

REZERVAT 3 camere, Gradini Manastur, 75mp, 2 bai,
Comision 0%

Exclusivitate

Comision 0%



269,000 € (3,600.59 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Locuri de parcare

1



Etaj

7



Supraf. construită

89.65 mp



Supraf. utilă

74.71 mp



Anul construcției

1980

REZERVAT 3 camere, Gradini Manastur, 75mp, 2 bai, Comision 0%

Va propunem spre vanzare, in exclusivitate si fara comision la achizitie, un apartament de comandat situat pe Calea Manastur 99 langa Kaufland, avand o suprafata utila de 75 mp.

Apartamentul se afla la 8 minute de zona centrala, 3 minute de Platinia.

Aflat intr-o zona foarte accesibila, la o distanta de 3 minute de statia de transport in comun, apartamentul are in apropiere pe o raza de sub 1 km 3 scoli gimnaziale si un liceu, respectiv 3 gradinite, una dintre acestea la o distanta de aproximativ 50 m. La doar 2 minute de mers pe jos se regaseste magazinul Kaufland, piata agroalimentara Ion Mester la 5 minute.

Apartamentul si afla intr-un bloc finalizat in anii '80, situat la et. 7 din 7 + etaj tehnic, cu orientare SV, bloc dotat cu lift si interfon, hidroizolatie refacuta cca. 2 ani.

Suprafata utila este de 75 de mp, iar suprafata totala 90 mp, compusa din living spatios, bucatarie de comandata, 2 dormitoare, 2 bai cu geam, dressing si un hol generos. La acestea se adauga si un balcon deschis, generos, cu priveliste, in suprafata de 12,58 mp. Apartamentul este finisat, mobilat/utilat modern si dispune de aer conditionat, cu posibilitatea de folosinta imediata, potrivit atat pentru inchiriere cat si pentru uz particular. De asemenea exista o boxa de depozitare proprie aflata la subsol si o debara. Apartamentul dispune de loc de parcare cu abonament de la primaria.

Pretul apartamentului este de 269.000 euro cu 0% comision la cumparare. Vizionarile se pot face imediat. Va invitam sa urmariti video de prezentare.

Facilități

- | | | |
|---------------------|--------------------------|-----------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Boxă la subsol | ✓ Centrală proprie | ✓ Contor gaz |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon | ✓ Uși interioare Lemn |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Andra Ciucas

Broker/Owner

0758928400

andra.ciucas@remax.ro

REMAX Energy

Calea Turzii, Nr. 199, Et. 1, Birou 9

0772163541

energy.cluj@remax.ro

