

PROPRIETATE RARĂ ÎN CENTRUL MEDIAȘULUI – INVESTIȚIE CU POTENȚIAL URIAȘ

Exclusivitate

Comision 0%



290,000 € (2,071.43 € / mp)



Camere

6



Băi

3



Supraf. construită

200 mp



Supraf. utilă

140 mp



Supraf. teren

687 mp



Anul construcției

1890

PROPRIETATE RARĂ ÎN CENTRUL MEDIAȘULUI – INVESTIȚIE CU POTENȚIAL URIAȘ

PROPRIETATE RARĂ ÎN CENTRUL MEDIAȘULUI – INVESTIȚIE CU POTENȚIAL URIAȘ!

Într-una dintre cele mai circulat și vizibile zone din Mediaș, pe Strada I.G. Duca, se află această proprietate cu adevărat specială, amplasată pe un teren generos de aproape 700 mp – o oportunitate tot mai greu de găsit în centrul orașului.

Imobilul dispune de 2 apartamente, o garsonieră, garaj, pivniță boltită pe toată suprafața clădirii, acces auto larg în curte, locuri de parcare și grădină verde, oferind cadrul ideal pentru un proiect cu adevărat valoros.

Poziționarea pe o stradă intens circulată îi oferă un avantaj major de vizibilitate și accesibilitate, transformând această proprietate într-o alegere excelentă atât pentru rezidențial, cât și pentru activități comerciale sau turistice.

- ✓ pensiune boutique / apartamente în regim hotelier
- ✓ restaurant, wine bar sau pub cu personalitate în pivnița boltită
- ✓ clinică, birouri, showroom sau centru de servicii
- ✓ locuință multifamilială cu venit pasiv
- ✓ spațiu pentru evenimente, afterschool sau hub creativ

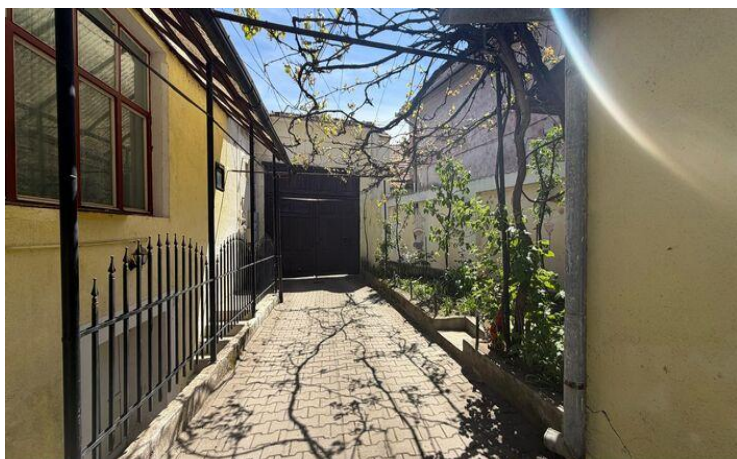
Curtea spațioasă și terenul generos completează perfect imaginea unei investiții versatile, într-o zonă unde fiecare metru pătrat capătă valoare.

Un loc cu istorie, poziție strategică și posibilități aproape nelimitate de dezvoltare.

Facilități

- ✓ Drumuri Asfaltate
- ✓ Iluminat stradal
- ✓ Transport în comun

Galerie



Localizare



Datele agentului



Mihaela Bucur

Sales Associate

0740012573

mihaela.bucur@remax.ro

REMAX One

Str. Michael Weiss, Nr. 1

0770450883

one.medias@remax.ro

