

Apartament 3 camere de vanzare MT Militari Rezervelor Lidel

Exclusivitate

Comision 0%



125,000 € (1,760.56 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Locuri de parcare

1



Etaj

5



Supraf. construită

81 mp



Supraf. utilă

71 mp



Anul construcției

2019

Apartament 3 camere de vanzare MT Militari Rezervelor Lidel

Vă propunem spre vânzare un apartament de 3 camere, complet decomandat, amenajat cu finisaje premium și mobilat cu bun gust. Locuința este ideală pentru o familie care își dorește confort, liniște și o compartimentare inteligentă aproape de conexiunea cu orasul, acces facil fiind poziționat pe str Rezervelor nr 58 bl 4 din Ansamblul MT Residence, vis-a-vis de Lidel, acces rapid în Iuliu Maniu, la metrou etc.

Este compartimentat astfel: un dormitor matrimonial cu baie proprie și un al doilea dormitor spațios, deservit de o baie principală situată pe hol.

Sufrageria luminoasă cu acces la un balcon închis, prevăzut cu un spațiu practic pentru depozitare.

Bucătăria este închisă, complet mobilată și utilată cu electrocasnice în stare excelentă. Aceasta dispune de un al doilea balcon închis, unde este amplasată și centrala termică, astfel ferind încăperea de radiațiile și mirosurile posibile de gaz.

Un hol generos la intrare care oferă fluiditate întregului spațiu.

Apartamentul este situat în complexul rezidențial MT Residence, un ansamblu cu circuit închis care oferă siguranță și locuri de parcare la liber pentru rezidenți. Fiind poziționat în blocul 4, apartamentul este ferit de zgomotul traficului urban.

Acces rapid către punctele de interes – situat chiar vis-a-vis de Lidl Rezervelor, cu acces facil la stațiile STB și la stația de Metrou Păcii.

Locuința este bransată individual la toate utilitățile zonei.

Apartamentul se vinde exact cum apare în prezentare, complet mobilat și utilat, fiind gata pentru mutare imediată.

Scara blocului are finisaje de bună calitate și blocul este dotat cu lifturi de generație nouă.
Liber de sarcini, acte pregătite pentru vânzare.

Certificat energetic clasa A.

Consum anual specific de energie 104,20 kWh/m² an

Indicele de emisii echivalent CO₂ - 22.7 kg CO₂/m² an

Consum anual specific de energie din surse regenerabile 0 kWh/m²an

Va invit să mă contactați pentru a programa o vizită în locație sau pentru mai multe detalii necesare.

Oferim consultanță gratuită pentru orice fel de credit bancar sau nonbancar!

Aștept colegii la colaborare!

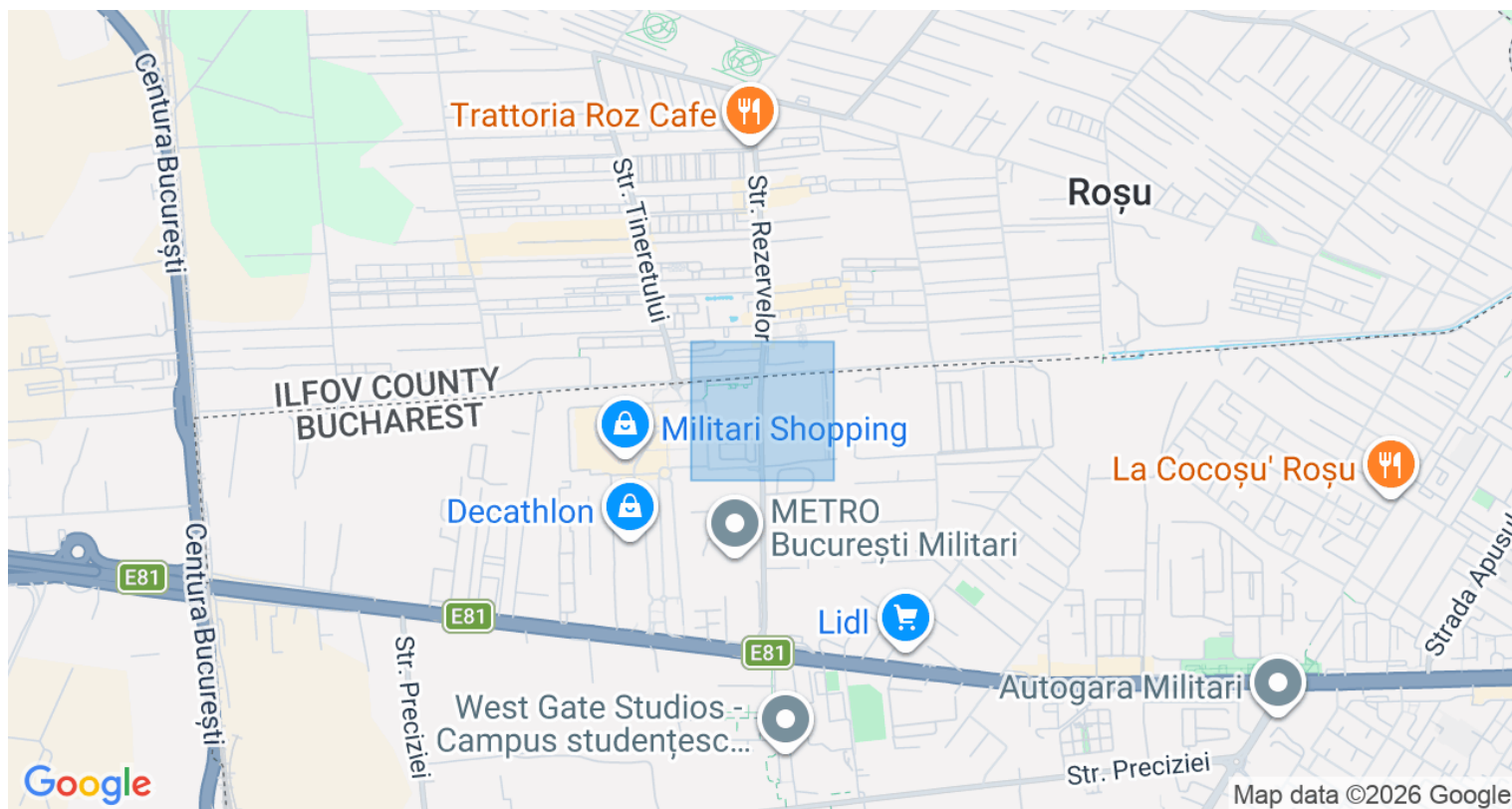
Facilități

- | | | |
|--------------------------|----------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Boxă la subsol | ✓ Centrală proprie | ✓ Contor gaz |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Cosmina Militaru

Sales Associate

0711986698

cosmina.militaru@remax.ro

REMAX Impact

Soseaua Nicolae Titulescu, nr. 14, bl 21, Parter, sector 1

0711 986 698

impact.bucuresti@remax.ro

