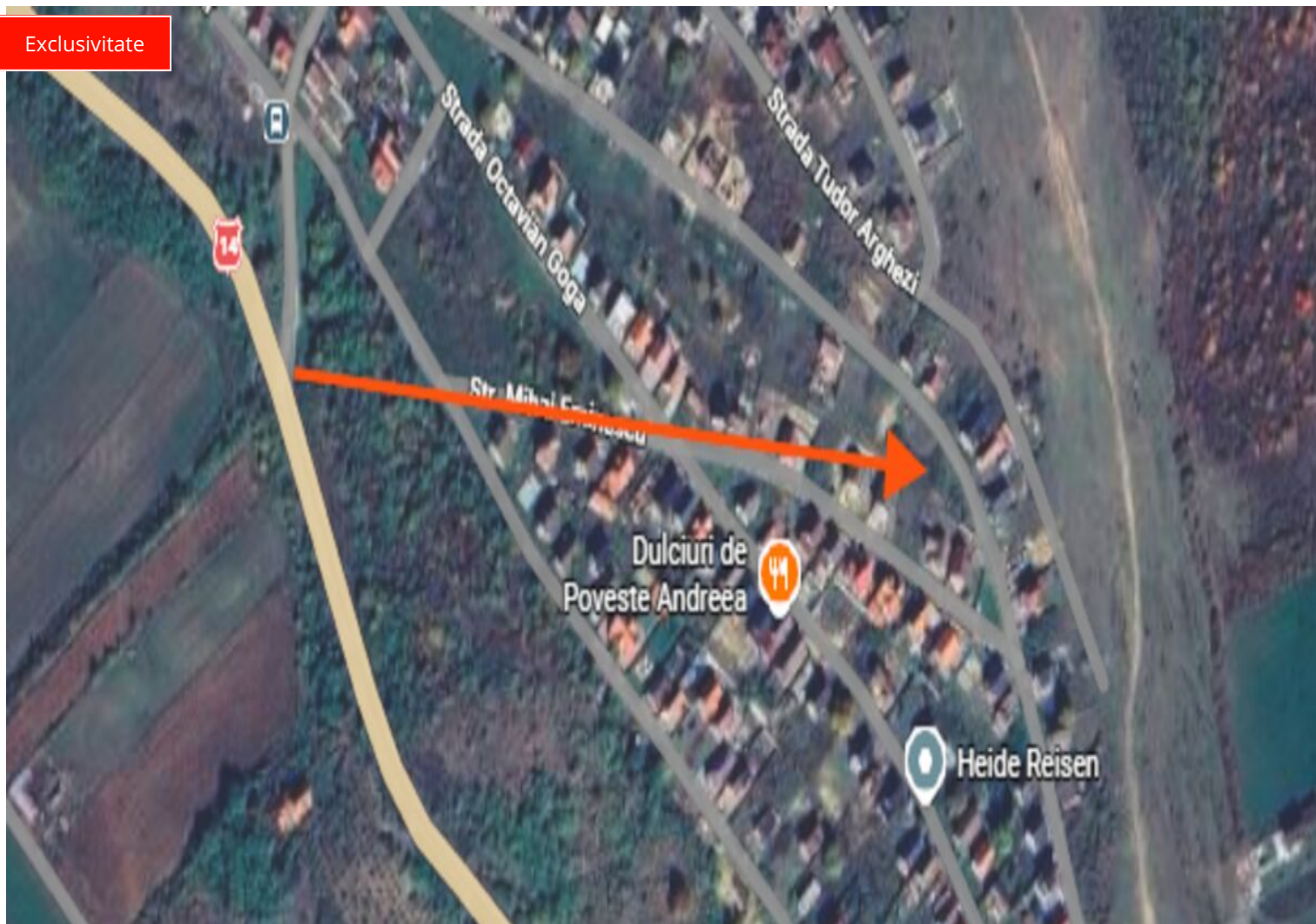




Teren intravilan de vânzare 437 mp, Șura Mare | Panoramă deosebită

Exclusivitate



38,000 € (86.96 € / mp)



Supraf. teren

437 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

22.5m



Nr. fronturi

1

Teren intravilan de vânzare 437 mp, Șura Mare | Panoramă deosebită

Vă propunem spre vânzare un teren intravilan cu suprafața de 437 mp, situat în Șura Mare, pe strada Sfinții Împărați Constantin și Elena, într-o zonă rezidențială în plină dezvoltare.

Terenul beneficiază de front stradal de 22,5 ml, oferind posibilități bune de proiectare pentru o locuință modernă.

Proprietatea dispune de PUZ aprobat, iar certificatul de urbanism este în curs de obținere, ceea ce facilitează demararea procesului de construire.

Utilități:

curent electric

apă la limita proprietății

canalizare

gaz în curs de dezvoltare în zonă

Avantaje:

teren intravilan cu destinație rezidențială

zonă liniștită, aflată în dezvoltare

privești panoramică deosebită către Sibiu și Munții Făgăraș

acces facil către oraș

cadru ideal pentru construcția unei locuințe permanente

Acest teren reprezintă o oportunitate bună atât pentru locuire, cât și pentru investiție într-o zonă cu potențial ridicat de dezvoltare.

