



Teren intravilan 826mp Luizi-Calugara



14,900 € (18.04 € / mp)



Supraf. teren

826 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

10.3m



Nr. fronturi

1

Teren intravilan 826mp Luizi-Calugara

Se oferă spre vânzare teren intravilan cu suprafață de 826 mp, situat direct la șosea, cu deschidere de 10,3 ml, într-o zonă în dezvoltare, la 5 km de Bacău.

Deși deschiderea nu permite construcția unei locuințe clasice, terenul reprezintă o oportunitate excelentă pentru investiție sau utilizări alternative, fiind perfect pentru diverse activități care nu necesită autorizație de construire sau construcții permanente.

Potențial de utilizare:

- Livadă, grădină sau spațiu pentru agricultură hobby;
- Amplasare rulote, tiny house sau construcții demontabile;
- Depozitare materiale / utilaje;
- Investiție pe termen lung (modificări urbanistice viitoare);
- Activități recreative sau teren de weekend.

Avantaje:

- Intravilan;
- Acces direct la șosea asfaltată;
- Utilități disponibile: apă, canalizare, curent;
- Transport în comun și iluminat stradal;
- Teren compact, 100% comasat;
- Disponibil imediat.

Terenul are o ușoară înclinație, oferind drenaj natural bun și fiind ușor de întreținut.

O alegere inspirată pentru cei care caută un teren accesibil, bine poziționat și cu potențial de valorificare în timp.

Pentru mai multe detalii și programarea unei vizionări, vă stau cu drag la dispoziție!

Facilități

- | | | |
|----------------------|----------|---------------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Apă | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Canalizare | ✓ Curent | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Transport în comun | | |



Localizare



Datele agentului



Gabriel Goidea

Sales Associate

0772296843

gabriel.goidea@remax.ro

REMAX Next Level

Str. Mihai Viteazu nr.1, etaj 1

0758 376 084

next.bacau@remax.ro

