

Casă / Vilă tip duplex cu 4 camere de vânzare în Dragomirești-Vale

Exclusivitate

Comision 0%



165,000 € (1,571.43 € / mp)



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

2



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

150 mp



Supraf. utilă

105 mp



Supraf. teren

231 mp



Anul construcției

2009

Casă / Vilă tip duplex cu 4 camere de vânzare în Dragomirești-Vale

Acest duplex P+1 din Dragomirești-Vale oferă un echilibru foarte căutat de familiile care vor mai mult spațiu, curte proprie, intimitate și acces facil către București. Cu 4 camere, teren de 231 mp și curte individuală, proprietatea este o locuință practică, spațioasă și pregătită pentru mutare.

Proprietatea are o suprafață utilă de 105 mp, o suprafață totală de aproximativ 120 mp și o suprafață construită de 150 mp, fiind compartimentată eficient pe două niveluri. Casa oferă un living separat, bucătărie închisă, 3 dormitoare, dintre care unul este amenajat în prezent ca birou, 2 băi și dressing în dormitorul matrimonial.

Locuința se vinde complet mobilată și utilată, ceea ce permite viitorului proprietar să se mute rapid, fără investiții majore imediate în mobilier sau electrocasnice.

Curtea individuală completează foarte bine spațiul interior și oferă loc pentru relaxare, parcare și activități în aer liber. Proprietatea dispune de zonă de grătar, magazie și aproximativ 3-4 locuri de parcare, un avantaj important pentru familiile cu mai multe mașini sau pentru cei care primesc frecvent oaspeți.

Construită în 2009, casa dispune de centrală proprie, încălzire prin calorifere, electrocasnice incluse, camere de supraveghere și poartă automatizată. Proprietatea este conectată la sistemul de canalizare, are apă din puț și acces la internet.

Este o locuință potrivită pentru cei care caută liniștea unei zone rezidențiale, spațiu exterior propriu și confortul unei case gata de folosit, aproape de București.

Facilități

- | | | |
|---------------------|----------------------|--------------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie | ✓ Mobilat Complet |
| ✓ Curte | ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Marius Tirdoiu

Sales Associate

0722658973

marius.tirdoiu@remax.ro

REMAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

