



Restaurant/Bar/Cafenea 240mp de închiriat în zona Ultracentrala



2,500 € / lună (10.42 € / lună / mp)



Tip imobil

Bloc de apart.



Supraf. utilă

240 mp



Etaj

Parter+1



Băi

2

Restaurant/Bar/Cafenea 240mp de închiriat în zona Ultracentrala

În inima orașului Craiova, într-una dintre cele mai exclusiviste și circulate zone, Re/MAX Imperia vă propune spre închiriere un spațiu cu adevărat special, pretabil pentru restaurant fine dining, wine bar, lounge sau concept HoReCa premium.

Cu o suprafață totală de aproximativ 240 mp, proprietatea este inteligent compartimentată pe două niveluri:

- Parter (140 mp) – spațiu elegant, ideal pentru o sală de servire rafinată, cu atmosferă selectă
- Etaj (100 mp) – perfect pentru amenajarea unei bucătării profesionale, birou administrativ sau zone de suport

Elemente care definesc exclusivitatea:

- posibilitate de amenajare terasă exterioară, ideală pentru experiențe urbane memorabile
- poziționare ultracentrală, cu vizibilitate excelentă și flux constant de clienți
- 2 grupuri sanitare
- centrală proprie
- versatilitate ridicată în amenajare, adaptabilă oricărui concept premium

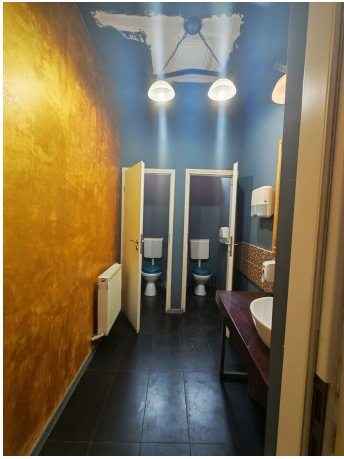
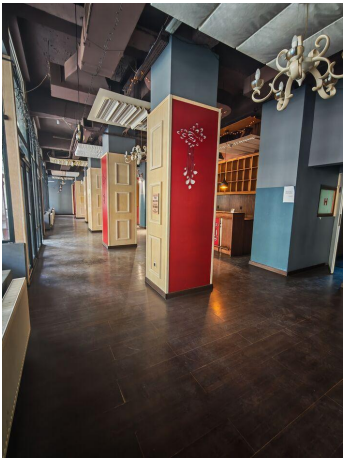
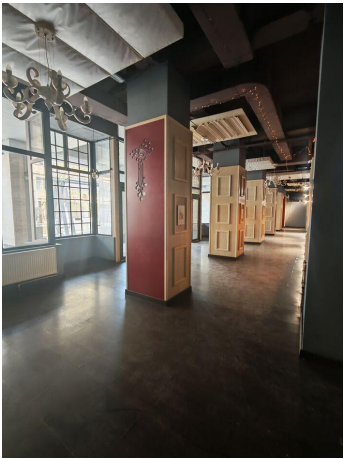
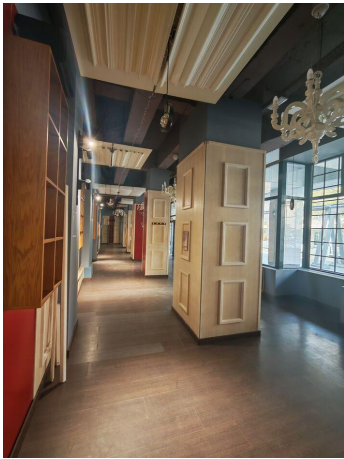
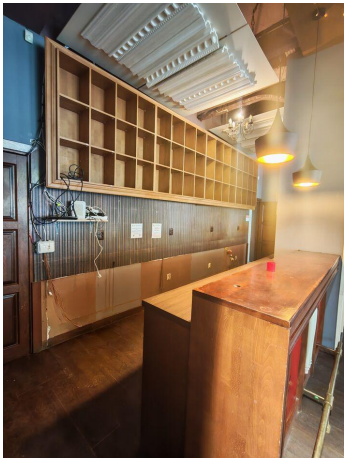
Acest spațiu oferă cadrul ideal pentru dezvoltarea unui brand de referință în peisajul HoReCa din Craiova, adresându-se unui public sofisticat și exigent.

Pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări private, vă invităm să ne contactați.

