



## Teren generos de vânzare cu vedere spre lezer in Bughea de Sus

Exclusivitate

Comision 0%



**99,800 € (6.46 € / mp)**



Supraf. teren

**15,459 mp**



Clasificare

**Intravilan**



Tip teren

**Construcții**



Front stradal

**17.0m**

# Teren generos de vânzare cu vedere spre lezer in Bughea de Sus

Teren intravilan deosebit – priveliște spectaculoasă spre Masivul Iezer | Bughea de Sus | 0% comision

Descoperă o proprietate rară, situată în pitoreasca localitate Bughea de Sus, cu o vedere impresionantă către Masivul Iezer – locul perfect pentru investiții turistice sau dezvoltare rezidențială de vacanță.

Caracteristici teren:

Suprafață totală: 15.459 mp

Deschidere: 17 ml la stradă principală

Teren intravilan

Destinație actuală: fâneată

Relief: ușor înclinat (ideal pentru construcții cu vedere panoramică)

Utilități:

Apă

Curent electric

Internet

Canalizare

Toate disponibile la limita proprietății (strada principală)

Avantaje unice:

- Vedere directă și neobturată spre Masivul Iezer
- Livadă cu pomi maturi
- Zonă de pădure proprie în partea inferioară
- Pârâu natural pe teren
- Acces facil, direct din drum principal
- Cadru natural deosebit – liniște, aer curat, intimitate

Terenul este ideal pentru:

dezvoltare ansamblu turistic

cabane de vacanță / A-frame

glamping / eco resort

pensiune sau retreat

ferma

Zonă în plină dezvoltare turistică, cu cerere crescută pentru proprietăți în natură.

Preț: 108.000 euro

Suna acum pentru a programa o vizionare

## Facilități

✓ Acces auto

✓ Curent

✓ Parcelabil

✓ Apă

✓ Iluminat stradal

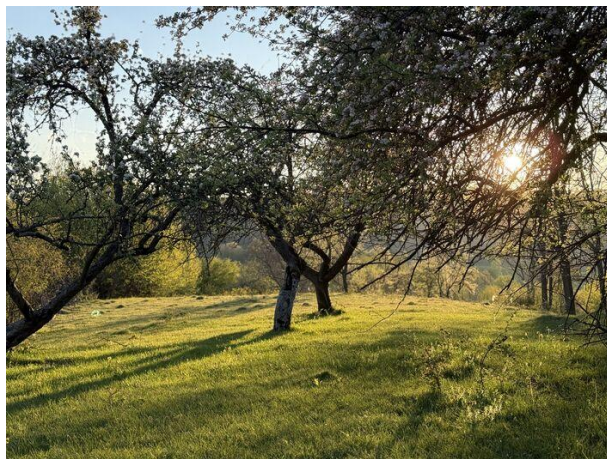
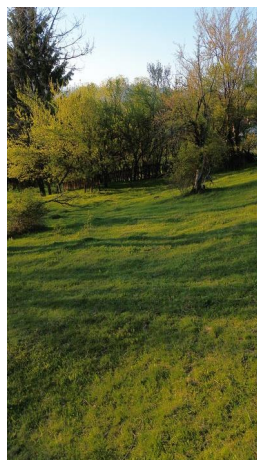
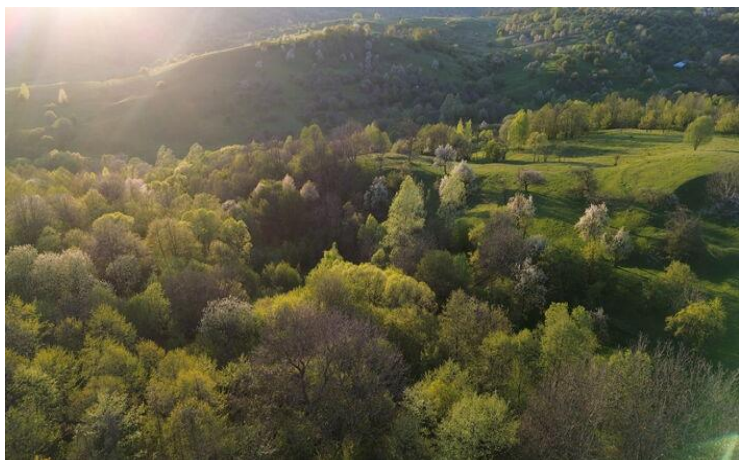
✓ Utilități în zonă

✓ Drumuri Asfaltate

✓ Transport în comun



# Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Dragos Vlasceanu

Sales Associate

0732731773

dragos.vlasceanu@remax.ro

### REMAX Cornerstone

Str. Armand Călinescu, Nr. 32

0771232902

cornerstone.pitesti@remax.ro

