

Casa in Dobroesti, curte proprie, mobilata, 7 min metrou Pantelimon

Exclusivitate

Comision 0%



247,000 € (1,816.18 € / mp)



Camere

4



Băi

2



Supraf. construită

160 mp



Supraf. teren

150 mp



Dormitoare

3



Locuri de parcare

2



Supraf. utilă

136 mp



Anul construcției

2015

Casa in Dobroesti, curte proprie, mobilata, 7 min metrou Pantelimon

Descopera o locuinta care imbina perfect confortul unei case cu avantajele apropierii de oras! Situată in Dobroesti, intr-o zona linistita si aerisita de case, aceasta proprietate este ideala pentru cei care isi doresc intimitate , spatiu si un stil de viata echilibrat, departe de agitatia urbana, dar aproape de toate facilitatile importante.

Casa este prima cu acces direct la strada, cu multe din caracteristici asematoare unei case individuale, cu curte proprie si posibilitatea amenajarii accesului individual fara a intra prin curtea comuna.

Este dispusa pe parter+etaj, avand o suprafata utila de 76.63 mp, la care se adauga o mansarda generoasa de aproximativ 60 mp, complet amenajata si extrem de versatila-perfecta pentru a fi folosita ca spatiu de relaxare, birou, zona de hobby sau chiar dormitoare suplimentare.

Compartimentarea este eficienta si bine gandita, oferind un flux natural intre spatii:

- living luminos, ideal pentru momentele petrecute in familie
- bucatarie separata, practica si bine organizata
- dormitoare confortabile si intime
- bai aerisite
- balcoane spatioase

Locuinta se vinde complet mobilata si utilata, amenajata cu bun gust, ceea ce ii ofera avantajul mutarii imediate fara investitii suplimentare.

Unul dintre punctele forte ale proprietatii este curtea proprie de 92 mp, amenajata pentru relaxare si socializare. Aici vei gasi un foisor cochet si o zona de gratar, locul perfect pentru seri linistite, weekenduri cu prietenii sau timp de calitate petrecut in aer liber.

Localizarea este un mare avantaj:

- acces rapid catre Bucuresti, aproximativ 7 min cu masina pana la statia de metrou Pantelimon
- proximitate fata de lac si zone verzi, ideale pentru plimbari si relaxare
- magazine, scoli, gradinite si alte facilitati in apropiere
- zona in plina dezvoltare, cu potential de crestere a valorii

Dobroesti este una dintre cele mai cautate zone din proximitatea Capitalei pentru cei care vor liniste, spatiu si acces rapid catre oras, fara compromisuri majore.

Aceasta proprietate nu este doar o casa, ci un loc in care iti poti construi un stil de viata confortabil si echilibrat, combinand avantajele mediului urban cu linistea unei zone rezidentiale.

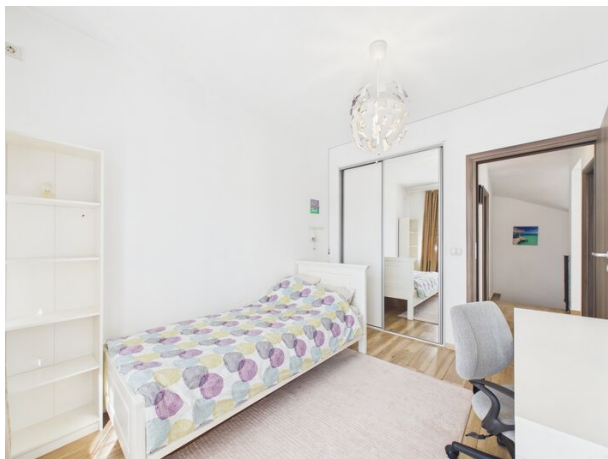
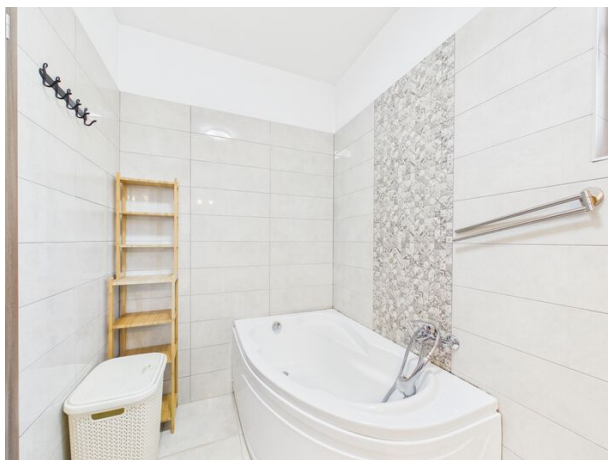
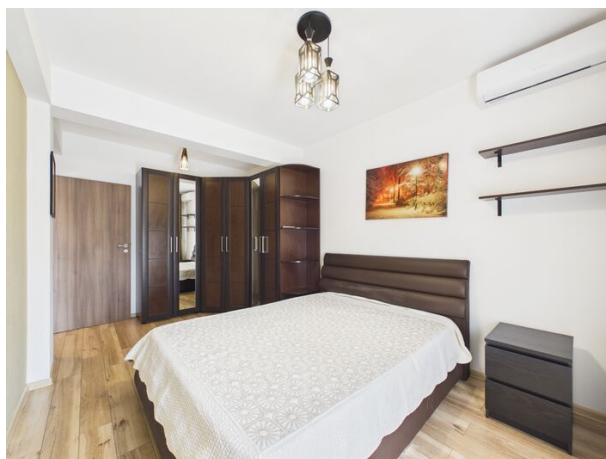
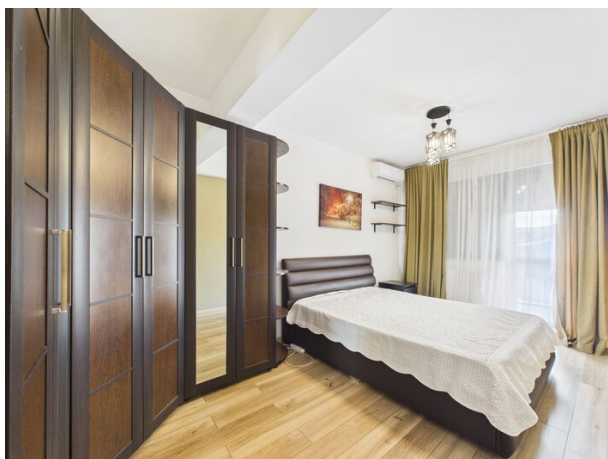
Ideala atat pentru locuit, cat si pentru investitie.

Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionari, ne puteti contacta cu incredere!

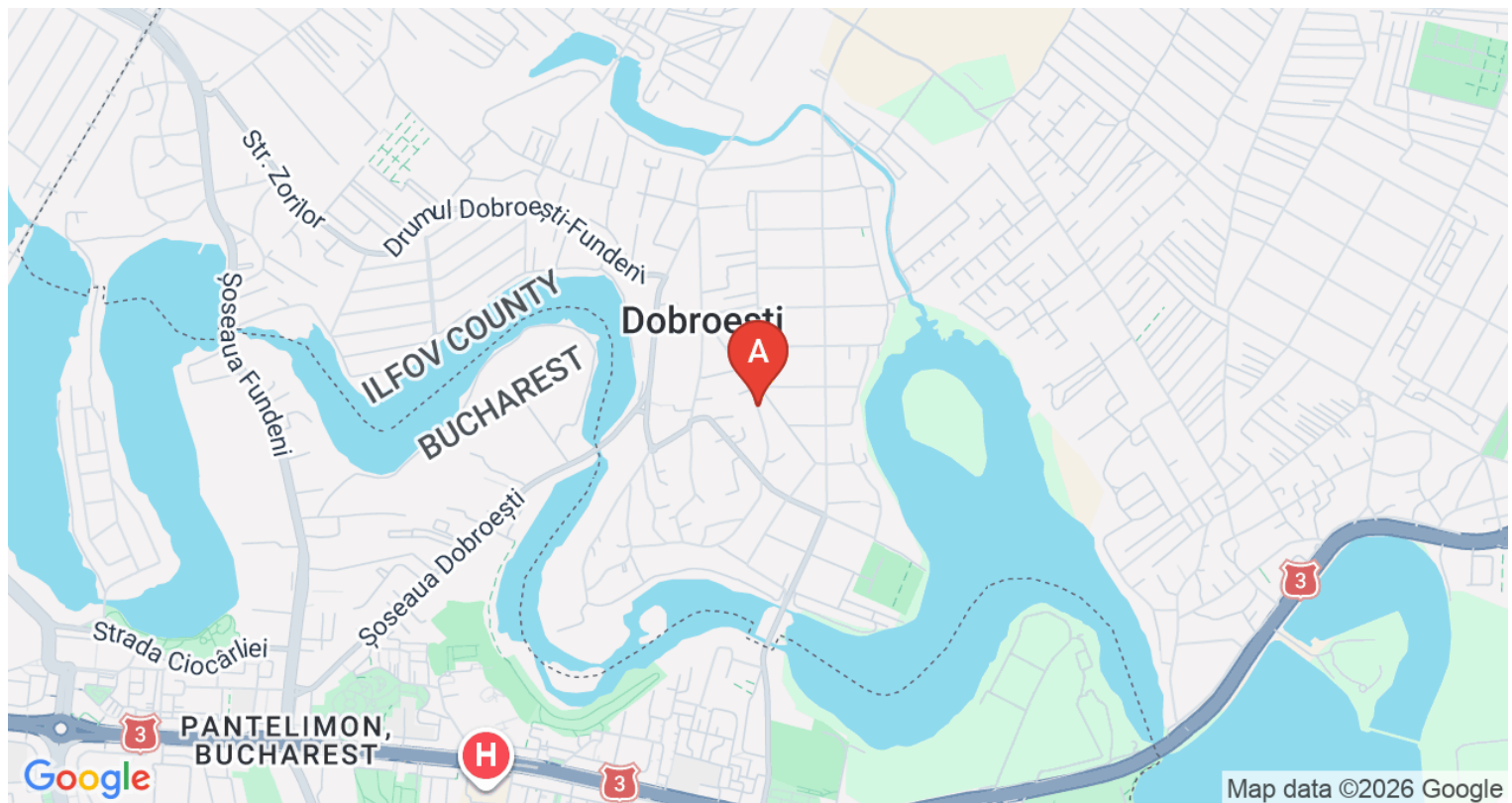
Facilități

- | | | |
|--------------------------|----------------------|---------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Uși interioare Celulare |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Mobilat Complet | ✓ Curte |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Pereți Tapet | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Ionela Popescu

Sales Associate

0764338886

ionela.popescu@remax.ro

REMAX Quality

Bd. Unirii, nr. 71, Sector 3

0771612355

quality.bucuresti@remax.ro

