



Apartament luminos cu 2 camere in ONE NORTH LOFTS, gata de mutare

Comision 0%



145,000 € (2,589.29 € / mp) + 21% TVA



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

5



Supraf. construită

69 mp



Supraf. utilă

56 mp



Anul construcției

2026

Apartament luminos cu 2 camere in ONE NORTH LOFTS, gata de mutare

Va propunem spre achizitie un apartament de 2 camere situat in cadrul ansamblului rezidential One North Lofts, amplasat pe Bulevardul Pipera nr. 2, Voluntari — un proiect contemporan, definit prin eleganta, functionalitate si o localizare excelenta in zona de nord a Bucurestiului.

Cu o suprafata utila de 46 mp, la care adaugam o terasa de 9 mp utili, aceasta proprietate este conceputa pentru a oferi un echilibru perfect intre confort, eficienta si stil de viata urban, fiind potrivita atat pentru locuire, cat si pentru investitie.

Atasat in pozele de prezentare regasiti si schita apartamentului.

Apartamentul impresioneaza printr-un design modern, atent gandit, cu spatii optim organizate si finisaje premium.

Luminozitatea naturala si paleta cromatica neutra creeaza o atmosfera eleganta si relaxanta, ideala pentru un stil de viata contemporan.

Pentru vizualizarea integrala a spatiului, regasiti si turul virtual in anunt, sau aici:

<https://tour.giraffe360.com/48e2fbd38ed744a9b4d9f68fa6f420c0>

- Living cu bucatarie deschisa – un spatiu fluid, perfect pentru relaxare sau socializare
- Dormitor – conceput ca un adevarat spatiu de refugiu, cu zone eficiente de depozitare
- Baie moderna – finisata cu materiale de calitate
- Terasa privata – ideala pentru momente de relaxare in aer liber
- Loc de parcare subteran disponibil la pretul de 16.000 € + TVA
- Cladire moderna, cu arhitectura actuala si facilitati dedicate rezidentilor
- Acces rapid catre Promenada Mall, Aviatiei, Floreasca si autostrada A3

Pretul de vanzare este de 145.000 EUR + TVA 21%, ceea ce conduce la un pret final de 175.450 EUR pentru achizitia realizata de o persoana fizica.

In cazul achizitiei prin intermediul unei persoane juridice platitoare de TVA, se aplica mecanismul de taxare inversa, astfel incat pretul de achizitie ramane 145.000 EUR.

O alegere inspirata pentru locuire

Proprietatea ofera un cadru echilibrat intre dinamica urbana si confortul personal, fiind ideala pentru cei care isi doresc un camin modern, bine pozitionat si usor de intretinut.

Oportunitate solida pentru investitie

Pozitionarea strategica intr-o zona in plina dezvoltare sustine o cerere constanta pentru inchiriere, oferind perspective atractive de randament. In acelasi timp, evolutia infrastructurii si dezvoltarea continua a zonei contribuie la un potential real de apreciere in timp.

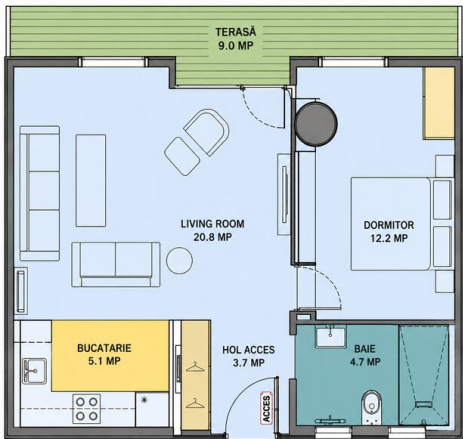
Ansamblul One North Lofts redefinește standardele locuirii urbane prin calitate, design si locatie — o proprietate care imbina armonios confortul personal cu valoarea investitionala.

Va multumesc!

Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Ferestre Aluminiu | ✓ Apometre |
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Drumuri Betonate | ✓ Boxă la subsol |
| ✓ Contor căldură | ✓ Contor gaz | ✓ Curte comună |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon |
| ✓ Izolat Termic Interior | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Pază |
| ✓ Pază permanentă | ✓ Pereți Piatră naturală | ✓ Supraveghere video |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Stefan Parincu

Sales Associate

0744652075

stefan.parincu@remax.ro

REMAX Klass

Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