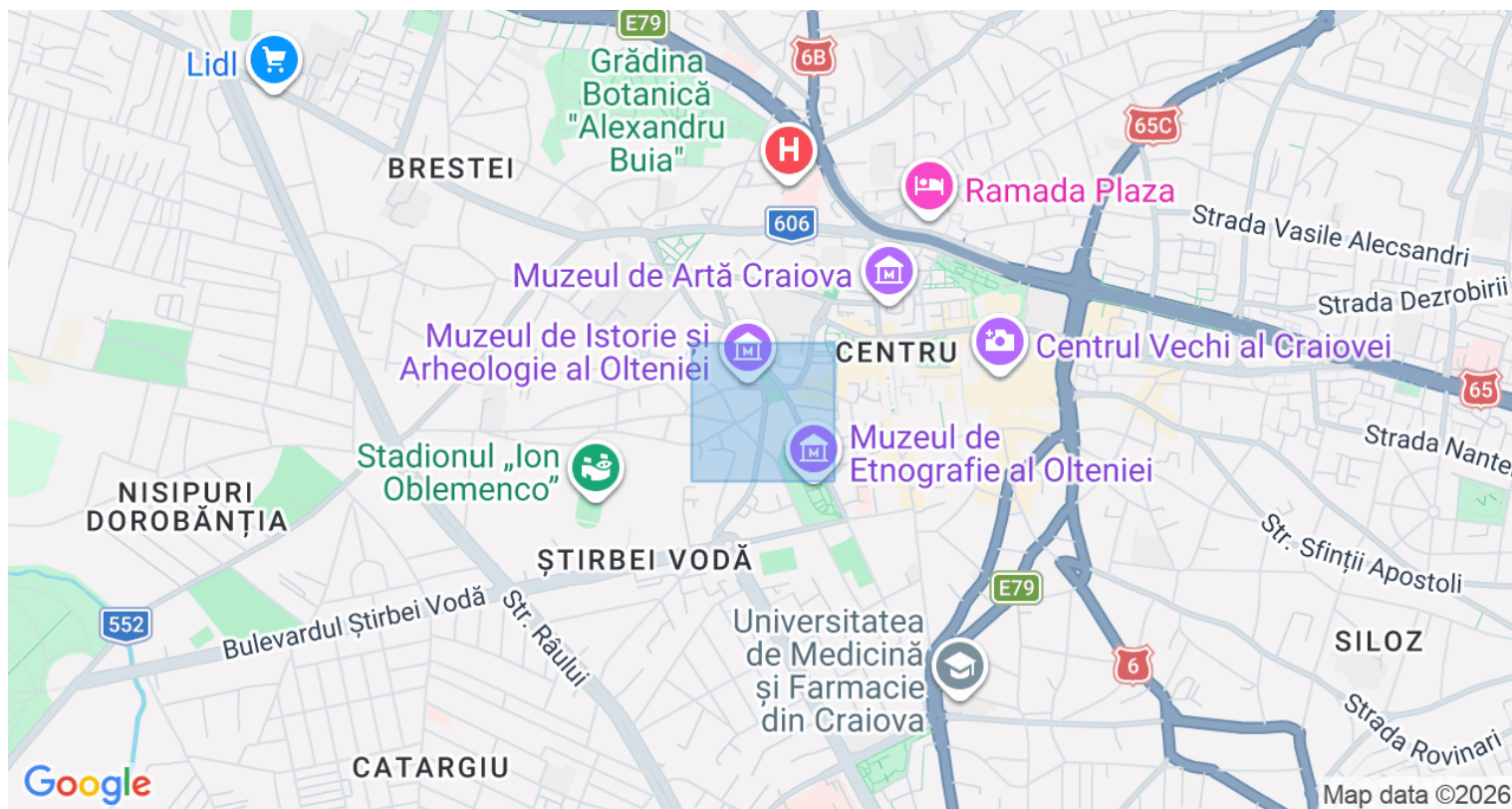
Facilități

- | | | |
|------------------------|-------|-----------------------|
| ✓ Acces secundar marfă | ✓ Apă | ✓ Canalizare |
| ✓ Curent | ✓ Gaz | ✓ Posibilitate terasă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Andrei Fintina

Sales Associate

0729934253

andrei.fintina@remax.ro

REMAX Imperia

Str. Madona Dudu nr.1, bl.1-3-5, etaj

0727708859

imperia.craiova@remax.ro

