



Ghencea | Apartament Decomandat 4 Camere | Metrou | Constructie 1984

Exclusivitate

Comision 0%



140,000 € (1,881.21 € / mp)



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

2



Etaj

10



Supraf. construită

81 mp



Supraf. utilă

74.42 mp



Anul construcției

1984

Ghencea | Apartament Decomandat 4 Camere | Metrou | Construcție 1984

Vă propunem spre achiziție un apartament decomandat, confort 1, spațios și luminos, situat într-un bloc solid construit în anul 1984, ideal pentru o familie sau pentru cei care își doresc confort și acces facil către toate punctele de interes ale orașului.

Apartamentul este amplasat la etajul 10/10 și beneficiază de o priveliște panoramică deosebită, oferind multă lumină naturală și un ambient plăcut pe tot parcursul zilei. Cu o suprafață utilă de 74,42 mp, locuința este compartimentată eficient în 4 camere, 2 băi, o bucătărie spațioasă și un balcon generos, perfect pentru relaxare.

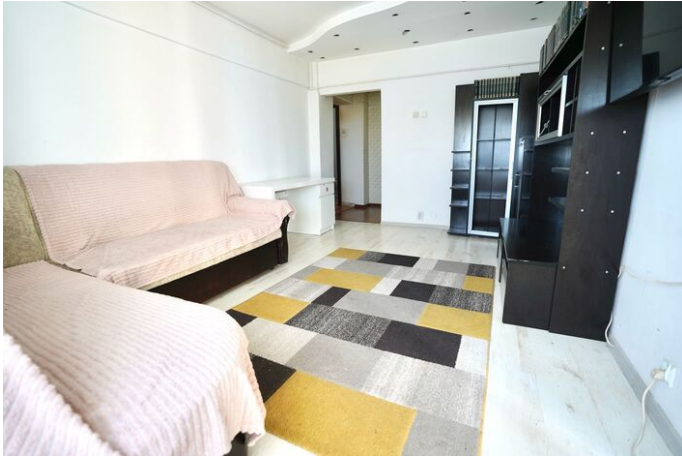
Locuința se vinde mobilată și dispune de finisaje precum parchet, gresie și faianță în băi și bucătărie, precum și ferestre termopan. Apartamentul se prezintă într-o stare bună și oferă posibilitatea personalizării după propriul gust. Încălzirea se realizează prin sistemul centralizat de termoficare al orașului, prin calorifere, iar pentru cei care își doresc montarea unei centrale proprii, instalația de gaze este deja disponibilă până la etajul 10.

Blocul este dotat cu ascensor, iar în imediata apropiere se află magazine chiar la intrarea în bloc și alte puncte comerciale la doar 1 minut distanță. Școala și grădinița sunt situate pe aceeași stradă, ceea ce reprezintă un avantaj important pentru familiile cu copii.

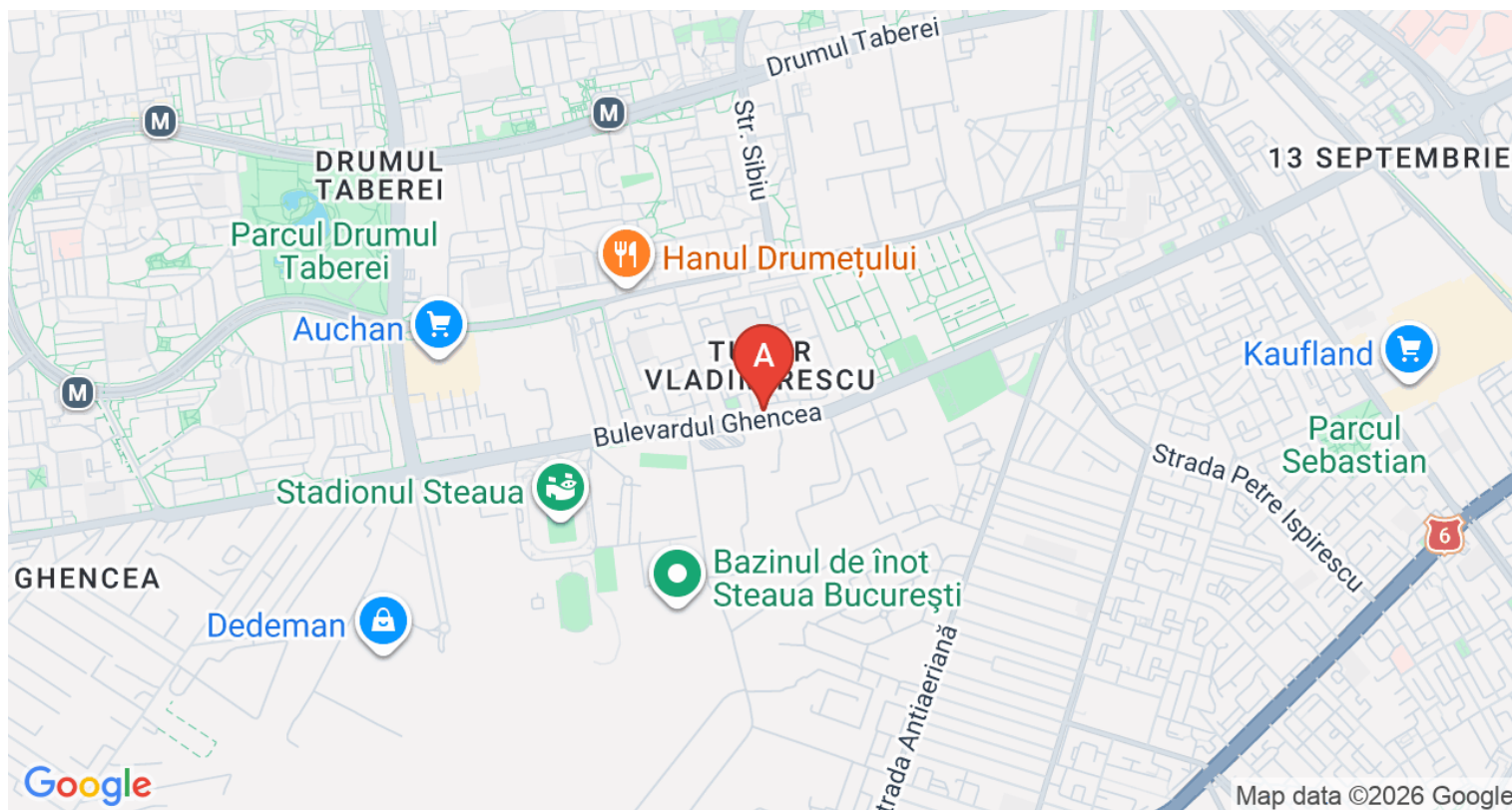
Accesul către transportul public este foarte facil, existând stație STB chiar lângă bloc, iar stațiile de metrou Favorit și Tudor Vladimirescu se află la aproximativ 12, respectiv 15 minute de mers pe jos.

Facilități

- | | | |
|-----------------------|---------------------|--------------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Pereți Tapet | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |



Localizare



Datele agentului



Andrei Scheindt

Sales Associate

0771792574

andrei.scheindt@remax.ro

REMAX Home Connection

Str. Polona, nr. 91, parter, sector 1

0722 552 067

home.bucuresti@remax.ro