Facilități

✓ PUZ Aprobat

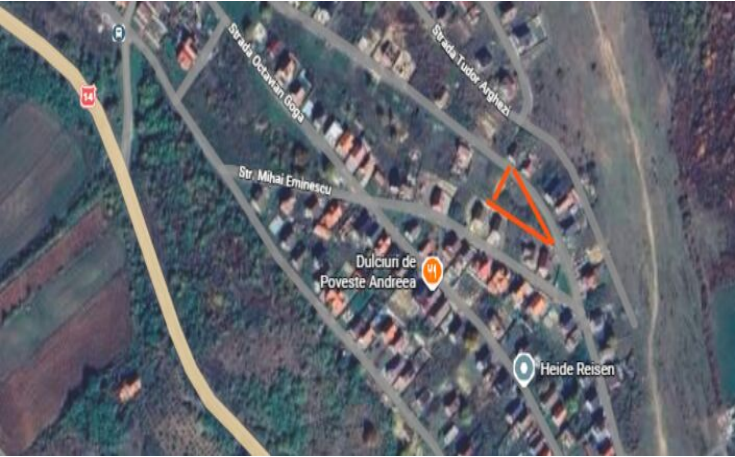
✓ Certificat de urbanism

✓ Apă

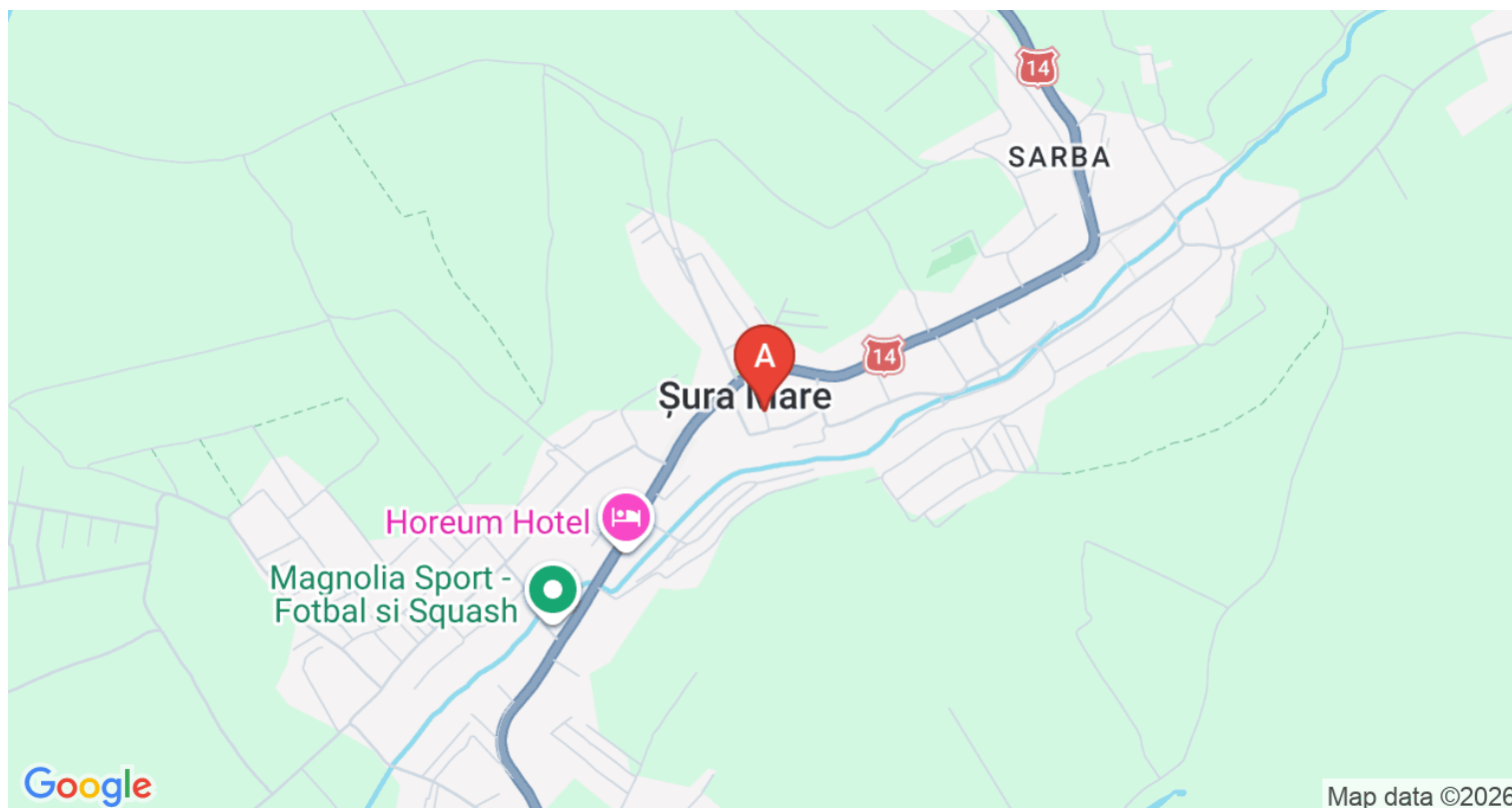
✓ Canalizare

✓ Curent

✓ Gaz



Localizare



Datele agentului



Diana Iancu

Sales Associate

0755769988

diana.iancu@remax.ro

REMAX Xux Investment

Str. Tractorului, nr.24, bl. C, et. P, ap.3, 550123, Sibiu

0371 306 055

xux.sibiu@remax.ro

