

Apartament 2 camere de vanzare in Floresti

Exclusivitate

Comision 0%



85,500 € (1,513.27 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

2



Băi

1



Etaj

2



Supraf. construită

68 mp



Supraf. utilă

56.5 mp



Anul construcției

2020

Apartament 2 camere de vanzare in Floresti

Îți prezint spre vânzare un apartament care îmbină confortul, funcționalitatea și designul modern, situat în Florești, pe strada Balastierei nr. 2C.

Cu o suprafață utilă de 56.5 mp, acest apartament decomandat, amplasat la etajul 2, într-un imobil construit în 2020, este alegerea ideală pentru cei care își doresc un cămin primitiv, bine compartimentat și gata de mutare.

Locuința are o compartimentare eficientă:

- living luminos și spațios
- dormitor confortabil
- bucătărie separată, complet mobilată și utilată
- baie
- 2 balcoane de 1.62mp respectiv 2.30mp

Apartamentul este amenajat în stil modern, cu atenție la detalii și materiale de calitate.

Beneficiezi de confort termic sporit datorită centralei proprii, iar blocul este dotat cu lift pentru acces facil.

Orientarea vestică oferă lumină naturală pe parcursul după-amiezii, creând o atmosferă caldă și relaxantă.

Se vinde complet mobilat și utilat.

Ca opțiune suplimentară, sunt disponibile două locuri de parcare exterioare, cu carte funciară proprie, ce pot fi achiziționate separat.

Dacă vrei să afli mai multe detalii sau să vezi apartamentul, sunt aici pentru tine. Hai să stabilim împreună o vizionare!

Clasa energetică: B

Consum total specific de energie primară: 149

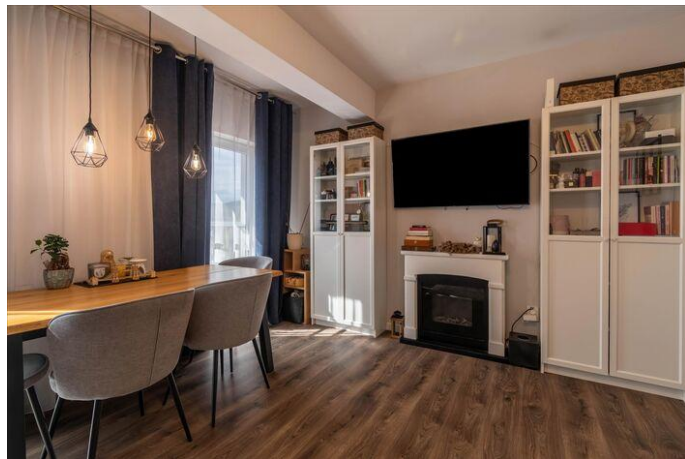
Indicele de emisii echivalent CO₂: 31,58

Consum total specific de energie din surse regenerabile: 0

Facilități

- | | | |
|----------------------|---------------------|--------------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Contor gaz | ✓ Curte comună | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Supraveghere video | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Hunor Nagy

Sales Associate

0787580379

hunor.nagy@remax.ro

REMAX Best Partners

Str. Nicolae Tonitza, Nr. 2A, et. 2, cartier Buna Ziua

0755050403

bestpartners.cluj@remax.ro

