

## Spațiu comercial de 71.85mp de vânzare-Vlad Tepes

Exclusivitate

Comision 0%



**65,000 € (904.66 € / mp)**



Tip imobil

**Bloc de apart.**



Supraf. utilă

**71.85 mp**



Etaj

**Demisol**



Anul construcției

**1980**



Încăperi

**3**

## Spațiu comercial de 71.85mp de vânzare-Vlad Tepes

Vă propunem spre vânzare un spațiu cu potențial, situat la demisolul unui imobil, cu o suprafață utilă de 71,85 mp, compartimentat în 3 încăperi tip vagon și 2 grupuri sanitare.

Proprietatea este potrivită pentru diverse activități precum:

birouri

cabinet (terapie, cosmetică, masaj)

spațiu de depozitare organizat

atelier sau activități comerciale ușoare

Compartimentarea permite delimitarea eficientă a zonelor de lucru, iar existența celor două grupuri sanitare oferă un plus de funcționalitate.

Spațiul necesită amenajare în funcție de destinația dorită, oferind astfel oportunitatea personalizării complete după nevoile viitorului proprietar sau investitor.

Poziționarea la demisol îl face o alegere practică pentru activități care nu necesită trafic intens pietonal, dar care beneficiază de acces facil.

Pentru mai multe detalii vă rog să mă contactați telefonic.

## Facilități

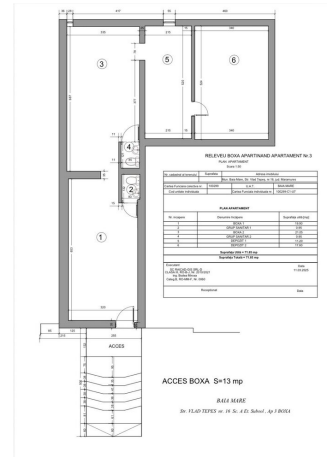


Apă



Curent

## Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Ruxandra Sofia Rus

Broker/Owner

0752388936

ruxandra.rus@remax.ro

### REMAX Terra

Bulevardul Unirii, nr. 20, spațiul comercial nr. 3, parter

0771 007 214

terra.baiamare@remax.ro

