



Apartament 3 camere decomandate – Strada Orizontului , zona Letea

Exclusivitate



58,800 € (877.61 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Etaj

Parter



Supraf. construită

77 mp



Supraf. utilă

67 mp



Anul construcției

1978

Apartament 3 camere decomandate – Strada Orizontului , zona Letea

Vă propunem spre vânzare un apartament decomandat cu 3 camere, confort 1, situat într-o zonă foarte căutată – Letea, pe strada Orizontului. Apartamentul se află la parterul unui bloc construit în 1978, într-o zonă liniștită, cu acces facil la toate punctele de interes: magazine, școală, grădiniță și parc pentru copii – tot ce are nevoie o familie pentru un trai comod și practic.

Apartamentul este decomandat, cu o suprafață utilă de 64 mp, situat pe mijlocul blocului, ceea ce îi conferă un confort termic optim pe tot parcursul anului. Este complet debransat de la CET și pregătit pentru instalarea unei centrale termice proprii, oferind libertate în gestionarea costurilor și a temperaturii în locuință.

Caracteristici principale:

- 3 camere spațioase, decomandate, cu lumină naturală din abundență
- Beci generos, echivalent ca suprafață cu un dormitor, cu acces direct din locuință
- Ieșire din dormitor în grădină , un avantaj rar pentru apartamentele de la parter
- Izolație exterioară și tâmplărie PVC cu geam termopan, asigurând eficiență energetică și confort fonic
- Necesită renovare completă – o oportunitate excelentă de a personaliza spațiul după propriul gust
- Se acceptă și achiziție prin credit ipotecar, oferind flexibilitate financiară

Această locuință oferă multiple posibilități de amenajare și este ideală pentru o familie care își dorește confortul unui apartament la parter, cu grădină proprie, într-o zonă liniștită și bine conectată – Letea, cu toate facilitățile la îndemână.

Nu ratați șansa de a transforma acest apartament într-o casă după propriul stil! Pentru mai multe detalii și programarea unei vizionări, contactați-mă cu încredere.

Facilități

- | | | |
|----------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Boxă la subsol |
| ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Ferestre PVC | | |

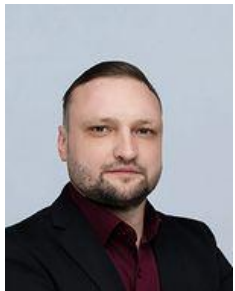
Galerie



Localizare



Datele agentului



Bogdan Dobranici

Sales Associate

0748087827

bogdan.dobranici@remax.ro

REMAX Next Level

Str. Mihai Viteazu nr.1, etaj 1

0758 376 084

next.bacau@remax.ro

