



Apartament 4 camere de vânzare Urban Plaza Braşov, balcon panoramic



288,000 € + 21% TVA



Camere

4



Dormitoare

2



Băi

2



Etaj

9



Supraf. construită

145.47 mp



Supraf. utilă

119 mp



Anul construcţiei

2022

Apartament 4 camere de vânzare Urban Plaza Braşov, balcon panoramic

Apartament 4 camere în Urban Plaza. Spaţiu gol. Gata să devină al tău.

Există un moment în care un apartament gol spune mai mult decât unul mobilat. Nu îţi impune un stil. Nu îţi limitează imaginaţia. Îţi arată doar ce ai: spaţiu, lumină şi proporţii bune.

Acesta are toate trei.

Living-ul este cu adevărat generos — tâmplărie panoramică pe toată lăţimea peretelui, uşi glisante care deschid direct spre balconul mare, cu acces din toate camerele apartamentului. Înălţimea şi luminozitatea îl fac să funcţioneze bine indiferent de cum îl vei amenaja. Zona bucătăriei este delimitată natural, cu posibilitate de integrare open-space sau separare clară — alegerea îţi aparţine.

Cele 3 dormitoare sunt separate, cu proporţii corecte şi acces direct către acelaşi balcon generos, care creează continuitate între toate spaţiile apartamentului şi aduce lumină naturală pe tot parcursul zilei. Toate camerele au pardoseală laminat gri-deschis şi pereţi albi — un fundal neutru pe care orice alegere de stil funcţionează.

Baia este finisată complet: placare bej-cald, cabină de duş, lavoar pe mobilier cu finisaj lemn. Curată, funcţională, fără compromisuri.

Centrala termică proprie înseamnă control total al temperaturii şi al costurilor.

Holul de intrare, dimensionat corect, leagă natural toate spaţiile, cu un coridor care oferă acces individual către fiecare cameră — un plan eficient, fără spaţii pierdute.

Urban Plaza este un ansamblu cu infrastructură proprie: spaţii verzi îngrijite, loc de joacă, alei pietonale separate de trafic şi parcare organizată. Poziţia oferă acces rapid către centrul Braşov şi către principalele ieşiri din oraş.

Apartamentul este liber şi disponibil imediat.

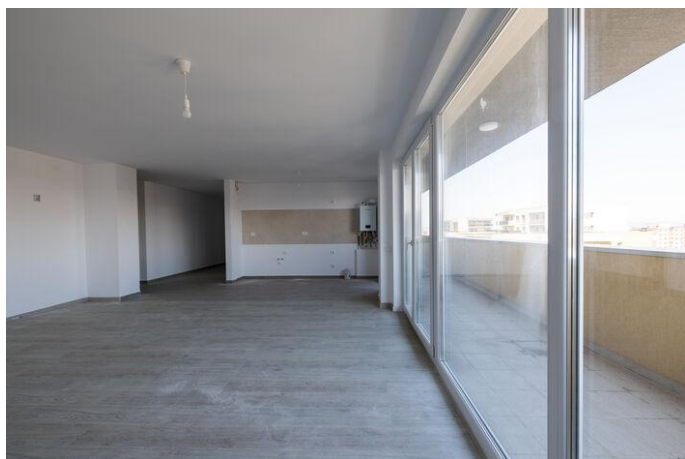
Preţ de vânzare: 288.000 euro + TVA

Preţul afişat nu include loc de parcare şi boxă, acestea fiind disponibile pentru achiziţie separată.

