✓ POT 50.0% | ✓ Certificat de urbanism |
| ✓ Acces auto | ✓ Apă | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Canalizare | ✓ Curent | ✓ Gaz |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun | ✓ Parcelabil |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Gratiela Ungureanu

Sales Associate

0724111115

gratiela.ungureanu@remax.ro

REMAX Klass

Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

