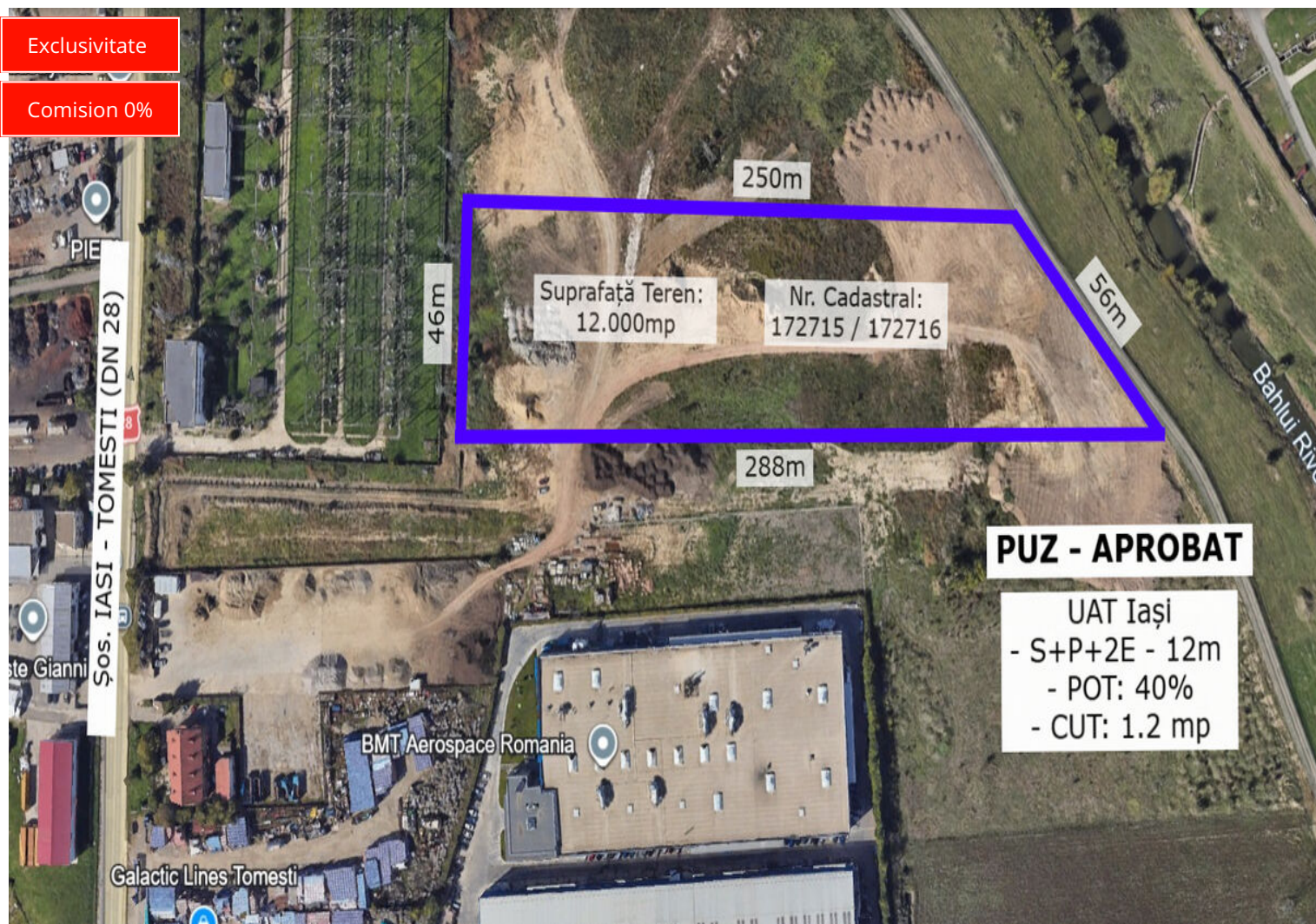




Teren Intravilan 1.2Ha de Vânzare, PUZ Aprobat - ZONA INDUSTRIALA IAȘI

Exclusivitate

Comision 0%



1,200,000 € (100 € / mp) + 21% TVA



Supraf. teren

12,000 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții

Teren Intravilan 1.2Ha de Vânzare, PUZ Aprobat - ZONA INDUSTRIALA IAȘI

Vă propun spre vânzare, un teren industrial de 12.000mp, aflat în Zona Industrială Iași - lângă BMT Aerospace - Șos. Iasi - Tomești (DN28)

Detalii Tehnice:

Acest teren se preteaza doar pentru activități industriale si conexe (depozitare, producție, etc) PUZ Aprobat prin HCL in 2025 - UAT Iași:

- Regim Înălțime: S+P+2E
- Înălțime Max: 12m
- POT: 40%
- CUT: 1.2

Caracteristici Cheie:

- Localizare Strategică: Acces rapid către Oraș
- Infrastructură Excelentă: Parc industrial bine dezvoltat, cu acces la utilități esențiale și servicii.
- Investiție Sigură: Oportunitate ideală pentru investitori interesați de sectorul industrial în creștere.
- PUZ Aprobat

Terenul are acces din DN 28 (Șos Iași-Tomești) se află în Zona Industrială Iași care este într-o continua modernizare, în apropierea imediată având sediul BMT Aerospace Romania, Grenzebach, Leier și multe altele.

Pentru detalii și informații suplimentare, vă stau la dispoziție!

Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------------|----------------------|
| ✓ CUT 1.2 | ✓ POT 40.0% | ✓ PUZ Aprobat |
| ✓ Certificat de urbanism | ✓ Acces auto | ✓ Apă |
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Canalizare | ✓ Curent |
| ✓ Gaz | ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parcelabil | | |



Localizare



Datele agentului



Daniel Lazar

Sales Associate

0756814507

daniel.lazar@remax.ro

REMAX Relax Partners

Bulevardul Nicolae Iorga nr. 4

0741603170

relaxpartners.iasi@remax.ro

REMAX
Relax Partners