

Apartament 2 camere + loc parcare - de inchiriat - Asmita Gardens



700 € / lună (12.73 € / lună / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

13



Supraf. construită

90 mp



Supraf. utilă

55 mp



Anul construcției

2009

Apartament 2 camere + loc parcare - de inchiriat - Asmita Gardens

De inchiriat - apartament 2 camere + parcare subterana - Asmita Gardens - Parcul Natural Vacaresti

Va oferim spre inchiriere un apartament cochet cu 2 camere aflat in Complexul Rezidential Asmita Gardens.

Amplasat in zona de Sud a Bucurestiului, intre Parcul Tineretului si Parcul Natural Vacaresti, Asmita Gardens este o oaza urbana cu gradini incantatoare, apartamente elegante si facilitati premium, care redefinesc conceptul de locuinta, oferind un mediu confortabil pentru comunitate.

Apartamentul este situat la etajul 13, are orientare SE si o suprafata totala de 80 mp. Terasa de 25 mp este desfasurata de-a lungul intregului apartament. Suprafata totala construita este de 90 mp.

Suprafata utila de 55 mp este impartita astfel:

- un living spatios (23mp), mobilat, cu un loc de socializare si unul de servit masa
- un dormitor matrimonial (15mp) complet mobilat
- o baie cu cada (4 mp) unde este montata si masina de spalat rufe
- o bucatarie deschisa (6 mp) mobilata si utilata complet

Accesul pe terasa se face din bucatarie si living.

Terasa are o vedere superba catre rasarit si spre Parcul Natural Vacaresti.

Apartamentul dispune de sistem climatizare centralizat si panou de comanda pentru reglarea temperaturii.

Blocul are doua lifturi de dimensiuni mari si foarte rapide la care timpul de asteptare este foarte mic. Fiecare turn/bloc din complex dispune si de un buncar antiatomic pentru situatii de urgenta.

Complexul ofera multiple facilitati: World Class cu spa si piscina, supermarket, spatii de joaca, gradini cu plante perene, restaurant cu terasa, barber shop, parcare, paza permanenta si mentenanta 24/24.

In proximitate sunt parcuri, hub-uri, mall Sun Plaza, Palatul National al Copiilor, unitati scolare de stat (Sc 100 Andrei Saguna) si private (Just 4 kids), spitale, supermarket (Lidl), farmacii, restaurante, etc.

Accesul spre centrul orasului, sau in alte zone de interes, este rapid si facil atat cu masina personala cat si cu mijloacele de transport in comun (STB sau linia de metrou M1). Statia de Metrou Mihai Bravu se afla la 500 m.

Conform Google maps cu masina avem urmatoarele distante:

- 2,8 km pana la Piata Unirii
- 4 km pana la Universitate
- 6,9 km pana la Gara de Nord
- 21 km Aeroportul International Henri Coanda

Datorita caracteristicilor sale: inaltime, panorama, executia tehnica, complexul este inegalabil in Romania. Structura de tip "tub in tub", similara cu cea folosita la constructiile din zone cu activitate seismica intensa (Japonia sau Noua Zeelanda), intaresc aceasta afirmatie.

Daca vrei sa vezi aceasta proprietate nu ezita sa programezi o vizionare! Poate fi CASA ta!
Comision standard.

Facilități

- | | | |
|----------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Ferestre Aluminiu | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Curte comună | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Izolat Termic Interior | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Pază |
| ✓ Pază permanentă | ✓ Sistem de alarmă | ✓ Supraveghere video |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Flaviu Martac

Team Leader

0726277744

flaviu.martac@remax.ro

REMAX Quality

Bd. Unirii, nr. 71, Sector 3

0771612355

quality.bucuresti@remax.ro

