

Vilă nouă, teren 150mp | Popa Nan, Ronda |  
Calarasilor



**450,000 € (3,913.04 € / mp)**



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Locuri de parcare

3



Supraf. construită

130 mp



Supraf. utilă

115 mp



Supraf. teren

150 mp



Supraf. curte

150 mp



Anul construcției

2025

## Vilă noua, teren 150mp | Popa Nan, Ronda | Calarasilor

De vanzare vila construita recent, finalizata, situata pe o strada liniștita, si cu acces usor către toate zonele centrale.

Imobil P+1+pod, perfect adaptat vieții urbane.

Parterul găzduiește zona de zi – un living amplu cu ferestre largi ce aduc multă lumină naturală, dining, bucătărie separată, spatiu tehnic, si grup sanitar.

Etajul este dedicat zonei de noapte, cu două dormitoare, dintre care unul spațios, cu dressing. Pod suprafata aprox 30 mp, locuibila, terasa si baie.

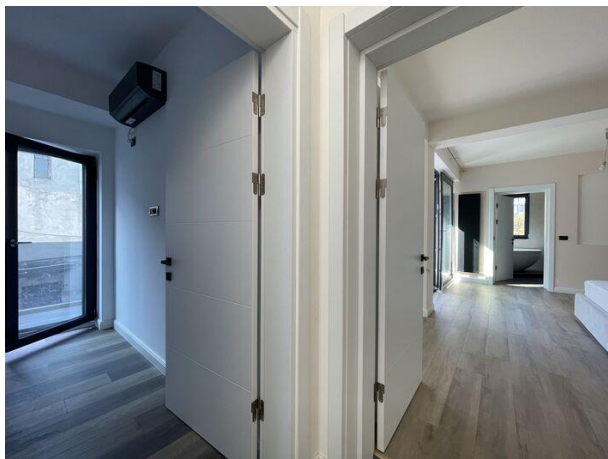
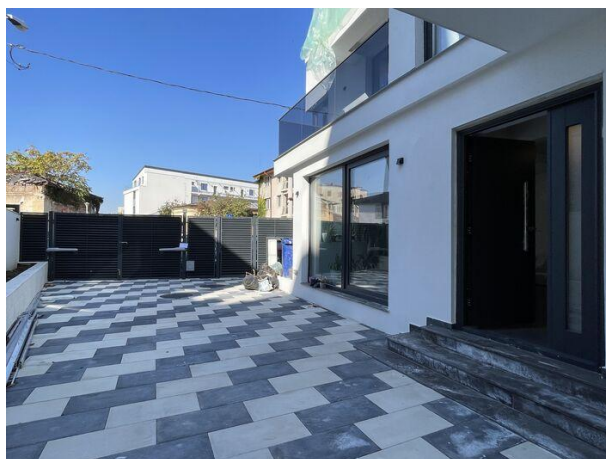
Incalzire in pardoseala, plus de confort. Finisaje moderne. Partial mobilat si echipat. Parcare in curte + 3 locuri in fata.

Ideală atât pentru rezidență cât și pentru birou boutique / cabinet privat.

### Facilități

- ✓ Drumuri Asfaltate
- ✓ Iluminat stradal
- ✓ Transport în comun

# Galerie





## Localizare



## Datele agentului



### Razvan Radu

Team Leader

0722138522

razvan.radu@remax.ro

### REMAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