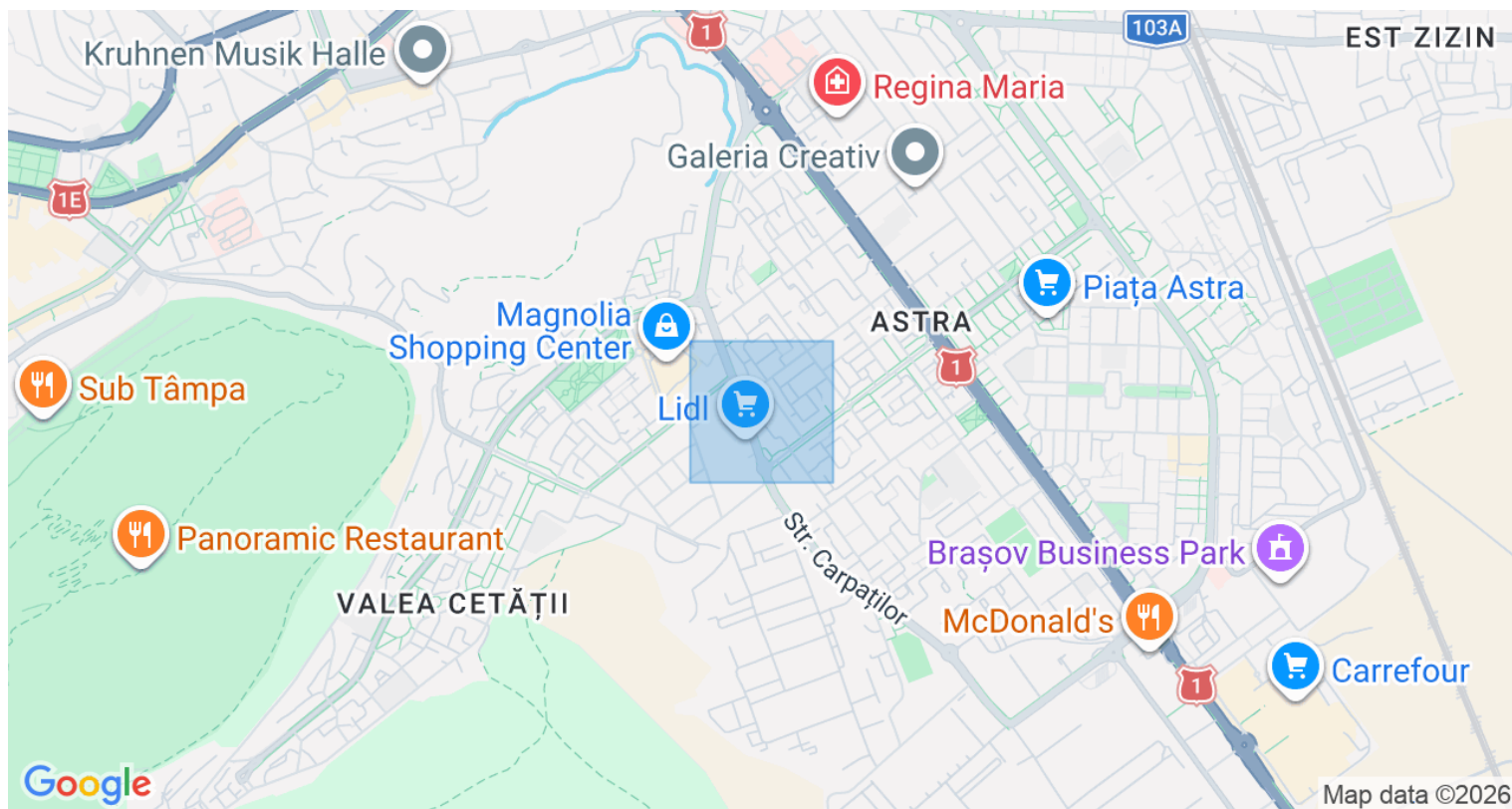
Facilităţi

- | | | |
|--------------------------|-----------------------|--------------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Contor căldură | ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Uşi interioare Lemn | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC | ✓ Videointerfon |
| ✓ Pereţi Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Emma Stinghe

Sales Associate

0748210669

emma.stinghe@remax.ro

REMAX Unity

Str. Aurel Vlaicu nr.27

0752 578 578

unity.brasov@remax.ro

