



Proprietate generoasă în sat Fundeni, comuna
Fundeni, județ Călărași

Exclusivitate

Comision 0%



220,013 € (25.13 € / mp)



Supraf. teren

8,755 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

118.7m



Nr. fronturi

1

Proprietate generoasă în sat Fundeni, comuna Fundeni, județ Călărași

Proprietate generoasă în sat Fundeni, comuna Fundeni, județ Călărași – vis-a-vis de stația de tren

Vă propunem spre vânzare o proprietate deosebită, situată excelent în sat Fundeni, comuna Fundeni, județ Călărași, chiar vis-a-vis de stația de tren – ideală atât pentru rezidențial, cât și pentru activități comerciale sau industriale.

Terenul are o suprafață totală de 8.755 mp, cu o deschidere generoasă de aproximativ 120 ml, oferind multiple posibilități de utilizare.

Proprietatea este împrejmuită cu gard betonat și beneficiază de o alee de acces betonată, cu lățimea de 6,04 ml și lungimea de 73,82 ml, realizată cu o fundație solidă (adâncime de 30 cm).

Utilități și dotări:

Fosă septică

Puțuri proprii cu hidrofor

Posibilitate de racordare la rețeaua de apă (la doar 2 m de proprietate)

Canalizare în curs de implementare în localitate

Curent trifazic (inclusiv pentru hală)

Pe teren se află:

Casă de locuit cu amprentă la sol de 98 mp, dotată cu:

centrală pe gaz alimentată de butelie GPL de 1.750 L

centrală electrică (variantă alternativă de încălzire)

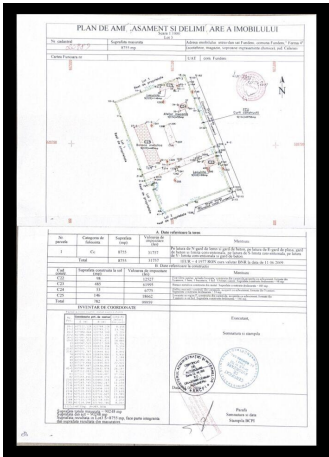
Hală spațioasă cu amprentă de 485 mp, ideală pentru depozitare sau activități productive

Proprietatea oferă un excelent potențial de dezvoltare datorită poziției, suprafeței și facilităților existente.

Pentru mai multe informații sau programarea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați!

Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------|---------------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Apă | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Construcție demolabilă | ✓ Curent | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parcelabil | |



Localizare



Datele agentului



Maria Stanciu

Sales Associate

0728179191

maria.stanciu@remax.ro

REMAX Home Connection

Str. Polona, nr. 91, parter, sector 1

0722 552 067

home.bucuresti@remax.ro

